

ARKITEKT ANDERS HALSTEEN APS
Skovvej 3C
2930 Klampenborg

Årsrapport for 2021
(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den
30. juni 2022



Anders Halsteen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Arkitekt Anders Halsteen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

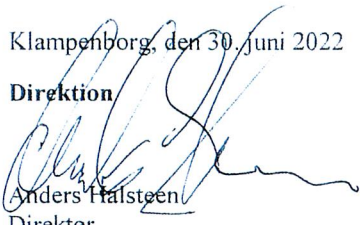
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 30. juni 2022

Direktion


Anders Halsteen
Direktør

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til kapital ejeren i Arkitekt Anders Halsteen ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Arkitekt Anders Halsteen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og Internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. juni 2022

MAZARS

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 31 06 17 41



Nicklas Rasmussen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne43474

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Arkitekt Anders Halsteen ApS Skovvej 3C 2930 Klampenborg CVR-nr.: 29 22 69 46 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021 Stiftet: 29. december 2005 Regnskabsår: 16. regnskabsår Hjemsted: Gentofte
Direktion	Anders Halsteen, direktør
Tilknyttede virksomheder	LundenArkitekter ApS
Revisor	Mazars Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Midtermolen 1, 2.tv. 2100 København Ø

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed samt eje kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på kr. 40.989, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 509.405.

Selskabets ledelse finder årets resultat som værende utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Arkitekt Anders Halsteen ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Selskabet har endvidere valgt at følge anbefalingerne i Regnskabsvejledning for klasse B- og C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af regnskabsposterne "Nettoomsætning" med fradrag af "Andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringskriteriet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver, bestående af deposita, måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til kostpris, svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 t.kr.
Bruttotab		-4.531	-3
Resultat før finansielle poster		-4.531	-3
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-30.772	50
Finansielle omkostninger	1	-5.687	-5
Resultat før skat		-40.990	42
Skat af årets resultat	2	1	1
Årets resultat		-40.989	43
 Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		57.200	113
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-130.772	50
Overført resultat		32.583	-120
		-40.989	43

BALANCE 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> t.kr.
AKTIVER			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	265.345	396
Deposita	4	4.800	5
Finansielle anlægsaktiver		<u>270.145</u>	<u>401</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>270.145</u>	<u>401</u>
Likvide beholdninger		<u>404.082</u>	<u>430</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>404.082</u>	<u>430</u>
Aktiver i alt		<u><u>674.227</u></u>	<u><u>831</u></u>

BALANCE 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> t.kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		215.345	346
Overført resultat		111.860	79
Foreslået udbytte for regnskabsåret		57.200	113
Egenkapital	5	<u>509.405</u>	<u>663</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.125	2
Gæld til tilknyttede virksomheder		156.904	155
Selskabsskat		402	6
Anden gæld		4.391	5
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>164.822</u>	<u>168</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>164.822</u>	<u>168</u>
Passiver i alt		<u>674.227</u>	<u>831</u>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	346.117	79.277	113.000	663.394
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Årets resultat	0	-130.772	32.583	57.200	-40.989
Egenkapital 31. december 2021	<u>125.000</u>	<u>215.345</u>	<u>111.860</u>	<u>57.200</u>	<u>509.405</u>

NOTER

	2021	2020
	kr.	t.kr.
1 FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	1.553	2
Andre finansielle omkostninger	4.134	3
	<u>5.687</u>	<u>5</u>
2 SKAT AF ÅRETS RESULTAT		
Årets aktuelle skat	0	-2
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-1	1
	<u>-1</u>	<u>-1</u>
3 KAPITALANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER		
Kostpris 1. januar 2021	50.000	50
Kostpris 31. december 2021	50.000	50
Værdireguleringer 1. januar 2021	346.117	296
Årets resultat	-30.772	50
Udbytte modtaget	-100.000	0
Værdireguleringer 31. december 2021	215.345	346
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>265.345</u>	<u>396</u>
4 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		Deposita
Kostpris 1. januar 2021		4.800
Kostpris 31. december 2021		4.800
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021		<u>4.800</u>
5 EGENKAPITAL		
Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.		
Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.		

NOTER

6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Moderselskabet indgår i sambeskatningen med LundenArkitekter ApS. Selskaberne hæfter solidarisk og ubegrænset for danske selskabsskatter, kildekskatter på udbytte og royalties indenfor sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af selskab- eller kildekskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb end hvad der fremgår af årsrapporterne for selskaberne i sambeskatningskredsen.

7 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Ingen