

# JELSTRØM HOLDING ApS

Lucernevej 21  
5210 Odense NV

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**05/04/2017**

---

**Martin Hædersdal Jelstrøm**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** JELSTRØM HOLDING ApS  
Lucernevej 21  
5210 Odense NV  
  
Telefonnummer: 22932010  
e-mailadresse: mail@korupmalerforretning.dk  
  
CVR-nr: 29243794  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse** Danske Bank  
Flakhaven 1  
5000 Odense C

**Revisor** REVISIONSFIRMAET/BENNY LUND JENSEN  
Søbakkevej 13  
5210 Odense NV  
DK Danmark  
CVR-nr: 37230359  
P-enhed: 1001753316

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Jelstrøm Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 02/04/2017

## Direktion

Martin Hædersdal Jelstrøm  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Jelstrøm Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jelstrøm Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

I anvendt regnskabspraksis i årsregnskabet angives det grundlag, hvorpå regnskabet er udarbejdet, samt regnskabets formål. Årsregnskabet er således udelukkende tiltænkt til Deres brug og kan være uegnet til andre formål.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for Dem som den daglige ledelse i Jelstrøm Holding ApS og bør ikke distribueres til andre parter.

Odense, 02/04/2017

Benny Lund Jensen  
Registreret revisor  
REVISIONSFIRMAET/BENNY LUND JENSEN  
CVR: 37230359

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af anparter i Korup Malerforretning ApS.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat vurderes af ledelsen som tilfredsstillende.

Ledelsen forventer et fortsat positivt resultat for regnskabsåret 2017.

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration til distribution, salg og reklame, lokaler, tab på debitorer mv..

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

## Balance

**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger samt fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører samt direkte lønforbrug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brugstider:

Bygninger 50 år  
Resttid 0 - 17 %

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes tilknyttet virksomheds resultat.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til regnskabsmæssig indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.



# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>177.838</b>	<b>114.439</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-80.000	-80.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>97.838</b>	<b>34.439</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		313.557	254.362
Øvrige finansielle omkostninger .....	1	-62.140	-46.002
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>349.255</b>	<b>242.799</b>
Skat af årets resultat .....		-17.791	-17.893
<b>Årets resultat</b> .....		<b>331.464</b>	<b>224.906</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		231.464	124.906
<b>I alt</b> .....		<b>331.464</b>	<b>224.906</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		4.031.275	4.111.275
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.031.275</b>	<b>4.111.275</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		783.967	670.410
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>783.967</b>	<b>670.410</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.815.242</b>	<b>4.781.685</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		200.000	200.000
Tilgodehavende skat .....		69.652	68.761
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>269.652</b>	<b>268.761</b>
Likvide beholdninger .....		131.547	6.497
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>401.199</b>	<b>275.258</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.216.441</b>	<b>5.056.943</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....	2	125.000	125.000
Andre reserver .....			0
Overført resultat .....		2.888.525	2.657.061
Forslag til udbytte .....		100.000	100.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.113.525</b>	<b>2.882.061</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.037.820	505.811
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.037.820</b>	<b>505.811</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		130.345	61.367
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		810.360	1.220.731
Skyldig selskabsskat .....		31.443	44.529
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		92.948	342.444
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.065.096</b>	<b>1.669.071</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.102.916</b>	<b>2.174.882</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.216.441</b>	<b>5.056.943</b>

# Noter

## 1. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle omkostninger tilknyttet virksomhed	32682	31780
Andre finansielle omkostninger	29458	14222
	<u>62140</u>	<u>46002</u>

## 2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 aktier a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	<b>kr.</b>
Ændringer i Anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 01.01.2016.	125.000
Tilgang, kapitaludvidelse	<u>0</u>
<b>Anpartskapital ultimo</b>	<b><u>125.000</u></b>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.