

Lars Aaskov Holding ApS

Ydunsæble Have 3, 5210 Odense NV

CVR-nr. 29 24 19 88

**Årsrapport for perioden
1. juli 2017 til 30. juni 2018**

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 11/12 2018



Lars Gade Aaskov
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	5
Balance 30. juni	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Lars Aaskov Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense NV, den 7. december 2018

Direktion

Lars Gade Aaskov



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Lars Aaskov Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lars Aaskov Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 7. december 2018

Baker Tilly Denmark

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 35 25 76 91



Jeppe Pedersen

Registreret revisor

MNE-nr. mne33677

Selskabsoplysninger

Selskabet	Lars Aaskov Holding ApS Ydunsæble Have 3 5210 Odense NV CVR-nr.: 29 24 19 88 Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018 Stiftet: 10. januar 2006 Hjemsted: Odense
Direktion	Lars Gade Aaskov
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hjallesevej 126 5230 Odense M

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anpart i Lars Aaskov ApS, og at drive investering og handel med aktier og anparter og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 389.975, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 2.092.193.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
Bruttofortjeneste		229.204	245
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-63.989	-58
Resultat før finansielle poster		165.215	187
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		453.079	527
Finansielle indtægter	2	13.063	12
Finansielle omkostninger	3	-258.042	-196
Resultat før skat		373.315	530
Skat af årets resultat	4	16.660	0
Årets resultat		389.975	530
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		105.800	103
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		253.079	277
Overført resultat		31.096	150
		389.975	530

Balance 30. juni

	Note	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		4.771.113	4.821
Materielle anlægsaktiver under udførelse		2.958.078	1.141
Materielle anlægsaktiver	5	7.729.191	5.962
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	1.361.438	1.158
Finansielle anlægsaktiver		1.361.438	1.158
Anlægsaktiver i alt		9.090.629	7.120
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		475.385	298
Andre tilgodehavender		0	79
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		285.828	252
Tilgodehavender		761.213	629
Omsætningsaktiver i alt		761.213	629
Aktiver i alt		9.851.842	7.749

Balance 30. juni

	Note	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		916.348	663
Overført resultat		945.045	915
Foreslået udbytte for regnskabsåret		105.800	103
Egenkapital		2.092.193	1.806
Hensættelse til udskudt skat		102.000	90
Hensatte forpligtelser i alt		102.000	90
Gæld til realkreditinstitutter		1.019.753	1.079
Selskabsskat		95.933	111
Langfristede gældsforpligtelser	7	1.115.686	1.190
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	170.657	109
Banker		5.168.131	3.553
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.671	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		527.117	567
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		413.214	421
Anden gæld		249.173	13
Kortfristede gældsforpligtelser		6.541.963	4.663
Gældsforpligtelser i alt		7.657.649	5.853
Passiver i alt		9.851.842	7.749
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli	125.000	663.269	913.949	103.400	1.805.618
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	253.079	31.096	105.800	389.975
Egenkapital 30. juni	125.000	916.348	945.045	105.800	2.092.193

Noter til årsrapporten

	2017/18	2016/17
	kr.	t.kr.
1 Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	13.063	12
	13.063	12
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	21.299	18
Andre finansielle omkostninger	236.743	178
	258.042	196
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-28.660	-38
Årets udskudte skat	12.000	38
	-16.660	0

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse
	kr.	kr.
Kostpris 1. juli	4.949.184	1.140.684
Tilgang i årets løb	13.671	1.817.394
Kostpris 30. juni	<u>4.962.855</u>	<u>2.958.078</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli	127.753	0
Årets afskrivninger	63.989	0
Af- og nedskrivninger 30. juni	<u>191.742</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>4.771.113</u>	<u>2.958.078</u>

Noter til årsrapporten

	2017/18	2016/17
	kr.	t.kr.
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli	245.090	245
Kostpris 30. juni	245.090	245
Værdireguleringer 1. juli	913.269	636
Årets resultat	453.079	527
Udbytte modtaget	-250.000	-250
Værdireguleringer 30. juni	1.116.348	913
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	1.361.438	1.158

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Lars Aaskov ApS	Odense	100%
Special-Lakering Odense ApS	Odense	100%
Multisnedkeren ApS	Odense	100%

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli	Gæld 30. juni	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter	1.138.167	1.079.238	59.485	776.146
Selskabsskat	160.515	95.933	111.172	0
	1.298.682	1.175.171	170.657	776.146

Noter til årsrapporten

8 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Skyldig selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen udgør t.kr. 207 pr. 30. juni 2018.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.079.238 kr., er der givet pant i grunde og bygninger og bygninger under opførelse, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2018 udgør 3.552.331 kr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt 7.230.000 kr. i grunde og bygninger samt ejendommene under opførelse, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6-2018 udgør 7.576.988 kr. Ejerpantebrevene ligger til sikkerhed for engagement med pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lars Aaskov Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætningen er huslejeindtægter ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Lars Aaskov Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Lars Aaskov Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.