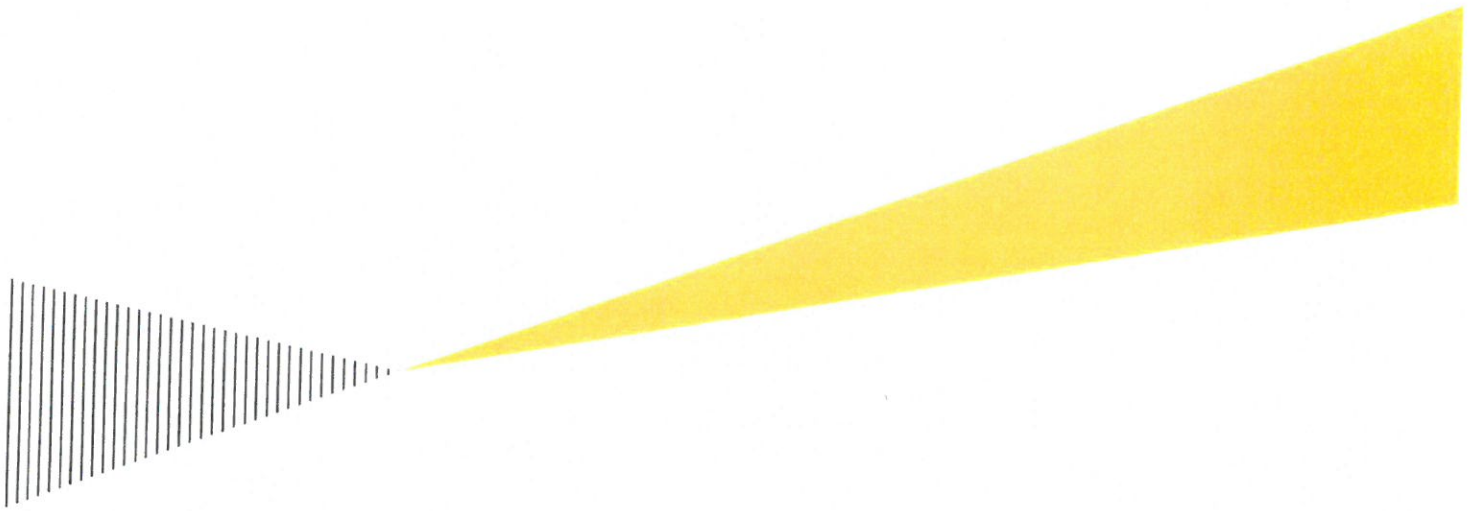


Horsens Lift ApS

Østerbyvej 16, Gamborg, 5500 Middelfart

CVR-nr. 29 24 31 23



Årsrapport 2015/16

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 21. november 2016

Som dirigent

EY

Building a better
working world



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Oplysninger om selskabet	4
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Horsens Lift ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 21. november 2016
Direktion:

Esben Vernholt Jensen Jeanette Lykke Jensen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Horsens Lift ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Horsens Lift ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

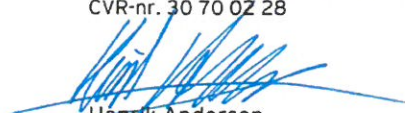
Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold


Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk.1, ydet lån til selskabets kapitalejer, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Lånet er opstået og indfriet i regnskabsåret jævnfør note 6.

Aarhus, den 21. november 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Henrik Andersen
statsaut. revisor



Keld A. M. Nielsen
statsaut. revisor



Oplysninger om selskabet

Navn	Horsens Lift ApS
Adresse, postnr., by	Østerbyvej 16, Gamborg, 5500 Middelfart
CVR-nr.	29 24 31 23
Regnskabsår	1. juli 2015 - 30. juni 2016
Direktion	Esben Vernholt Jensen Jeanette Lykke Jensen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015/16	2014/15
	Bruttofortjeneste	9.620.300	7.887.037
2	Personaleomkostninger	-5.186.086	-3.812.406
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-2.294.628	-2.279.364
	Resultat før finansielle poster	2.139.586	1.795.267
	Finansielle indtægter	3.101	8.025
3	Finansielle omkostninger	-401.223	-565.742
	Resultat før skat	1.741.464	1.237.550
4	Skat af årets resultat	-384.114	-245.906
	Årets resultat	1.357.350	991.644
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	900.000	208.000
	Overført resultat	457.350	783.644
		1.357.350	991.644

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Balance

Note	kr.	2015/16	2014/15
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	3.713.811	3.172.660
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.554.207	7.107.095
		<u>10.268.018</u>	<u>10.279.755</u>
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre tilgodehavender	41.475	41.475
		<u>41.475</u>	<u>41.475</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>10.309.493</u>	<u>10.321.230</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.654.910	2.160.325
	Periodeafgrænsningsposter	1.165.614	853.565
		<u>3.820.524</u>	<u>3.013.890</u>
	Likvide beholdninger	163.251	0
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.983.775</u>	<u>3.013.890</u>
	AKTIVER I ALT	<u>14.293.268</u>	<u>13.335.120</u>

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Balance

Note	kr.	2015/16	2014/15
	PASSIVER		
	Egenkapital		
7	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	2.868.030	2.410.680
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	900.000	208.000
	Egenkapital i alt	3.893.030	2.743.680
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	702.100	593.844
	Hensatte forpligtelser i alt	702.100	593.844
	Gældsforpligtelser		
8	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	2.029.370	2.112.279
	Gæld til banker	3.343.841	3.569.914
	Skyldig selskabsskat	321.720	72.494
	Anden gæld	0	160.000
		5.694.931	5.914.687
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	92.803	102.698
	Gæld til banker	1.477.801	1.344.253
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.032.231	1.407.205
	Gæld til tilknyttede virksomheder	70.020	38.709
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	22.461	19.502
	Anden gæld	1.307.891	1.170.542
		4.003.207	4.082.909
	Gældsforpligtelser i alt	9.698.138	9.997.596
	PASSIVER I ALT	14.293.268	13.335.120

- 1 Anvendt regnskabspraksis
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
10 Sikkerhedsstillelser



Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2015	125.000	2.410.680	208.000	2.743.680
Årets resultat	0	457.350	900.000	1.357.350
Udloddet udbytte	0	0	-208.000	-208.000
Egenkapital 30. juni 2016	125.000	2.868.030	900.000	3.893.030

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Horsens Lift ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes ikke i balancen jf. ÅRL § 33. Forpligtelser i relation til finansielle leasingaftaler oplyses under noten eventuel forpligtelser.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af langfristede aktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter løbende drift af lifte samt leasingomkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	40-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-8 år

Grunde afskrives ikke.

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Virksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

kr.	2015/16	2014/15	
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	4.677.536	3.420.762	
Pensioner	411.221	321.383	
Andre omkostninger til social sikring	97.329	70.261	
	<u>5.186.086</u>	<u>3.812.406</u>	
3 Finansielle omkostninger			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	2.179	4.336	
Andre finansielle omkostninger	399.044	561.406	
	<u>401.223</u>	<u>565.742</u>	
4 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	275.858	45.862	
Årets regulering af udskudt skat	108.256	200.044	
	<u>384.114</u>	<u>245.906</u>	
5 Materielle anlægsaktiver			
kr.			
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. juli 2015	3.706.330	14.386.808	18.093.138
Tilgang i årets løb	659.683	2.576.509	3.236.192
Afgang i årets løb	0	-1.632.050	-1.632.050
Regulering	0	-224.311	-224.311
Kostpris 30. juni 2016	<u>4.366.013</u>	<u>15.106.956</u>	<u>19.472.969</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015	533.670	7.279.713	7.813.383
Årets nedskrivninger	0	-65.754	-65.754
Årets afskrivninger	118.532	2.017.539	2.136.071
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede anlægsaktiver	0	-678.749	-678.749
Af- og nedskrivninger 30. juni 2016	<u>652.202</u>	<u>8.552.749</u>	<u>9.204.951</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u>3.713.811</u>	<u>6.554.207</u>	<u>10.268.018</u>



Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

6 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

	<u>Koncern</u>
kr.	<u>Lån optaget og indfriet i regnskabsåret</u>
Direktion	14.137

Lånet vedrørte en mellemregningskonto der i månederne august til december var i selskabets favør med maksimalt 14.137 kr.

7 Selskabskapital

Virksomhedens anpartskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

8 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 1.571 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser i øvrigt:

kr.	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Leje- og leasingforpligtelser	11.031.501	7.898.863

10 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets gæld over for banker, er stillet pant i virksomhedens aktiver for en værdi af 4.500.000 kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 13.122.960 kr.