



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

B.I.G. Bjarke Ingels Group Holding ApS

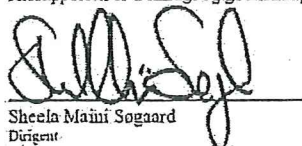
Kløverbladsgade 56, 2500 Valby

CVR-nr. 29 24 00 51

Årsrapport

1. januar - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. maj 2019.


Sheela Maini Sogaard
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal for koncernen	6
Ledelsesberetning	7
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december 2018	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse for koncernen	14
Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden	15
Pengestromsopgørelse	16
Noter	17
Anvendt regnskabspraksis	27



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for B.I.G. Bjarke Ingels Group Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

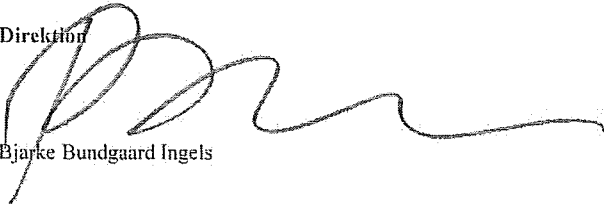
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 14. maj 2019

Direktion


Bjarke Bundgaard Ingels



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaveren i B.I.G. Bjarke Ingels Group Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for B.I.G. Bjarke Ingels Group Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udfører og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udføre revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, fore tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14. maj 2019

Christensen Kjarulff
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 36 41



John Mikkelsen
statsautoriseret revisor
mne26748



Selskabsoplysninger

Selskabet	B.I.G. Bjarke Ingels Group Holding ApS Kloverbladsgade 56 2500 Valby
	CVR-nr.: 29 24 00 51
	Stiftet: 1. januar 2006
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Bjarke Bundgaard Ingels
Revision	Christensen Kjaerulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K
Dattervirksomheder	BIG Partners ApS, København BIG Partners Ltd, London BIG Development ApS, København BIG Plot A/S, København
Associerede virksomheder	KIBISHI ApS, København Windrose ApS, Humlebæk Klein House ApS, Valby



Hovedtal for koncernen

	2018	2017	2016	2015	2014
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttoresultat	273.130	258.936	248.774	202.443	112.113
Resultat af ordinær primær drift	85.597	85.791	90.153	54.885	19.851
Finansielle poster, netto	-5.467	-11.549	1.891	5.064	4.640
Årets resultat	39.288	43.465	43.804	25.986	11.837
Balance:					
Balancesum	343.851	268.354	243.198	150.927	144.436
Investeringer i materielle anlægsaktiver	15.221	6.780	-12.203	-2.016	-368
Egenkapital	236.263	194.249	138.559	74.825	43.519
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	34.763	11.376	38.109	34.461	27.699
Investeringsaktivitet	-22.685	-13.875	-21.382	-6.420	-1.184
Finansieringsaktivitet	7.740	175	12.654	7.349	4.656
Pengestrømme i alt	19.818	-2.324	29.381	20.692	21.859
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	260	249	217	123	108

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.



Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af besiddelse af kapitalandele i dattervirksomheder samt anden form for investeringsvirksomhed.

Koncernens væsentligste aktivitet er arkitektvirksomhed og relaterede aktiviteter. For beskrivelse af koncernens legale struktur for så vidt angår BIG brandet henvises der til årsrapporten for Bjarke Ingels Group A/S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 38.966 t.kr. mod 43.465 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

Særlige risici

Valutarisici

Koncernen har en væsentlig del af sine aktiviteter i udlandet. Kontrakter indgås primært i USD, EUR eller DKK. Koncernen er således primært eksponeret for valutakursudsving i USD.

Videnressourcer

Koncernens fortsatte udvikling er afhængig af koncernens evne til at tiltrække og fastholde kvalificerede arkitekter fra ind- og udland.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer en øget indtjening fra aktiviteterne.

Begivenheder efter regnskabsårets udlob

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Redegørelse for samfundsansvar

Miljøforhold – herunder klimapåvirkning

Selskabet har stor fokus på klimapolitik og ønsker at udvise ansvarlighed overfor miljøet og klimaet.

Sociale forhold og medarbejderforhold

Selskabet har altid haft fokus på samfundsansvar, og stræber kontinuerligt efter at skabe det bedste arbejdsmiljø for dets ansatte.

Dette sker ved, at arbejdsmiljøet er fri for diskrimination og chikane af enhver art, og hvor mangfoldigheden trives og understøttes. Enhver medarbejder i selskabet er fri til at forfølge egen politisk overbevisning, men kan ikke udtale sig på vegne af selskabet uden forudgående godkendelse. Enhver medarbejder i selskabet har forretningsfrihed, ligesom retten til evt. kollektiv forhandling respekteres.

Bekæmpelse af korruption og bestikkelse

Selskabet ønsker at udvise integritet og etisk adfærd på de markeder, hvor selskabet er til stede og selskabet modarbejder alle former for korruption.



Ledelsesberetning

Reklamemateriale

Alt reklamemateriale i selskabet skal være sandt og troværdigt og overholde gældende lovgivning.

Enhver klage over selskabets salgs- og marketingsmateriale bliver dokumenteret og behandlet i henhold til selskabets retningslinjer herfor. Udtalelser og påstande om konkurrenter skal generelt udelades, og såfremt de medtages må de kun være baseret på indiskutable fakta.

Anti-trust/konkurrencelove

Selskabet er forpligtet til fair og åben konkurrence på alle de markeder, hvor der drives forretning.

Ledelsesberetning

Interne kontroller/betalinger offentlige personer

Alt regnskabsmateriale for selskabet skal præcist og korrekt afspejle det underliggende aktiv eller forpligtelse. Forsøg på manipulation heraf er ikke tilladt og i modstrid med selskabets politik på området.

Måltal og politikker for det underrepræsenterede køn

Selskabet tror på, at mangfoldighed blandt medarbejderne, herunder ligelig fordeling af kønnene bidrager positivt til arbejdsmiljøet og styrker virksomhedens performance og konkurrenceevne.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2018 t.kr.	2017 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.
	363.686	372.811	0	0
Andre driftsindtægter	76	1.450	0	0
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-45.222	-95.917	0	0
Andre eksterne omkostninger	-45.410	-19.408	-220	37
Bruttoresultat	273.130	258.936	-220	37
1 Personaleomkostninger	-183.112	-168.099	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-4.421	-5.046	0	0
Driftsresultat	85.597	85.791	-220	37
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	39.007	43.087
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-2.651	-204	0	0
2 Andre finansielle indtægter	1.484	1.863	1.180	781
3 Øvrige finansielle omkostninger	-4.300	-13.208	-869	-333
Resultat før skat	80.130	74.242	39.098	43.572
4 Skat af årets resultat	-24.628	-12.576	-132	-107
5 Årets resultat	55.502	61.666	38.966	43.465
Koncernens resultat fordeler sig således:				
Anpartshavere i B.I.G. Bjarke Ingels Group Holding ApS	38.966	43.465		
Minoritetsinteresser	16.536	18.201		
	55.502	61.666		



Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2018 t.kr.	2017 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.	
Aktiver					
Anlægsaktiver					
6	Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder	3.577	2.305	0	0
7	Goodwill	25.039	0	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	28.616	2.305	0	0
8	Indretning af lejede lokaler	2.006	344	0	0
9	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.772	16.587	0	0
10	Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	760	1.155	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	9.538	18.086	0	0
11	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	164.814	136.867
12	Kapitalandele i associerede virksomheder	298	604	0	0
13	Andre værdipapirer og kapitalandele	18.251	17.444	13.715	8.994
14	Deposita	1.377	1.249	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	19.926	19.297	178.529	145.861
	Anlægsaktiver i alt	58.080	39.688	178.529	145.861



Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2018	2017	2018	2017	
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	
Omsætningsaktiver					
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	143.370	46.482	0	0
15	Igangværende arbejder for fremmed regning	12.021	18.925	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	1.791	5.468
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	10	10	0	0
	Udskudte skatteaktiver	0	6.755	0	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	93	0	0
	Andre tilgodehavender	18.402	67.103	857	334
16	Periodeafgrænsningsposter	4.397	1.545	0	0
	Tilgodehavender i alt	178.200	140.913	2.648	5.802
	Andre værdipapirer og kapitalandele	5.224	0	5.224	0
	Værdipapirer i alt	5.224	0	5.224	0
	Likvide beholdninger	102.347	87.753	23.192	1.306
	Omsætningsaktiver i alt	285.771	228.666	31.064	7.108
	Aktiver i alt	343.851	268.354	209.593	152.969



Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2018 t.kr.	2017 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.
Passiver				
Egenkapital				
Virksomhedskapital	125	125	125	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	133.359	136.256
Overført resultat	178.992	137.295	45.634	1.039
Egenkapital for minoritetsinteresser	179.117	137.420	179.118	137.420
Minoritetsinteresser	57.146	56.829	0	0
Egenkapital i alt	236.263	194.249	179.118	137.420
Hensatte forpligtelser				
Hensættelser til udskudt skat	23.627	13.748	0	0
17 Andre hensatte forpligtelser	0	819	0	1.113
Hensatte forpligtelser i alt	23.627	14.567	0	1.113
Gældsforpligtelser				
Leasingforpligtelser	859	495	0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	859	495	0	0



Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2018	2017	2018	2017
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Leasingforpligtelser	161	368	0	0
Gæld til pengeinstitutter	20	178	1	0
Ansvarlig lånekapital	0	3.600	0	3.600
15 Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	22.816	12.539	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.358	9.742	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	7.208	844
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	26.207	14.866	26.023	3.562
Selskabsskat	1.174	13.930	-2.801	5.802
Anden gæld	21.011	1.466	44	628
18 Periodeafgrænsningsposter	2.355	2.354	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>83.102</u>	<u>59.043</u>	<u>30.475</u>	<u>14.436</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>83.961</u>	<u>59.538</u>	<u>30.475</u>	<u>14.436</u>
Passiver i alt	<u>343.851</u>	<u>268.354</u>	<u>209.593</u>	<u>152.969</u>

19 Eventualposter



Egenkapitalopgørelse for koncernen

	Virksomhedskapital t.kr.	Overført resultat t.kr.	Minoritetsinteresser t.kr.	I alt t.kr.
Egenkapital 1. januar 2017	125	98.059	40.375	138.559
Valutakursreguleringer	0	-5.977	-1.747	-7.724
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	1.748	0	1.748
Årets resultat	0	43.465	18.201	61.666
Egenkapital 1. januar 2018	125	137.295	56.829	194.249
Valutakursreguleringer	0	2.828	1.167	3.995
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-97	-17.386	-17.483
Årets resultat	0	38.966	16.536	55.502
	125	178.992	57.146	236.263



Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden

	Virksomhedskapital t.kr.	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode t.kr.	Overført resultat t.kr.	I alt t.kr.
Egenkapital 1. januar 2017	125	96.549	-42.426	54.248
Resultatandel	0	43.087	43.465	86.552
Valutakursreguleringer	0	-5.977	0	-5.977
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	2.597	0	2.597
Egenkapital 1. januar 2018	125	136.256	1.039	137.420
Resultatandel	0	-5.631	44.597	38.966
Valutakursreguleringer	0	2.828	0	2.828
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-94	0	-94
Øvrige bevægelser	0	0	-2	-2
	125	133.359	45.634	179.118



Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern	
	2018 t.kr.	2017 t.kr.
Årets resultat	38.966	43.465
20 Reguleringer	24.658	36.039
21 Ændring i driftskapital	-9.127	-32.178
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	54.497	47.326
Renteindbetalinger og lignende	1.135	1.062
Renteudbetalinger og lignende	-2.425	-1.327
Pengestrøm fra ordinær drift	53.207	47.061
Betalt selskabsskat	-18.444	-35.685
Pengestrømme fra driftsaktivitet	34.763	11.376
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-27.359	-1.549
Køb af materielle anlægsaktiver	-15.524	-6.780
Salg af materielle anlægsaktiver	20.699	15
Køb af finansielle anlægsaktiver	-501	-5.642
Køb og salg af værdipapirer	0	81
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-22.685	-13.875
Tilbagebetaling/optagelse af gæld til kreditinstitutter	367	129
Nedbringelse af leasingforpligtelser	-368	-330
Modtaget udbytte	0	376
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet	7.741	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	7.740	175
Ændring i likvider	19.818	-2.324
Likvider 1. januar 2018	87.753	90.077
Likvider 31. december 2018	107.571	87.753
Likvider		
Likvide beholdninger	102.347	87.753
Værdipapirer	5.224	0
Likvider 31. december 2018	107.571	87.753



Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2018	2017	2018	2017
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
1. Personaleomkostninger				
Lonninger og gager	164.838	154.797	0	0
Pensioner	9.891	7.449	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.436	1.408	0	0
Personaleomkostninger i øvrigt	6.947	4.445	0	0
	<u>183.112</u>	<u>168.099</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>260</u>	<u>249</u>	<u>1</u>	<u>1</u>
 Med henvisning til Årsregnskabslovens § 98b, stk. 2 er der ikke oplyst om vederlag til ledelsen.				
2. Andre finansielle indtægter				
Renter, udlån	0	0	52	0
Andre finansielle indtægter	356	377	0	0
Valutakursdifferencer	0	780	0	75
Udbytte portefoljeaktier	1.128	618	1.128	618
Gevinst på værdipapirer, der er omsætningsaktiver	0	88	0	88
	<u>1.484</u>	<u>1.863</u>	<u>1.180</u>	<u>781</u>
3. Øvrige finansielle omkostninger				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0	0	319
Andre finansielle omkostninger	4.300	13.208	869	14
	<u>4.300</u>	<u>13.208</u>	<u>869</u>	<u>333</u>



Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2018	2017	2018	2017
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
4. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	8.980	31.039	132	107
Årets regulering af udskudt skat	15.681	-19.195	0	0
Regulering af tidligere års skat	-33	732	0	0
	<u>24.628</u>	<u>12.576</u>	<u>132</u>	<u>107</u>
5. Forslag til resultatdisponering				
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			-5.631	-18.201
Overføres til overført resultat			<u>44.597</u>	<u>61.666</u>
Disponeret i alt			<u>38.966</u>	<u>43.465</u>
6. Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder				
Kostpris 1. januar 2018	7.223	5.793	0	0
Primokorrektion	812	0	0	0
Overførsel	240	0	0	0
Tilgang i årets løb	1.045	1.550	0	0
Afgang i årets løb	0	-120	0	0
Kostpris 31. december 2018	<u>9.320</u>	<u>7.223</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	-4.918	-3.892	0	0
Primokorrektion	-710	0	0	0
Overførsel	-41	0	0	0
Årets afskrivninger	-74	-1.146	0	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	120	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>-5.743</u>	<u>-4.918</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>3.577</u>	<u>2.305</u>	<u>0</u>	<u>0</u>



Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.
7. Goodwill				
Kostpris 1. januar 2018	0	0	0	0
Tilgang i årets løb	25.039	0	0	0
Kostpris 31. december 2018	25.039	0	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	0	0	0	0
Årets afskrivninger	0	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	25.039	0	0	0
8. Indretning af lejede lokaler				
Kostpris 1. januar 2018	5.064	4.756	0	0
Overførsel	604	0	0	0
Afgang ved selskabssalg	-1	0	0	0
Tilgang i årets løb	1.348	308	0	0
Kostpris 31. december 2018	7.015	5.064	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	-4.720	-3.836	0	0
Overførsel	-33	0	0	0
Årets afskrivninger	-256	-884	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	-5.009	-4.720	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	2.006	344	0	0



Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.
9. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris 1. januar 2018	23.233	18.341	0	0
Overførsel	1.166	0	0	0
Tilgang i årets løb	13.416	5.317	0	0
Afgang i årets løb	-20.837	-425	0	0
Kostpris 31. december 2018	16.978	23.233	0	0
AF- og nedskrivninger 1. januar 2018	-6.646	-4.084	0	0
Overførsel	-447	0	0	0
Årets afskrivninger	-3.531	-2.873	0	0
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	418	311	0	0
AF- og nedskrivninger 31. december 2018	-10.206	-6.646	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	6.772	16.587	0	0
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	1.129	1.141	0	0
10. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver				
Kostpris 1. januar 2018	1.155	0	0	0
Tilgang i årets løb	760	1.155	0	0
Afgang i årets løb	-1.155	0	0	0
Kostpris 31. december 2018	760	1.155	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	760	1.155	0	0



Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.
11. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2018	0	0	962	962
Tilgang i årets løb	0	0	31.627	0
Kostpris 31. december 2018	0	0	32.589	962
Opskrivninger 1. januar 2018	0	0	135.905	96.199
Omregning til valutakurs	0	0	2.273	-5.977
Årets resultat for afskrivninger på goodwill	0	0	39.007	43.936
Udbytte	0	0	-44.960	0
Andre kapitalbevægelser	0	0	0	1.747
Opskrivninger 31. december 2018	0	0	132.225	135.905
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	0	0	164.814	136.867
Tilknyttede virksomheder:				
			Hjemsted	Ejerandel
BIG Partners ApS			København	70,78 %
BIG Partners Ltd			London	70,76 %
BIG Development ApS			København	100 %
BIG Plot A/S			København	100 %



Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.
12. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2018	440	124	0	0
Tilgang i årets løb	0	316	0	0
Kostpris 31. december 2018	440	440	0	0
Opskrivninger 1. januar 2018	164	247	0	0
Årets resultat for afskrivninger på goodwill	-2.651	-204	0	0
Andre kapitalbevægelser	2.345	121	0	0
Opskrivninger 31. december 2018	-142	164	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	298	604	0	0
Associerede virksomheder:				
			Hjemsted	Ejerandel
KIBISFI ApS			København	32,56 %
Windrose ApS			Humblebæk	33,33 %
Klein House ApS			Valby	40 %



Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.
13. Andre værdipapirer og kapitalandele				
Kostpris 1. januar 2018	17.444	11.626	8.994	8.994
Tilgang i årets løb	2.627	5.818	4.721	0
Kostpris 31. december 2018	20.071	17.444	13.715	8.994
Årets nedskrivninger	-1.820	0	0	0
Nedskrivninger 31. december 2018	-1.820	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	18.251	17.444	13.715	8.994
	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.
14. Deposita				
Kostpris 1. januar 2018	1.249	1.286	0	0
Tilgang i årets løb	128	0	0	0
Afgang i årets løb	0	-37	0	0
Kostpris 31. december 2018	1.377	1.249	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	1.377	1.249	0	0
15. Igangværende arbejder for fremmed regning				
Salgsværdi af periodens produktion	191.255	167.537	0	0
Modtagne acotobetalinge	-202.050	-161.151	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	-10.795	6.386	0	0
Der indregnes således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning (Omsætningsaktiver)	12.021	18.925	0	0



Noter

Igangværende arbejder for fremmed regning (Modtagne forudbetalinger)	<u>-22.816</u>	<u>-12.539</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>-10.795</u>	<u>6.386</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
16. Periodeafgrænsningsposter				
Andre periodeafgrænsningsposter	<u>4.397</u>	<u>1.545</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>4.397</u>	<u>1.545</u>	<u>0</u>	<u>0</u>



Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.	31/12 2018 t.kr.	31/12 2017 t.kr.
17. Andre hensatte forpligtelser				
Hensat på tilknyttede virksomheder	0	0	1.113	1.113
Andre hensatte forpligtelser 1. januar 2018	819	0	0	0
Årets ændring i andre hensatte forpligtelser	-819	819	-1.113	0
	<u>0</u>	<u>819</u>	<u>0</u>	<u>1.113</u>
18. Periodeafgrænsningsposter				
Periodeafgrænsningsposter	<u>2.355</u>	<u>2.354</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2.355</u>	<u>2.354</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

19. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2018	2017	2018	2017
Indenfor 1 og 5 år	859	78	0	0
Indenfor 1 år	161	2	0	0
	<u>1.020</u>	<u>80</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Huslejeforpligtelser	<u>9.806</u>	<u>1.008</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



Noter

20. Reguleringer

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	4.421	5.046
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2.651	204
Andre finansielle indtægter	-1.484	-1.862
Øvrige finansielle omkostninger	4.300	13.208
Minoritetsinteresseres andel af dattervirksomheders resultat	16.536	18.201
Skat af årets resultat	24.628	12.576
Valutakursregulering	-25.866	-11.108
Øvrige reguleringer	-528	-226
	<u>24.658</u>	<u>36.039</u>

21. Ændring i driftskapital

Ændring i tilgodehavender	-38.565	-18.153
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	29.438	-16.164
Ændringer i periodeafgrænsningsposter	0	2.139
	<u>-9.127</u>	<u>-32.178</u>



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for B.I.G. Bjarke Ingels Group Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageforsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta og som ikke anses for at være investeringsaktiver måles til kursen på transaktionsdagen.



Anvendt regnskabspraksis

Opfylder de udenlandske tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder kriterierne for selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til en gennemsnitlig valutakurs for perioden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, som er opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen. Dette gælder også kursdifferencer, som er opstået ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser.

Ved indregning af udenlandske tilknyttede virksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære poster til balancedagens kurs. Ikke-monetære poster omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for efterfølgende op- eller nedskrivning af aktivet. Resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs, idet poster afledt af ikke-monetære poster dog omregnes til historiske kurser for den ikke-monetære post.

Kursregulering af mellemværender med udenlandske tilknyttede virksomheder, der anses for en del af den samlede investering i tilknyttede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og valutakurstab på lån og afledte finansielle instrumenter, som er indgået til kurssikring af selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder, direkte i egenkapitalen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden B.I.G. Bjarke Ingels Group Holding ApS samt tilknyttede virksomheder, hvori B.I.G. Bjarke Ingels Group Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udover betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders handelsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Omkostninger til omstruktureringer, som er indregnet i den overtagne virksomhed inden overtagelsesdagen og som ikke er aftalt som led i virksomhedsovertagelsen, indgår i overtagelsesbalancen og dermed fastlæggelse af goodwill. Omstruktureringer, der beslutes af den overtagne virksomhed, indregnes i resultatopgørelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerbare aktiver og forpligtelser, inklusiv hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske brugstid. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes som en indtægt i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet, når de almindelige betingelser for indregning af en indtægt er til stede.



Anvendt regnskabspraksis

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes de tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital reguleres årligt og præsenteres særskilt nedenunder resultatopgørelsen og i en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i vare beholdninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



Anvendt regnskabspraksis

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrations-selskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Software og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Software og licenser afskrives lineært afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.



Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.



Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende concerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til dagsværdi. Værdiansættelsen foretages ud fra en afkastbaseret cash flow-model baseret på forventede fremtidige nettopengestømme for en 5-årig periode samt en terminalperiode. Dagsværdien er endvidere korrigeret for netto-rentebærende gæld.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acountfaktureringer og forventede tab. Igangværende arbejder for fremmed regning er kendetegnet ved, at de producerede varer indeholder en høj grad af individualisering af hensyn til design. Desuden er det et krav, at der inden påbegyndelsen af arbejdet er indgået bindende kontrakt, der medfører bod eller erstatning ved senere ophævelse.



Anvendt regnskabspraksis

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det ud-forte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entreprisomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genvundet.

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udforte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (borskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).



Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatte tilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skatte tilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes af regnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter B.I.G. Bjarke Ingels Group Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremforselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af koncernens økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.



Anvendt regnskabspraksis

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og som kun er forbundet med ubetydelig risiko for værdiændringer.