

**Komplementarselskabet Blangstedgårdsvej ApS  
Rugvænget 46 A  
2630 Taastrup**

**CVR.nr. 29 24 09 14**

**Årsrapport 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

Taastrup, den 3 / 6 2022

---

Bjarne Bo Jørgensen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Ledespåtegning</b>	1
<b>Revisors erklæring</b>	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	3
<b>Ledelsesberetning</b>	4
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	5
<b>Resultatopgørelse</b>	7
<b>Aktiver</b>	8
<b>Passiver</b>	8
<b>Noter</b>	9



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapport for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Komplementarselskabet Blangstedgårdsvej ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Der er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

Taastrup, den 30. maj 2022

Direktion :

---

Bjarne Bo Jørgensen  
Direktør



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.

### Til den daglige ledelse i Komplementarselskabet Blangstedgårdsvej ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet Blangstedgårdsvej ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

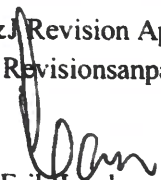
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 30. maj 2022

C&J Revision ApS  
Registreret Revisionsanpartsselskab

  
Carl Erik Jacobsen, HD  
registreret revisor  
mne551



## **Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	Komplementarselskabet Blangstedgårdsvej ApS Rugvænget 46 A 2630 Taastrup
<b>Hjemsted</b>	Høje-Taastrup
<b>CVR - nr.</b>	29 24 09 14
<b>Direktion</b>	Bjarne Bo Jørgensen
<b>Regnskabsår</b>	1. januar - 31. december



## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets formål er at være komplementar for Ejendomsselskabet Blangstedgårdsvej P/S, samt at administrere Ejendomsselskabet Blangstedgårdsvej P/S.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen betragter resultatet som værende mindre tilfredsstillende og forventer også et negativt resultat i det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementarselskabet Blangstedgårdsvej ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter udgifter til revision m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCE

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der på balancedagen vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer af følge i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.





## Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december

Note	2021	2020
Andre eksterne omkostninger	500	500
<b>Resultat før finansielle udgifter</b>	<u>-500</u>	<u>-500</u>
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle udgifter	0	0
<b>Resultat før skat</b>	<u>-500</u>	<u>-500</u>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<u><u>-500</u></u>	<u><u>-500</u></u>
<b>Resultatdisponering</b>		
Årets resultat		-500
Overført fra sidste år		-22.732
<b>I alt til disposition</b>		<u><u>-23.232</u></u>
<b>der fordeles således :</b>		
Fremført til næste år		-23.232
Udbytte anpartshaver		0
		<u><u>-23.232</u></u>



**Balance pr. 31. december**

**Aktiver**

Note	2021	2020
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Balance pr. 31. december**

**Passiver**

	2021	2020
Anpartskapital	125.000	125.000
1 Overført resultat	-162.785	-162.285
<b>Egenkapital</b>	<u>-37.785</u>	<u>-37.285</u>
<b>Gæld</b>		
<b>Kortfristet gæld</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	37.285	31.785
Anden gæld	500	5.500
<b>Kortfristet gæld</b>	<u>37.785</u>	<u>37.285</u>
<b>GÆLD I ALT</b>	<u>37.785</u>	<u>37.285</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>



### Egenkapitalopgørelse

	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	-162.285	-37.285
Resultatdisponering		-500	-500
Egenkapital 31. december 2021	<u>125.000</u>	<u>-162.785</u>	<u>-37.785</u>

### Noter til resultatopgørelse og balance.

#### Note

	2021	2020
<b>Antal ansatte I gns</b>	1	1
<b>1 Overført resultat</b>		
Saldo primo	-162.285	-161.785
Årets resultat	-500	-500
	<u>-162.785</u>	<u>-162.285</u>

#### 2 Sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser

#### Eventualforpligtelser

Selskabet er ikke involveret i retstvister eller voldsgiftssager, som har eller kan få betydning for den økonomiske stilling.