

Komplementarselskabet Blangstedgårdsvej ApS
Rugvænget 46 A
2630 Taastrup

CVR.nr. 29 24 09 14

Årsrapport 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den / 2018

Bjarne Bo Jørgensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	8
Noter	9



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapport for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Komplementarselskabet Blangstedgårdsvej ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Der er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

Taastrup, den 19. maj 2018

Direktion :

Bjarne Bo Jørgensen
Direktør



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.

Til den daglige ledelse i Komplementarselskabet Blangstedgårdsvej ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet Blangstedgårdsvej ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 19. maj 2018

C&J Revision ApS
Registreret Revisionsanpartsselskab

Carl Erik Jacobsen, HD
registreret revisor
mne551



Selskabsoplysninger

Selskabet	Komplementarselskabet Blangstedgårdsvej ApS Rugvænget 46 A 2630 Taastrup
Hjemsted	Høje-Taastrup
CVR - nr.	29 24 09 14
Direktion	Bjarne Bo Jørgensen
Revisor	C&J Revision ApS Registreret Revisionsanpartsselskab Greveager 3 2670 Greve
Regnskabsår	1. januar - 31. december



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at være komplementar i Ejendomsselskabet Blangstedgårdsvej P/S, samt at administrere Ejendomsselskabet Blangstedgårdsvej P/S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen betragter resultatet som værende mindre tilfredsstillende og forventer også et negativt resultat i det kommende år.

Ledelsen er opmærksom på selskabets kapitaltabsproblemer iht. Selskabslovens § 119 og vil drøfte forholdet på den ordinære generalforsamling.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementarselskabet Blangstedgårdsvej ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsudgifter

Andre driftsudgifter omfatter udgifter til revision m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

BALANCE

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der på balancedagen vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer af skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.



Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december

Note	2017	2016
Andre eksterne omkostninger	2.000	2.000
Resultat før finansielle udgifter	<u>-2.000</u>	<u>-2.000</u>
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle udgifter	0	0
Resultat før skat	<u>-2.000</u>	<u>-2.000</u>
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	<u><u>-2.000</u></u>	<u><u>-2.000</u></u>
Resultatdisponering		
Årets resultat		-2.000
Overført fra sidste år		-19.732
I alt til disposition		<u><u>-21.732</u></u>
der fordeles således :		
Fremført til næste år		-21.732
Udbytte anpartshaver		0
		<u><u>-21.732</u></u>



Balance pr. 31. december

Aktiver

Note	2017	2016
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
Aktiver i alt	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Balance pr. 31. december

Passiver

	2017	2016
Anpartskapital	125.000	125.000
1 Overført resultat	<u>-160.785</u>	<u>-158.785</u>
Egenkapital	<u><u>-35.785</u></u>	<u><u>-33.785</u></u>
Gæld		
Kortfristet gæld		
Gæld til tilknyttede virksomheder	12.410	12.410
Anden gæld	<u>23.375</u>	<u>21.375</u>
Kortfristet gæld	<u><u>35.785</u></u>	<u><u>33.785</u></u>
GÆLD I ALT	<u><u>35.785</u></u>	<u><u>33.785</u></u>
Passiver i alt	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>



Noter til resultatopgørelse og balance.

Note

	2017	2016
Antal ansatte I gns	1	1
1 Overført resultat		
Saldo primo	-158.785	-156.785
Årets resultat	-2.000	-2.000
	<u>-160.785</u>	<u>-158.785</u>
2 Sikkerhedsstillelser		
Der er ingen sikkerhedsstillelser		
Eventualforpligtelser		
Selskabet er ikke involveret i retstvister eller voldsgiftssager, som har eller kan få betydning for den økonomiske stilling.		



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringsservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument."

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-467029459979

Bjarne Bo Jørgensen

IP: 83.221.155.121
28-05-2018 10:43

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-633066219573

Carl Erik Jacobsen
registreret revisor

IP: 5.103.37.124
28-05-2018 12:36

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringsservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen
beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

Årsrapport 2017, Komplementar Blangstedgårdsvej ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 14 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2018-05-28 10:42 Dokumentet blev åbnet af Bjarne Bo Jørgensen
2018-05-28 10:43 Bjarne Bo Jørgensen har underskrevet dokumentet via Danish NemID private (PID: 9208-2002-2-467029459979)
2018-05-28 10:43 Underskriftsprocessen er startet
2018-05-28 10:43 En besked er sendt til Carl Erik Jacobsen (cej@cj-revision.dk)
2018-05-28 12:35 Carl Erik Jacobsen er ved at identificere sig med NemID Private fra IP adresse 5.103.37.124
2018-05-28 12:35 Carl Erik Jacobsen er ved at identificere sig med NemID Private fra IP adresse 5.103.37.124
2018-05-28 12:35 Dokumentet blev åbnet af Carl Erik Jacobsen
2018-05-28 12:36 Carl Erik Jacobsen har underskrevet dokumentet via Danish NemID private (PID: 9208-2002-2-633066219573)
2018-05-28 12:38 Alle dokumenter er underskrevet af Carl Erik Jacobsen

Visma Addo

Visma Consulting • Nørngaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo