

ARKITEKT ANDERS HALSTEEN APS

Traverbanevej 10
2920 Charlottenlund

Årsrapport for 2019
(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den
12. august 2020



Anders Halsteen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsrapporten	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Arkitekt Anders Halsteen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 22. juli 2020

Direktion

Anders Halsteen
direktør



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til kapitalejeren i Arkitekt Anders Halsteen ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Arkitekt Anders Halsteen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

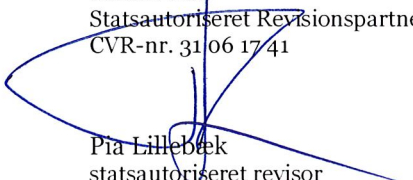
Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22. juli 2020

MAZARS

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 31 06 17 41



Pia Lillebæk
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne30257

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Arkitekt Anders Halsteen ApS Traverbanevej 10 2920 Charlottenlund
	CVR-nr.: 29 22 69 46
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019
	Stiftet: 29. december 2005
	Regnskabsår: 14. regnskabsår
	Hjemsted: Gentofte
Direktion	Anders Halsteen, direktør
Tilknyttede virksomheder	LundenArkitekter ApS
Revisor	Mazars Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Midtermolen 1, 2.tv. 2100 København Ø

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed samt eje kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 61.625, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 731.047.

Selskabets ledelse finder årets resultat som værende tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Arkitekt Anders Halsteen ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af regnskabsposterne "Nettoomsætning" med fradrag af "Andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringskriteriet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang moder-virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Arkitekt Anders Halsteen ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver, bestående af deposita, måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til kostpris, svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr	2018 t.kr
Bruttotab		-2.026	65
Resultat før finansielle poster		-2.026	65
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		63.662	287
Finansielle omkostninger		-448	-1
Resultat før skat		61.188	351
Skat af årets resultat	1	437	-15
Årets resultat		61.625	336
 Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		110.600	54
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		9.662	68
Overført resultat		-58.637	214
		61.625	336

BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 t.kr.
AKTIVER			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	346.478	337
Deposita	3	4.800	5
Finansielle anlægsaktiver		351.278	342
Anlægsaktiver i alt		351.278	342
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	14
Selskabsskat		11.083	0
Tilgodehavender		11.083	14
Likvide beholdninger		545.060	424
Omsætningsaktiver i alt		556.143	438
Aktiver i alt		907.421	780

BALANCE 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		296.478	286
Overført resultat		198.969	258
Foreslået udbytte for regnskabsåret		110.600	54
Egenkapital	4	<u>731.047</u>	<u>723</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.250	1
Gæld til tilknyttede virksomheder		171.097	0
Selskabsskat		0	40
Anden gæld		4.027	16
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>176.374</u>	<u>57</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>176.374</u>	<u>57</u>
Passiver i alt		<u>907.421</u>	<u>780</u>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	286.816	257.606	54.000	723.422
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-54.000	-54.000
Årets resultat	0	9.662	-58.637	110.600	61.625
Egenkapital 31. december 2019	<u>125.000</u>	<u>296.478</u>	<u>198.969</u>	<u>110.600</u>	<u>731.047</u>

NOTER

	2019	2018
	kr.	t.kr.
1 SKAT AF ÅRETS RESULTAT		
Årets aktuelle skat	-445	24
Årets udskudte skat	0	-9
Regulering af skat vedrørende tidligere år	8	0
	-437	15
 2 KAPITALANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER		
Kostpris 1. januar 2019	50.000	25
Tilgang i årets løb	0	25
Kostpris 31. december 2019	50.000	50
 Værdireguleringer 1. januar 2019	286.816	218
Årets resultat	63.662	287
Udbytte modtaget	-54.000	-218
Værdireguleringer 31. december 2019	296.478	287
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	346.478	337

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
LundenArkitekter ApS	Gentofte	100%	346.478	63.662

3 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Deposita
Kostpris 1. januar 2019	4.800
Kostpris 31. december 2019	4.800
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	4.800

NOTER

4 EGENKAPITAL

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Moderselskabet indgår i sambeskatningen med LundenArkitekter ApS. Selskaberne hæfter solidarisk og ubegrænset for danske selskabsskatter, kildekskatter på udbytte og royalties indenfor sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af selskab- eller kildekskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb end hvad der fremgår af årsrapporterne for selskaberne i sambeskatningskredsen.

6 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Ingen