

Lars Aaskov Holding ApS

Ydensæble Have 3, 5210 Odense NV

CVR-nr. 29 24 19 88

Årsrapport for perioden
1. juli 2016 til 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 13/10 2017



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	5
Balance 30. juni	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Lars Aaskov Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense NV, den 12. oktober 2017

Direktion

Lars Gade Aaskov



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Lars Aaskov Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lars Aaskov Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

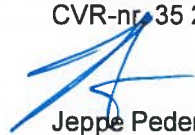
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 12. oktober 2017

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91



Jeppe Pedersen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lars Aaskov Holding ApS
Ydensæble Have 3
5210 Odense NV

CVR-nr.: 29 24 19 88
Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017
Stiftet: 10. januar 2006
Hjemsted: Odense

Direktion

Lars Gade Aaskov

Revisor

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
Hjallesevej 126
5230 Odense M

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anpart i Lars Aaskov ApS, og at drive investering og handel med aktier og anparter og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 529.625, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en egenkapital på kr. 1.805.618.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
Bruttofortjeneste		243.666	144
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-57.668</u>	<u>-52</u>
Resultat før finansielle poster		185.998	92
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	527.275	463
Finansielle indtægter		11.702	6
Finansielle omkostninger	3	<u>-195.412</u>	<u>-213</u>
Resultat før skat		529.563	348
Skat af årets resultat	4	<u>62</u>	<u>25</u>
Årets resultat		<u>529.625</u>	<u>373</u>
Foreslået udbytte		103.400	101
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		277.275	213
Overført resultat		<u>148.950</u>	<u>59</u>
		<u>529.625</u>	<u>373</u>

Balance 30. juni

	Note	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		4.821.431	4.967
Materielle anlægsaktiver under udførelse		1.140.684	0
Materielle anlægsaktiver	5	5.962.115	4.967
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	1.158.359	881
Finansielle anlægsaktiver		1.158.359	881
Anlægsaktiver i alt		7.120.474	5.848
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		298.076	303
Andre tilgodehavender		78.693	30
Selskabsskat		0	116
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		251.966	0
Tilgodehavender		628.735	449
Omsætningsaktiver i alt		628.735	449
Aktiver i alt		7.749.209	6.297

Balance 30. juni

	Note	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		663.269	386
Overført resultat		913.949	765
Foreslået udbytte for regnskabsåret		103.400	101
Egenkapital		1.805.618	1.377
Hensættelse til udskudt skat		90.000	52
Hensatte forpligtelser i alt		90.000	52
Gæld til realkreditinstitutter		1.079.267	1.139
Selskabsskat		111.014	0
Langfristede gældsforpligtelser	7	1.190.281	1.139
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	108.401	58
Banker		3.553.016	2.552
Gæld til tilknyttede virksomheder		566.688	744
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		421.151	361
Anden gæld		14.054	14
Kortfristede gældsforpligtelser		4.663.310	3.729
Gældsforpligtelser i alt		5.853.591	4.868
Passiver i alt		7.749.209	6.297
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli	125.000	385.994	764.999	101.200	1.377.193
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-101.200	-101.200
Årets resultat	0	277.275	148.950	103.400	529.625
Egenkapital 30. juni	125.000	663.269	913.949	103.400	1.805.618

Noter til årsrapporten

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	kr.	t.kr.
1 Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	<u>527.275</u>	<u>463</u>
	<u>527.275</u>	<u>463</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	18.359	11
Andre finansielle omkostninger	<u>177.053</u>	<u>202</u>
	<u>195.412</u>	<u>213</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-38.062	-47
Årets udskudte skat	<u>38.000</u>	<u>22</u>
	<u>-62</u>	<u>-25</u>

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse
	kr.	kr.
Kostpris 1. juli	5.036.906	0
Tilgang i årets løb	444.150	1.140.684
Afgang i årets løb	-531.872	0
Kostpris 30. juni	<u>4.949.184</u>	<u>1.140.684</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli	70.085	0
Årets afskrivninger	59.641	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-1.973	0
Af- og nedskrivninger 30. juni	<u>127.753</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>4.821.431</u>	<u>1.140.684</u>

Noter til årsrapporten

	2016/17	2015/16
	kr.	t.kr.
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli	245.090	188
Tilgang i årets løb	0	57
Kostpris 30. juni	<u>245.090</u>	<u>245</u>
Værdireguleringer 1. juli	635.994	373
Årets resultat	527.275	463
Udbytte modtaget	-250.000	-200
Værdireguleringer 30. juni	<u>913.269</u>	<u>636</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>1.158.359</u>	<u>881</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Lars Aaskov ApS	Odense	100%	851.496	424.693
Special-Lakering Odense ApS	Odense	100%	150.177	2.816
Multisnedkeren ApS	Odense	100%	156.686	99.766

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli	Gæld 30. juni	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter	1.197	1.138.167	58.900	838.000
Selskabsskat	0	160.515	49.501	0
	<u>1.197</u>	<u>1.298.682</u>	<u>108.401</u>	<u>838.000</u>

Noter til årsrapporten

8 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.138.167 kr., er der givet pant i grunde og bygninger og bygninger under opførelse, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2017 udgør 1.899.110 kr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt 7.230.000 kr. i grunde og bygninger samt ejendommene under opførelse, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6-2017 udgør 5.961.874 kr. Ejerpantebrevene ligger til sikkerhed for engagement med pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lars Aaskov Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætningen er huslejeindtægter ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger	50	år
-----------	----	----

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Lars Aaskov Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Lars Aaskov Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.