

**A.H.U. Invest ApS**

**Lupinvej 105**

**8700 Horsens**

**CVR-nr. 29 22 53 62**

**Årsrapport for 2015**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 22/01 2016

---

Allan Møller Rasmussen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	9
Balance pr. 31. december 2015	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsrapporten	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

A.H.U. Invest ApS  
Lupinvej 105  
8700 Horsens

CVR-nr.: 29 22 53 62  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Horsens

### Bestyrelse

Hanne Brigsted Nielsen  
Allan Møller Rasmussen

### Direktion

Allan Møller Rasmussen, direktør

### Revisor

Roesgaard & Partners  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for A.H.U. Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 19. januar 2016

## Direktion

Allan Møller Rasmussen  
direktør

## Bestyrelse

Hanne Brigsted Nielsen

Allan Møller Rasmussen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til kapitalejerne i A.H.U. Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for A.H.U. Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 19. januar 2016

### Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 25 80 20 63

Søren Roesgaard  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i associerede virksomheder samt andre investeringer.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 11.331.043, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 43.855.136.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A.H.U. Invest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	60 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.



## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen som korrektion til af- og nedskrivninger eller under andre driftsindtægter, i det omfang salgsprisen overstiger den oprindelige kostpris.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for A.H.U. Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>(362.225)</b>	<b>(346.223)</b>
Personaleomkostninger	1	(433.142)	(346.534)
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>(78.497)</u>	<u>(77.083)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>(873.864)</b>	<b>(769.840)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	496.475	375.736
Finansielle indtægter	3	15.079.946	5.676.261
Finansielle omkostninger		<u>(33.146)</u>	<u>(22.739)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>14.669.411</b>	<b>5.259.418</b>
Skat af årets resultat	4	<u>(3.338.368)</u>	<u>(1.195.064)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>11.331.043</u></b>	<b><u>4.064.354</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		3.000.000	1.556.663
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		96.475	(24.265)
Overført overskud		<u>8.234.568</u>	<u>2.531.956</u>
		<b><u>11.331.043</u></b>	<b><u>4.064.354</u></b>

**Balance pr. 31. december 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.008.054	1.664.417
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>2.008.054</u>	<u>1.664.417</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	4.714.880	4.527.291
Andre værdipapirer og kapitalandele		250.000	150.000
Deposita		14.250	14.250
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>4.979.130</u>	<u>4.691.541</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>6.987.184</u>	<u>6.355.958</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		209.744	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		3.406.380	3.000.000
<b>Tilgodehavender</b>		<u>3.616.124</u>	<u>3.000.000</u>
Værdipapirer		27.088.276	21.783.053
<b>Værdipapirer</b>		<u>27.088.276</u>	<u>21.783.053</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>7.812.869</u>	<u>3.288.081</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>38.517.269</u>	<u>28.071.134</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>45.504.453</u>	<u>34.427.092</u>

**Balance pr. 31. december 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		150.000	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.299.606	4.112.017
Overført resultat		36.405.530	28.170.962
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>3.000.000</u>	<u>1.556.663</u>
<b>Egenkapital</b>	7	<u><b>43.855.136</b></u>	<u><b>33.989.642</b></u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>56.670</u>	<u>33.917</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u><b>56.670</b></u>	<u><b>33.917</b></u>
Selskabsskat		706.877	359.675
Anden gæld		<u>885.770</u>	<u>43.858</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>1.592.647</b></u>	<u><b>403.533</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>1.592.647</b></u>	<u><b>403.533</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>45.504.453</b></u>	<u><b>34.427.092</b></u>
Eventualposter mv.	8		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Selskabs-</b> <b>kapital</b>	<b>Reserve for</b> <b>nettoopskriv-</b> <b>ning efter</b> <b>den indre</b> <b>værdis meto-</b> <b>de</b>	<b>Overført</b> <b>resultat</b>	<b>Foreslået ud-</b> <b>bytte for</b> <b>regnskabs-</b> <b>året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2015	150.000	4.112.017	28.170.962	1.556.663	33.989.642
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	(1.556.663)	(1.556.663)
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	91.114	0	0	91.114
Årets resultat	0	96.475	8.234.568	3.000.000	11.331.043
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>150.000</b>	<b>4.299.606</b>	<b>36.405.530</b>	<b>3.000.000</b>	<b>43.855.136</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	428.820	343.300
Andre omkostninger til social sikring	<u>4.322</u>	<u>3.234</u>
	<b><u>433.142</u></b>	<b><u>346.534</u></b>
<b>2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	<u>496.475</u>	<u>375.736</u>
	<b><u>496.475</u></b>	<b><u>375.736</u></b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	4.000	0
Renteindtægter fra associerede virksomheder	120.000	180.000
Andre finansielle indtægter	14.955.946	5.495.971
Rentegodtgørelse for acontoskat	<u>0</u>	<u>290</u>
	<b><u>15.079.946</u></b>	<b><u>5.676.261</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	3.315.615	1.159.904
Årets udskudte skat	22.753	33.917
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>1.243</u>
	<b><u>3.338.368</u></b>	<b><u>1.195.064</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. januar 2015	1.772.500
Tilgang i årets løb	422.134
Kostpris 31. december 2015	<u>2.194.634</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	108.083
Årets afskrivninger	78.497
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>186.580</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u>2.008.054</u></b>



## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
<b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2015	415.274	415.274
Kostpris 31. december 2015	415.274	415.274
Værdireguleringer 1. januar 2015	4.112.017	4.366.107
Årets resultat	496.475	375.736
Udbytte til moderselskabet	(400.000)	(400.000)
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	91.114	(229.826)
Værdireguleringer 31. december 2015	4.299.606	4.112.017
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>4.714.880</b>	<b>4.527.291</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
GMR Ejendomme ApS	Horsens	50 %	4.714.880	496.475

## 7 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 150 anparter a nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 8 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet AR Holding, Horsens ApS og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter og renter.