

JELSTRØM HOLDING ApS

Lucernevej 21
5210 Odense NV

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

06/04/2018

Martin Hædersdal Jelstrøm
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	JELSTRØM HOLDING ApS Lucernevej 21 5210 Odense NV
	CVR-nr: 29243794 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Danske Bank Flakhaven 1
Revisor	REVISIONSFIRMAET/BENNY LUND JENSEN Søbakkevej 13 5210 Odense NV DK Danmark CVR-nr: 37230359 P-enhed: 1001753316

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2017 for Jelstrøm Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 26/03/2018

Direktion

Martin Hædersdal Jelstrøm
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Jelstrøm Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jelstrøm Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

I anvendt regnskabspraksis i årsregnskabet angives det grundlag, hvorpå regnskabet er udarbejdet, samt regnskabets formål. Årsregnskabet er således udelukkende tiltænkt til Deres brug og kan være uegnet til andre formål.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for Dem som den daglige ledelse i Jelstrøm Holding ApS og bør ikke distribueres til andre parter.

Odense, 26/03/2018

Benny Lund Jensen , mne6060
Registreret revisor
REVISIONSFIRMAET/BENNY LUND JENSEN
CVR: 37230359

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af anparter i Korup Malerforretning ApS.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat vurderes af ledelsen som tilfredsstillende.

Ledelsen forventer et fortsat positivt resultat for regnskabsåret 2018.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration til distribution, salg og reklame, lokaler, tab på debitorer mv..

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger samt fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører samt direkte lønforbrug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brugstider:

Bygninger 50 år
Resttid 0 - 17 %

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes tilknyttet virksomheds resultat.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til regnskabsmæssig indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		318.817	177.838
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-80.000	-80.000
Resultat af ordinær primær drift		238.817	97.838
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		323.872	313.557
Øvrige finansielle omkostninger		-59.425	-62.140
Ordinært resultat før skat		503.264	349.255
Skat af årets resultat		-48.114	-17.791
Årets resultat		455.150	331.464
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		355.150	231.464
I alt		455.150	331.464

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		3.951.275	4.031.275
Materielle anlægsaktiver i alt		3.951.275	4.031.275
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		807.839	783.967
Finansielle anlægsaktiver i alt		807.839	783.967
Anlægsaktiver i alt		4.759.114	4.815.242
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		300.000	200.000
Tilgodehavende skat		87.890	69.652
Andre tilgodehavender		107.174	0
Tilgodehavender i alt		495.064	269.652
Likvide beholdninger		209.313	131.547
Omsætningsaktiver i alt		704.377	401.199
Aktiver i alt		5.463.491	5.216.441

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	1	125.000	125.000
Overført resultat		3.243.675	2.888.525
Forslag til udbytte		100.000	100.000
Egenkapital i alt		3.468.675	3.113.525
Gæld til realkreditinstitutter		898.337	1.037.820
Langfristede gældsforpligtelser i alt		898.337	1.037.820
Gæld til realkreditinstitutter		139.500	130.345
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		794.341	810.360
Skyldig selskabsskat		76.004	31.443
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		86.634	92.948
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.096.479	1.065.096
Gældsforpligtelser i alt		1.994.816	2.102.916
Passiver i alt		5.463.491	5.216.441

Noter

1. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 aktier a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i Anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 01.01.2017.	125.000
Tilgang, kapitaludvidelse	0
Anpartskapital ultimo	125.000

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.