

ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

HORSENS LIFT ApS

Strib Landevej 108

5500 Middelfart

CVR-nr. 29 24 31 23

Årsrapport for 2022/23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 03/11 2023

Jeanette Lykke Jensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2022 - 30. juni 2023	10
Balance pr. 30. juni 2023	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Selskabsoplysninger

Selskabet

HORSENS LIFT ApS
Strib Landevej 108
5500 Middelfart

CVR-nr.: 29 24 31 23
Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023
Hjemsted: Middelfart

Direktion

Esben Vernholt Jensen, direktør
Jeanette Lykke Jensen, adm. direktør

Revisor

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for HORSENS LIFT ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 3. november 2023

Direktion

Esben Vernholt Jensen
direktør

Jeanette Lykke Jensen
adm. direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i HORSENS LIFT ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HORSENS LIFT ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 3. november 2023

Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Kasper Rostgaard Munk
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne44061

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udlejning af lifte og dermed beslægtet virksomhed Selskabets formål er udlejning af lifte, gartnerivirksomhed, herunder produktion af jordbær, og hermed beslægtet virksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på kr. 2.930.042, og selskabets balance pr. 30. juni 2023 udviser en egenkapital på kr. 14.586.626.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HORSENS LIFT ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udlejning af lifte mv. indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved udlejning af bygninger og lokaler indregnes i resultatopgørelsen jf. forfald jf. kontrakter. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt realiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Grunde og bygninger	25-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1-8 år

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver består af deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Feriepengeforpligtelsen, som virksomhedens medarbejdere optjener i overgangsperioden 1. september 2019 – 31. august 2020, administreres af virksomheden, og indbetales til feriefonden før lønmodtagerens pensionsalder. Forpligtelsen indgår i posten Anden gæld, som henholdsvis kortfristet og langfristet gæld. Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Resultatopgørelse 1. juli 2022 - 30. juni 2023

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/2022</u> kr.
Bruttofortjeneste		21.139.745	18.809.736
Personaleomkostninger	1	<u>(14.258.213)</u>	<u>(8.702.626)</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		6.881.532	10.107.110
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	<u>(3.197.227)</u>	<u>(2.619.851)</u>
Resultat før finansielle poster		3.684.305	7.487.259
Finansielle indtægter	3	1.314.256	12
Finansielle omkostninger	4	<u>(1.275.150)</u>	<u>(849.022)</u>
Resultat før skat		3.723.411	6.638.249
Skat af årets resultat	5	<u>(793.369)</u>	<u>(1.493.899)</u>
Årets resultat		<u>2.930.042</u>	<u>5.144.350</u>
Foreslået udbytte		3.000.000	0
Overført resultat		<u>(69.958)</u>	<u>5.144.350</u>
		<u>2.930.042</u>	<u>5.144.350</u>

Balance pr. 30. juni 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		22.844.024	23.681.191
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		15.034.870	9.848.128
Forudbetaling for materielle anlægsaktiver		0	1.478.300
Materielle anlægsaktiver	6	<u>37.878.894</u>	<u>35.007.619</u>
Deposita	7	30.000	0
Finansielle anlægsaktiver		<u>30.000</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>37.908.894</u>	<u>35.007.619</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.350.146	4.670.940
Andre tilgodehavender		0	98.133
Periodeafgrænsningsposter		1.549.040	1.719.652
Tilgodehavender		<u>6.899.186</u>	<u>6.488.725</u>
Likvide beholdninger		<u>196.651</u>	<u>314.424</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>7.095.837</u>	<u>6.803.149</u>
Aktiver i alt		<u>45.004.731</u>	<u>41.810.768</u>

Balance pr. 30. juni 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		11.461.626	11.531.585
Foreslået udbytte for regnskabsåret		3.000.000	3.000.000
Egenkapital		<u>14.586.626</u>	<u>14.656.585</u>
Hensættelse til udskudt skat	8	<u>2.318.388</u>	<u>2.129.667</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>2.318.388</u>	<u>2.129.667</u>
Banker		5.751.308	5.243.888
Gæld til realkreditinstitutter		6.779.414	7.497.522
Anden gæld		<u>283.997</u>	<u>299.521</u>
Langfristede gældsforpligtelser	9	<u>12.814.719</u>	<u>13.040.931</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	988.639	1.148.397
Banker		3.000.809	1.491.116
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.380.396	2.500.169
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.301.882	2.186.670
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		96.581	340.098
Skyldigt sambeskatningsbidrag		1.555.424	1.380.577
Skyldige moms og afgifter		840.586	1.954.092
Anden gæld		3.110.881	611.666
Deposita		<u>9.800</u>	<u>370.800</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>15.284.998</u>	<u>11.983.585</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>28.099.717</u>	<u>25.024.516</u>
Passiver i alt		<u>45.004.731</u>	<u>41.810.768</u>
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2022	125.000	11.531.584	3.000.000	14.656.584
Betalt ordinært udbytte	0	0	(3.000.000)	(3.000.000)
Årets resultat	0	(69.958)	3.000.000	2.930.042
Egenkapital 30. juni 2023	125.000	11.461.626	3.000.000	14.586.626

Noter til årsrapporten

	<u>2022/23</u>	<u>2021/2022</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	11.094.146	7.784.373
Pensioner	3.089.375	856.625
Andre omkostninger til social sikring	74.692	61.628
	<u>14.258.213</u>	<u>8.702.626</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>22</u>	<u>18</u>
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>3.197.227</u>	<u>2.619.851</u>
	<u>3.197.227</u>	<u>2.619.851</u>
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	<u>1.314.256</u>	<u>12</u>
	<u>1.314.256</u>	<u>12</u>
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	55.596	127.467
Andre finansielle omkostninger	<u>1.219.554</u>	<u>721.555</u>
	<u>1.275.150</u>	<u>849.022</u>

Noter til årsrapporten

	2022/23	2021/2022
	kr.	kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	604.648	950.776
Årets udskudte skat	188.721	543.123
	793.369	1.493.899

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Forudbetaling for materielle anlægsaktiver
Kostpris 1. juli 2022	24.824.523	25.604.430	1.478.300
Tilgang i årets løb	5.619.207	10.254.922	4.061.862
Afgang i årets løb	(6.610.054)	(3.967.945)	(5.540.162)
Kostpris 30. juni 2023	<u>23.833.676</u>	<u>31.891.407</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022	1.143.332	15.756.302	0
Årets afskrivninger	454.622	2.742.605	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	(608.302)	(1.642.370)	0
Af- og nedskrivninger 30. juni 2023	<u>989.652</u>	<u>16.856.537</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	<u>22.844.024</u>	<u>15.034.870</u>	<u>0</u>

Noter til årsrapporten

7 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Deposita</u>
Kostpris 1. juli 2022	0
Tilgang i årets løb	<u>30.000</u>
Kostpris 30. juni 2023	<u>30.000</u>
Nedskrivninger 30. juni 2023	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	<u>30.000</u>

8 Hensættelse til udskudt skat

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
Hensættelse til udskudt skat 1. juli 2022	2.129.667	1.586.544
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	<u>216.797</u>	<u>543.123</u>
Hensættelse til udskudt skat 30. juni 2023	<u>2.346.464</u>	<u>2.129.667</u>

9 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u>	<u>Gæld</u>	<u>Afdrag</u>	<u>Restgæld</u>
	<u>1. juli 2022</u>	<u>30. juni 2023</u>	<u>næste år</u>	<u>efter 5 år</u>
Banker	5.993.888	6.471.308	720.000	2.871.308
Gæld til realkreditinstitutter	7.895.919	7.048.053	268.639	5.443.103
Anden gæld	<u>299.521</u>	<u>283.997</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>14.189.328</u>	<u>13.803.358</u>	<u>988.639</u>	<u>8.314.411</u>

Noter til årsrapporten

10 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet E&J Holding ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling.

Selskabet har indgået aftale om leje af lokaler. Der foreligger uopsigelighed frem til februar 2025, hvorefter der påhviler et 6 måneders opsigelsesvarsel. Forpligtelsen udgør pr. 30. juni 2023 t.kr. 260.

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler med en samlet restforpligtelse på 8.878 t.kr. Aftagelsesforpligtelser udgør 2.505 t.kr.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 7.048, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2023 udgør t.kr. 22.844.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 2.300, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2023 udgør t.kr. 22.844.

Til sikkerhed for øvrig bankgæld er der stillet virksomhedspant i virksomhedens driftsmidler og debitorer for en værdi af 4.500 t.kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne udgør 20.385 t.kr.

Der er tinglyst pantsætningsforbud på simple fordringer hidrørende fra salg af varere og tjenesteydelser.