

**KEM Holding, Sønderborg ApS**  
Nordvesthavnsvej 38  
6400 Sønderborg

**CVR-nr. 29 24 28 52**

**Årsrapport for**  
**1. januar 2016 - 31. december 2016**  
**(Selskabets 12. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 12/4 2017

Dirigent



## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for KEM Holding, Sønderborg ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsregnskabet retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Betingelserne for at fravælge revision er opfyldt. Endvidere har selskabet fravalgt revision for det kommende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 12. april 2017

Direktion:



K.E. Madsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i KEM Holding, Sønderborg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KEM Holding, Sønderborg ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 12. april 2017

Aros statsautoriserede revisorer I/S  
CVR-nr. 29690065



Henning Juel Møller  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

KEM Holding, Sønderborg ApS  
Nordvesthavnsvej 38  
6400 Sønderborg

CVR nr.: 29 24 28 52

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

**Direktion:**

K.E. Madsen

**Revisor:**

Aros statsautoriserede revisorer I/S  
Værkmestergade 3, 4. sal  
8000 Aarhus C

# Anvendt regnskabspraksis

## GENERELT

Årsrapporten for KEM Holding, Sønderborg ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 kan resultatopgørelsens øverste poster sammendrages til posten "Bruttofortjeneste".

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre og andre driftsindtægter fratrukket eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Gager og personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger omfatter husleje, vedligeholdelse, forbrug af el, varme samt skatter og forsikringer, mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til gager, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 20 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds indtjeningsprofil og markedsposition set i forhold til branchen i øvrigt.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter hensættelse til udskudt skat.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>-53.923</b>	<b>-17.289</b>
Personaleomkostninger	2	65.287	75.000
<b>Resultat før afskrivninger</b>		<b>-119.210</b>	<b>-92.289</b>
Afskrivninger		9.417	0
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-128.627</b>	<b>-92.289</b>
Finansielle indtægter	3	140.875	125.471
Finansielle omkostninger	4	47.866	147.748
<b>Resultat før skat</b>		<b>-35.618</b>	<b>-114.566</b>
Skat af årets resultat	5	13.466	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-49.084</b>	<b>-114.566</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Årets resultat		-49.084	-114.566
Overført fra tidligere år		4.341.625	4.557.391
<b>Til disposition</b>		<b>4.292.542</b>	<b>4.442.825</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udlodning af udbytte		103.400	101.200
Overført til næste år		4.189.142	4.341.625
<b>I alt</b>		<b>4.292.542</b>	<b>4.442.825</b>

## Balance 31. december

	Note	2016	2015
		DKK	DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		273.083	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>273.083</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>273.083</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender		0	22
Tilgodehavende selskabsskat		17.525	35.353
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>17.525</b>	<b>35.374</b>
Obligationer		2.291.668	2.932.194
Investeringsinstitutter		1.848.685	1.542.881
Aktier		360.854	343.676
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>4.501.206</b>	<b>4.818.751</b>
Likvide beholdninger		173.091	88.161
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>173.091</b>	<b>88.161</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>4.691.823</b>	<b>4.942.286</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.964.906</b>	<b>4.942.286</b>

## Balance 31. december

	Note	2016	2015
		DKK	DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	6	125.000	125.000
Forslag til udbytte	6	103.400	101.200
Overført overskud	6	4.189.142	4.341.625
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>4.417.542</b>	<b>4.567.825</b>
Hensættelse til udskudt skat		13.466	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>13.466</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Anden gæld		518.898	359.461
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>533.898</b>	<b>374.461</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>533.898</b>	<b>374.461</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.964.906</b>	<b>4.942.286</b>

## Noter til årsrapporten

### 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formueadministration samt hermed beslægtede aktiviteter.

2	Personaleomkostninger	2016	2015
	Gager og lønninger	<u>65.287</u>	<u>75.000</u>
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b><u>65.287</u></b>	<b><u>75.000</u></b>

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 1, sidste år 1.

3	Finansielle indtægter	2016	2015
	Øvrige finansielle indtægter	<u>140.875</u>	<u>125.471</u>
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b><u>140.875</u></b>	<b><u>125.471</u></b>

4	Finansielle omkostninger	2016	2015
	Øvrige finansielle omkostninger	<u>47.866</u>	<u>147.748</u>
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b><u>47.866</u></b>	<b><u>147.748</u></b>

5	Skat af årets resultat	2016	2015
	Årets aktuelle skat	0	0
	Årets udskudte skat	13.466	0
	Regulering af tidl. års skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b><u>13.466</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter til årsrapporten

<b>6</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført overskud</b>	<b>Forslag til udbytte</b>	<b>Egenkapital i alt</b>
	Saldo primo	125.000	4.341.625	101.200	4.567.825
	Betalt udbytte	0	0	-101.200	-101.200
	Årets resultat	0	-49.084	0	-49.084
	Årets udbytte	0	-103.400	103.400	0
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>4.189.142</b>	<b>103.400</b>	<b>4.417.542</b>