

A.H.U. Invest ApS

Lupinvej 105
8700 Horsens

CVR-nr. 29 22 53 62

Årsrapport for 2019

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 22/02 2020

Allan Møller Rasmussen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Hoved- og nøgletal	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019	10
Balance pr. 31. december 2019	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

Selskabsoplysninger

Selskabet

A.H.U. Invest ApS
Lupinvej 105
8700 Horsens

CVR-nr.: 29 22 53 62
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019
Hjemsted: Horsens

Bestyrelse

Hanne Brigsted Nielsen
Allan Møller Rasmussen

Direktion

Allan Møller Rasmussen, direktør

Revisor

Roesgaard & Partners
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for A.H.U. Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 22. februar 2020

Direktion

Allan Møller Rasmussen
direktør

Bestyrelse

Hanne Brigsted Nielsen

Allan Møller Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i A.H.U. Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for A.H.U. Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 22. februar 2020

Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Søren Roesgaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33225

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2019	2018	2017	2016	2015
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Bruttotab	(447)	(443)	(773)	(362)	(362)
Resultat før finansielle poster	(940)	(941)	(1.256)	(1.499)	(874)
Resultat af finansielle poster	4.026	(570)	(1.518)	(914)	15.543
Årets resultat	2.506	(1.047)	(2.093)	(1.791)	11.331
Balancesum	33.919	32.862	36.084	39.141	45.504
Egenkapital	33.866	32.812	35.094	39.090	43.855
Antal medarbejdere	1	1	1	1	1
Nøgletal					
Afkastningsgrad	(2,8)%	(2,7)%	(3,3)%	(3,5)%	(2,2)%
Soliditetsgrad	99,8 %	99,8 %	97,3 %	99,9 %	96,4 %

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringsvirksomhed, og herunder at eje kapitalandele i andre kapitalselskaber, samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 2.505.855, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 33.866.174.

Årets resultat er tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A.H.U. Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for A.H.U. Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Bruttotab		(446.723)	(443.242)
Personaleomkostninger	1	<u>(478.907)</u>	<u>(483.335)</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		(925.630)	(926.577)
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>(14.795)</u>	<u>(14.795)</u>
Resultat før finansielle poster		(940.425)	(941.372)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		569.415	521.677
Finansielle indtægter	2	3.504.060	533.977
Finansielle omkostninger		<u>(47.189)</u>	<u>(1.625.406)</u>
Resultat før skat		3.085.861	(1.511.124)
Skat af årets resultat	3	<u>(580.006)</u>	<u>463.774</u>
Årets resultat		<u>2.505.855</u>	<u>(1.047.350)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte		1.500.000	1.300.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		169.415	149.041
Overført resultat		<u>836.440</u>	<u>(2.496.391)</u>
		<u>2.505.855</u>	<u>(1.047.350)</u>

Balance pr. 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.585.173	1.562.468
Materielle anlægsaktiver	4	<u>1.585.173</u>	<u>1.562.468</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	30.000	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	5.394.596	5.177.075
Andre værdipapirer og kapitalandele		25.000	25.000
Deposita		14.250	14.250
Finansielle anlægsaktiver		<u>5.463.846</u>	<u>5.216.325</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>7.049.019</u>	<u>6.778.793</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.001.547	118.952
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		4.207.063	4.207.063
Andre tilgodehavender		2.677	2.677
Udskudt skatteaktiv	8	1.127.274	1.707.280
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		78.709	743.263
Tilgodehavender		<u>6.417.270</u>	<u>6.779.235</u>
Værdipapirer		13.736.147	13.461.625
Værdipapirer		<u>13.736.147</u>	<u>13.461.625</u>
Likvide beholdninger		<u>6.716.243</u>	<u>5.842.790</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>26.869.660</u>	<u>26.083.650</u>
Aktiver i alt		<u>33.918.679</u>	<u>32.862.443</u>

Balance pr. 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		150.000	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.979.322	4.761.801
Overført resultat		<u>28.736.852</u>	<u>27.900.412</u>
Egenkapital	7	<u>33.866.174</u>	<u>32.812.213</u>
Anden gæld		<u>52.505</u>	<u>50.230</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>52.505</u>	<u>50.230</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>52.505</u>	<u>50.230</u>
Passiver i alt		<u>33.918.679</u>	<u>32.862.443</u>
Eventualposter mv.	9		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettopskriv- ning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået ekstraordinæ rt udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	150.000	4.761.801	27.900.412	0	32.812.213
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	(1.500.000)	(1.500.000)
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	48.106	0	0	48.106
Årets resultat	0	169.415	836.440	1.500.000	2.505.855
Egenkapital 31. december 2019	150.000	4.979.322	28.736.852	0	33.866.174

Noter til årsrapporten

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	474.187	474.187
Andre omkostninger til social sikring	3.408	4.619
Andre personaleomkostninger	<u>1.312</u>	<u>4.529</u>
	<u>478.907</u>	<u>483.335</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle indtægter		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	0	75.000
Renteindtægter fra associerede virksomheder	120.000	120.000
Andre finansielle indtægter	<u>3.384.060</u>	<u>338.977</u>
	<u>3.504.060</u>	<u>533.977</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	<u>580.006</u>	<u>(463.774)</u>
	<u>580.006</u>	<u>(463.774)</u>

Noter til årsrapporten

4 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2019	1.631.259
Afgang i årets løb	37.500
Kostpris 31. december 2019	<u>1.668.759</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	68.791
Årets afskrivninger	14.795
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>83.586</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>1.585.173</u>

	2019	2018
	kr.	kr.
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2019	0	0
Tilgang i årets løb	30.000	0
Kostpris 31. december 2019	<u>30.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. januar 2019	0	0
Værdireguleringer 31. december 2019	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>30.000</u>	<u>0</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
PlanetN ApS	Horsens	15 %	30.000	0

Noter til årsrapporten

	2019	2018
	kr.	kr.
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2019	<u>415.274</u>	<u>415.274</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>415.274</u>	<u>415.274</u>
Værdireguleringer 1. januar 2019	4.761.801	4.574.544
Årets resultat	569.415	521.677
Udbytte modtaget	(400.000)	(400.000)
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	<u>48.106</u>	<u>65.580</u>
Værdireguleringer 31. december 2019	<u>4.979.322</u>	<u>4.761.801</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>5.394.596</u>	<u>5.177.075</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
GMR Ejendomme ApS	Horsens	50,0 %	<u>5.394.596</u>	<u>569.415</u>
			<u>5.394.596</u>	<u>569.415</u>

7 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 150 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

Noter til årsrapporten

	2019	2018
	kr.	kr.
8 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2019	(1.707.280)	(1.243.506)
Hensat i året	580.006	(463.774)
Overført til aktiver	<u>1.127.274</u>	<u>1.707.280</u>
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2019	<u>0</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver	6.891	1.900
Skattemæssigt underskud	(1.134.165)	(1.709.180)
Overført til udskudt skatteaktiv	<u>1.127.274</u>	<u>1.707.280</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	<u>1.127.274</u>	<u>1.707.280</u>
Regnskabsmæssig værdi	<u>1.127.274</u>	<u>1.707.280</u>

Noter til årsrapporten

9 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet AR Holding, Horsens ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomst 2014 og frem samt kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 18. juni 2014 eller senere.

Selskabet kautionerer for associerede virksomheders gæld til pengeinstitutter på i alt t.kr.3.929 pr. 31. december 2019.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har indgået finansiel leasingkontrakt med en rest leasingydelse i alt t.kr. 234 for det kommende år.

Selskabet har huslejeforpligtelse på i alt t.kr. 61.