

# **S.H.A. INVEST A/S**

Frederikssundsvej 23 st  
2400 København NV

Årsrapport  
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/12/2019**

**Hassouneh Sager Hassouneh**

**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Erklæringer**

|   |   |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger ..... | 5 |
|---|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 6 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 7 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 9 |
|-------------------------|---|

|               |    |
|---------------|----|
| Balance ..... | 10 |
|---------------|----|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 12 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

S.H.A. INVEST A/S  
Frederikssundsvej 23 st  
2400 København NV

CVR-nr: 29240795  
Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

**Revisor**

Revisionsfirmaet Højmoser, FSR - Danske revisorer, V/Børge Jimmy Højmoser  
Christiansen

Arnold Nielsens Boulevard 70, 1 tv  
2650 Hvidovre  
DK Danmark

CVR-nr: 30771508  
P-enhed: 1013603665

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2018 - 30. juni 2019 for S.H.A. INVEST A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 30/12/2019

## Direktion

Hassouneh Sager Hassouneh

## Bestyrelse

Jesica Hassouneh

Hassouneh Sager Hassouneh

Abdalla Sager Hassouneh

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til anpartshaverne i S.H.A. INVEST A/S.

Vi har opstillet årsregnskabet for S.H.A. INVEST A/S for regnskabsåret 1.7. 2018 til 30.06.2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hvidovre, 30/12/2019

Børge Christiansen, Cand.merc.aud. , mne25000

Registreret Revisor

Revisionsfirmaet Højmosen, FSR - Danske revisorer, V/Børge Jimmy Højmosen Christiansen

CVR: 30771508

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabsaktivitet bestod i inkomståret af at drive restaurationsvirksomhed.

## Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Af særlige konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttofortjenesten.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker Årsregnskabets udsagn.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B samt visse bestemmelser fra regnskabsklasse C og er aflagt i danske kroner.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Ligeledes indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

## Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen når levering, normalt fakturadato, har fundet sted.

## Vareforbrug

Vareforbrug omfatter forbrug af råvarer, hjælpematerialer og fremmed assistance for årets solgte varer og varer medgået til produktion

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, lokale og administration.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, regulering af tidligere års skat og forskydning i udskudt skat, indregnes

i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til anskaffelsesprisen. Såfremt nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst og regulering af tidligere års skat.

Udskudt skat måles efter forskellen mellem den regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af materielle anlægsaktiver og indregnes med en skattesats på 22%.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for S.H.A. Invest A/S for 2017/2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af højere klasser.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.



# Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

|  | Note | 2018/19<br>kr.   | 2017/18<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>                                   |      | <b>4.702.520</b> | <b>4.140.508</b> |
| Personaleomkostninger .....  | 1    | -3.498.935       | -2.823.338       |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver<br>..... | 2    | -99.963          | -83.289          |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                              |      | <b>1.103.622</b> | <b>1.233.882</b> |
| Andre finansielle indtægter .....  |      | 209              |                  |
| Andre finansielle omkostninger .....                                       |      | -10.846          | -16.126          |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                                    |      | <b>1.092.985</b> | <b>1.217.756</b> |
| Skat af årets resultat .....   | 3    | -193.909         | -284.435         |
| <b>Årets resultat .....</b>  |      | <b>899.076</b>   | <b>933.321</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                     |      |                  |                  |
| Overført resultat .....  |      | 899.076          | 933.321          |
| <b>I alt .....</b>   |      | <b>899.076</b>   | <b>933.321</b>   |

# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

|  | Note     | 2018/19<br>kr.   | 2017/18<br>kr.   |
|--|----------|------------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....      |          | 224.564          | 189.200          |
| Indretning af lejede lokaler .....                 |          | 31.417           |                  |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>        | <b>4</b> | <b>255.981</b>   | <b>189.200</b>   |
| Deposita .....                                     |          | 167.164          | 167.164          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>       |          | <b>167.164</b>   | <b>167.164</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                   |          | <b>423.145</b>   | <b>356.365</b>   |
| Råvarer og hjælpematerialer .....                  |          | 174.336          | 163.021          |
| <b>Varebeholdninger i alt .....</b>                |          | <b>174.336</b>   | <b>163.021</b>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....  |          | 39.019           | 39.019           |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder ..... |          | 390.619          | 390.619          |
| Udskudte skatteaktiver .....                       |          | 6.890            | 2.557            |
| Andre tilgodehavender .....                        |          | 3.747.057        | 3.178.641        |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                 |          | <b>4.183.585</b> | <b>3.610.836</b> |
| Likvide beholdninger .....                         |          | 779.350          | 501.307          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>               |          | <b>5.137.271</b> | <b>4.275.164</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                         |          | <b>5.560.416</b> | <b>4.631.529</b> |

# Balance 30. juni 2019

## Passiver

|  | Note | 2018/19<br>kr.   | 2017/18<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| Indbetalt registreret kapital mv. ....   |      | 500.000          | 500.000          |
| Overført resultat .....  |      | 3.698.529        | 2.799.453        |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>   |      | <b>4.198.529</b> | <b>3.299.453</b> |
| Hensættelse til udskudt skat .....   |      | 0                |                  |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>0</b>         |                  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....                                       |      | 174.690          | 262.979          |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....                                |      | 245.748          | 245.748          |
| Skyldig selskabsskat .....   |      | 611.695          | 413.453          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 231.908          | 409.897          |
| Periodeafgrænsningsposter .....  |      | 97.846           |                  |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>1.361.887</b> | <b>1.332.076</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>1.361.887</b> | <b>1.332.076</b> |
| <b>Passiver i alt .....</b>  |      | <b>5.560.416</b> | <b>4.631.529</b> |

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

|                                       | <b>2018/19</b>   | <b>2017/18</b>   |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
|                                       | <b>kr.</b>       | <b>kr.</b>       |
| Løn og gager                          | 3.408.258        | 2.749.370        |
| Pensionsbidrag                        | 0                | 0                |
| Andre omkostninger til social sikring | 90.650           | 73.967           |
|                                       | <b>3.498.935</b> | <b>2.823.337</b> |

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

|   | <b>2018/19</b> | <b>2017/18</b> |
|---|----------------|----------------|
|   | <b>kr.</b>     | <b>kr.</b>     |
| Bygninger                               | 3.491          | 0              |
| Produktionsanlæg og maskiner            | 0              | 0              |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 96.473         | 83.289         |
|   | <b>99.963</b>  | <b>83.289</b>  |

## 3. Skat af årets resultat

|                                    | <b>2018/19</b> | <b>2017/18</b> |
|------------------------------------|----------------|----------------|
|                                    | <b>kr.</b>     | <b>kr.</b>     |
| Aktuel skat                        | 198.242        | -              |
| Ændring af udskudt skat            | -4.333         | -              |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0              | -              |
|                                    | <b>193.909</b> | <b>284.435</b> |

#### 4. Materielle anlægsaktiver i alt

|                                     | <b>Grunde og<br/>bygninger,<br/>Indretning af<br/>lokaler</b> | <b>Produktionsanlæg<br/>og maskiner</b> | <b>Andre Anlæg<br/>mv.</b> |
|-------------------------------------|---|---|----------------------------|
|                                     | <b>kr.</b>  | <b>kr.</b>                              | <b>kr.</b>                 |
| Kostpris primo                      | 0   | 0                                       | 1.070.607                  |
| Tilgang                             | 34.908  | 0                                       | 75.070                     |
| Afgang                              | -0  | -0                                      | -0                         |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>34.908</b>   | <b>0</b>                                | <b>1.145.677</b>           |
| Opskrivninger primo                 | 0   | 0                                       | 0                          |
| Årets opskrivning                   | 0   | 0                                       | 0                          |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b>0</b>  | <b>0</b>                                | <b>0</b>                   |
| Af- og nedskrivning primo           | -0  | -0                                      | -956.477                   |
| Årets afskrivning                   | -3.491  | -0                                      | -96.473                    |
| Tilbageførsel ved afgang            | 0   | 0                                       | 0                          |
| <b>Af- og nedskrivning ultimo</b>   | <b>-3.491</b>   | <b>-0</b>                               | <b>-1.052.950</b>          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>31.417</b>   | <b>0</b>                                | <b>224.563</b>             |

#### 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                                    | <b>2018/19</b> |
|------------------------------------|----------------|
| Gennemsnitligt antal ansatte ..... | 10             |