

**Chr. Johannsen A/S**

**Kometvej 26B, Brunde**

**6230 Rødekro**

**CVR-nr. 29 22 42 18**

**Årsrapport for 2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 30/09 2016

---

Lars Jørgensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Hoved- og nøgletal	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. maj 2015 - 30. april 2016	14
Balance pr. 30. april 2016	15
Egenkapitalopgørelse	17
Pengestrømsopgørelse 1. maj 2015 - 30. april 2016	18
Noter til årsrapporten	19

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Chr. Johannsen A/S  
Kometvej 26B, Brunde  
6230 Rødekro

CVR-nr.: 29 22 42 18  
Regnskabsår: 1. maj - 30. april  
Hjemsted: Aabenraa

### Bestyrelse

Lars Martens Clausen, formand  
Per Laustsen  
Hans Jørgen Ebbesen

### Direktion

Lars Jørgensen, direktør

### Revision

Roesgaard & Partners  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

### Pengeinstitut

Sydbank

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Chr. Johannsen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødekro, den 23. august 2016

## Direktion

Lars Jørgensen  
direktør

## Bestyrelse

Lars Martens Clausen  
formand

Per Laustsen

Hans Jørgen Ebbesen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til ledelsen i Chr. Johannsen A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Chr. Johannsen A/S for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 23. august 2016

### **Roesgaard & Partners**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Søren Roesgaard  
statsautoriseret revisor

## Hoved- og nøgletal

Set over en 4-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b>	<b>2013/14</b>	<b>2012/13</b>
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>				
Bruttofortjeneste	28.001	30.894	26.844	21.915
Resultat før af- og nedskrivninger	6.697	9.860	6.902	4.883
Resultat før finansielle poster	5.330	8.800	5.940	3.937
Resultat af finansielle poster	(529)	(1.644)	(1.306)	(1.000)
Årets resultat	3.697	5.465	3.477	2.072
<b>Balance</b>				
Balancesum	45.068	42.142	51.074	26.139
Egenkapital	17.591	15.956	12.492	9.014
Antal medarbejdere	48	48	50	44
<b>Nøgletal</b>				
Afkastningsgrad	12,2 %	18,9 %	15,4 %	13,7 %
Soliditetsgrad	39,0 %	37,9 %	24,5 %	34,5 %
Forrentning af egenkapital	22,0 %	38,4 %	32,3 %	24,8 %
Likviditetsgrad	1,54	1,52	1,12	1,08

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive entreprenør og handelsvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på kr. 3.696.920, og selskabets balance pr. 30. april 2016 udviser en egenkapital på kr. 17.591.198.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

I 2016/17 forventes et positivt resultat.

### Risikoforhold

#### *Driftsmæssige risici*

Selskabets væsentligste driftsrisiko knytter sig til udviklingen i omsætningen og dækningsbidraget på sager. Hertil kommer forholdet mellem koncernens dækningsbidrag og kapacitetsomkostninger.

Selskabet foretager løbende afdækning af driftsrisici ved at fokusere på kernekompetencerne omkring projektstyring.

### Virksomhedens videnressourcer, hvis de er af særlig betydning for den fremtidige indtjening

Virksomhedens viden omkring projektstyring er forudsætningen for fremtidig vækst og forbedre indtjening. Derfor bestræber koncernen sig på at tiltrække og fastholde medarbejdere, der på længere sigt kan bidrage hertil.

### Eksternt miljø

Chr. Johannsen A/S lever op til almindelige nationale krav, hvilket er en forudsætning for selskabets markedsføring.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Chr. Johannsen A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §112, undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer samt huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger

### Incitamentsprogrammer

Direktionen og en række ledende medarbejdere, indgår i selskabets ejerkreds og omfattes på denne måde af en præstationsafhængig aflønning der selvsagt ikke indregnes i resultatopgørelsen.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og med fradrag af afskrivning på goodwill under posten ”Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder”.

### Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### *Goodwill*

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	99 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	44 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	80 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen som korrektion til af- og nedskrivninger eller under andre driftsindtægter, i det omfang salgsprisen overstiger den oprindelige kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoposkrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Chr. Johannsen A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsevnen, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til dagsværdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte garantiforpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringer med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser, med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med en sats, som afspejler risiko og forfaldstidspunkt på forpligtelsen.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab på det igangværende arbejde som en hensat forpligtelse. Det hensatte beløb indregnes under produktionsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger, gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

## Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad                      Resultat før finansielle poster x 100 / Gennemsnitlige aktiver

Soliditetsgrad                        Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo

Forrentning af egenkapital    Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital

**Resultatopgørelse 1. maj 2015 - 30. april 2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>28.001.379</b>	<b>30.894</b>
Personaleomkostninger	1	<u>(21.304.768)</u>	<u>(21.034)</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>6.696.611</b>	<b>9.860</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>(1.366.974)</u>	<u>(1.060)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>5.329.637</b>	<b>8.800</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(148.901)	(1.136)
Finansielle indtægter		5.766	10
Finansielle omkostninger		<u>(386.072)</u>	<u>(518)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.800.430</b>	<b>7.156</b>
Skat af årets resultat	2	<u>(1.103.510)</u>	<u>(1.691)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>3.696.920</u></b>	<b><u>5.465</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		2.000.000	0
Ekstraordinært udbytte		2.062.500	2.000
Overført overskud		<u>(365.580)</u>	<u>3.465</u>
		<b><u>3.696.920</u></b>	<b><u>5.465</u></b>



**Balance pr. 30. april 2016**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> t.kr
<b>Aktiver</b>			
Software		638.484	0
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	3	<u>638.484</u>	<u>0</u>
Grunde og bygninger		159.130	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.045.630	4.788
Indretning af lejede lokaler		32.000	91
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u>6.236.760</u>	<u>4.879</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	5.537.816	5.638
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	10.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>5.547.816</u>	<u>5.638</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>12.423.060</u>	<u>10.517</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		20.730.154	16.099
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	7.702.931	4.502
Andre tilgodehavender		542.576	607
Periodeafgrænsningsposter	8	614.767	779
<b>Tilgodehavender</b>		<u>29.590.428</u>	<u>21.987</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>3.054.689</u>	<u>9.638</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>32.645.117</u>	<u>31.625</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>45.068.177</u>	<u>42.142</u>

**Balance pr. 30. april 2016**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		900.000	900
Overført resultat		14.691.198	15.056
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	0
<b>Egenkapital</b>	9	<u><b>17.591.198</b></u>	<u><b>15.956</b></u>
Hensættelse til udskudt skat	10	3.505.000	4.056
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	11	488.960	440
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u><b>3.993.960</b></u>	<u><b>4.496</b></u>
Leasingforpligtelser		2.280.455	930
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	12	<u><b>2.280.455</b></u>	<u><b>930</b></u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	12	543.589	367
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.689.878	12.598
Forudfakturering igangværende arbejder	7	3.581.600	3.904
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	614
Selskabsskat		1.672.302	18
Anden gæld		2.715.195	3.259
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>21.202.564</b></u>	<u><b>20.760</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>23.483.019</b></u>	<u><b>21.690</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>45.068.177</b></u>	<u><b>42.142</b></u>
Eventualposter mv.	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		
Nærtstående parter og ejerforhold	15		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået ud- bytte for regnskabs- året</b>	<b>Foreslået ekstraordin ært udbytte</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. maj 2015	900.000	15.056.778	0	0	15.956.778
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	(2.062.500)	(2.062.500)
Årets resultat	0	(365.580)	2.000.000	2.062.500	3.696.920
<b>Egenkapital 30. april 2016</b>	<b>900.000</b>	<b>14.691.198</b>	<b>2.000.000</b>	<b>0</b>	<b>17.591.198</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. maj 2015 - 30. april 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> t.kr.
Årets resultat		3.696.920	5.465
Reguleringer	16	2.999.691	4.394
Ændring i driftskapital	17	<u>(8.377.751)</u>	<u>(4.439)</u>
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>(1.681.140)</b>	<b>5.420</b>
Renteindbetalinger og lignende		5.766	10
Renteudbetalinger og lignende		<u>(386.072)</u>	<u>(517)</u>
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>(2.061.446)</b>	<b>4.913</b>
Betalt selskabsskat		<u>0</u>	<u>(802)</u>
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>(2.061.446)</b>	<b>4.111</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver		(640.417)	0
Køb af materielle anlægsaktiver		(2.869.647)	(1.972)
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		(10.000)	0
Salg af materielle anlægsaktiver		<u>147.000</u>	<u>405</u>
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>(3.373.064)</b>	<b>(1.567)</b>
Nedbringelse af leasingforpligtelser		(782.234)	(1.003)
Indgåelse af leasingforpligtelser		2.310.000	1.255
Ændring i mellemværende med tilknyttede virksomheder		(613.685)	0
Betalt udbytte		<u>(2.062.500)</u>	<u>(2.000)</u>
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>(1.148.419)</b>	<b>(1.748)</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>(6.582.929)</b>	<b>796</b>
Likvider 1. maj 2015		<u>9.637.618</u>	<u>8.842</u>
<b>Likvider 30. april 2016</b>		<b><u>3.054.689</u></b>	<b><u>9.638</u></b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		<u>3.054.689</u>	<u>9.638</u>
<b>Likvider 30. april 2016</b>		<b><u>3.054.689</u></b>	<b><u>9.638</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	18.203.367	17.365
Pensioner	2.176.982	2.186
Andre omkostninger til social sikring	924.419	1.097
Andre personaleomkostninger	0	386
	<u>21.304.768</u>	<u>21.034</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>48</u>	<u>48</u>

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.

## 2 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	1.654.510	0
Årets udskudte skat	(551.000)	1.691
	<u>1.103.510</u>	<u>1.691</u>

## Noter til årsrapporten

### 3 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Software</u>	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. maj 2015	0	50.000
Tilgang i årets løb	640.417	0
Kostpris 30. april 2016	<u>640.417</u>	<u>50.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. maj 2015	0	50.000
Årets afskrivninger	1.933	0
Af- og nedskrivninger 30. april 2016	<u>1.933</u>	<u>50.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016</b>	<b><u>638.484</u></b>	<b><u>0</u></b>
Afskrives over	<u>3 år</u>	

## Noter til årsrapporten

### 4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og byg-</u> <u>ninger</u>	<u>Andre anlæg,</u> <u>driftsmateriel</u> <u>og inventar</u>	<u>Indretning af</u> <u>lejede lokaler</u>
Kostpris 1. maj 2015	0	11.854.739	271.108
Tilgang i årets løb	160.000	2.709.647	0
Afgang i årets løb	0	(45.000)	(231.108)
Kostpris 30. april 2016	<u>160.000</u>	<u>14.519.386</u>	<u>40.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. maj 2015	0	7.066.915	179.778
Årets afskrivninger	870	1.451.841	31.111
Tilbageførte af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	(45.000)	(202.889)
Af- og nedskrivninger 30. april 2016	<u>870</u>	<u>8.473.756</u>	<u>8.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016</b>	<b><u>159.130</u></b>	<b><u>6.045.630</u></b>	<b><u>32.000</u></b>
Afskrives over	<u>50 år</u>	<u>3-10 år</u>	<u>5 år</u>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>0</u>	<u>3.283.358</u>	<u>0</u>

## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	t.kr
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. maj 2015	7.500.004	7.500
Kostpris 30. april 2016	7.500.004	7.500
Værdireguleringer 1. maj 2015	(2.302.247)	(1.166)
Årets resultat	(148.901)	(1.136)
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	488.960	440
Værdireguleringer 30. april 2016	(1.962.188)	(1.862)
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016</b>	<b>5.537.816</b>	<b>5.638</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Chr. Johannsen's Eftf. Østjylland A/S	Aabenraa	100 %	(1.462.184)	(99.731)
Ejendomsselskabet CJØ ApS	Aabenraa	100 %	(488.960)	(49.170)

UTTP Holding ApS og L. Jørgensen Holding ApS har forpligtet sig til at indskyde 7.000 t.kr. i datterselskaberne Chr. Johannsen's Eftf. Østjylland A/S og Ejendomsselskabet CJØ ApS efter udlodning af udbytte fra Chr. Johannsen A/S.



## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	t.kr.
<b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. maj 2015	0	0
Tilgang i årets løb	10.000	0
Kostpris 30. april 2016	<u>10.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. maj 2015	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 30. april 2016	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016</b>	<b><u>10.000</u></b>	<b><u>0</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Stationsvej 35, 6360 ApS	Aabenraa	20 %	10.000	0

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	t.kr.
<b>7 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder, salgspris	239.699.574	225.896
Igangværende arbejder, acontofaktureret	(235.578.243)	(225.298)
	<b><u>4.121.331</u></b>	<b><u>598</u></b>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	7.702.931	4.502
Modtagne forudbetalinger under passiver	(3.581.600)	(3.904)
	<b><u>4.121.331</u></b>	<b><u>598</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 8 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter samt reguleringer til dagsværdi for afledte finansielle instrumenter med positiv dagsværdi.

### 9 Egenkapital

Selskabskapitalen specificerer sig således:

500 A-aktier a kr. 1.000	500.000
400 B-aktier a kr. 1.000	<u>400.000</u>
	<u><b>900.000</b></u>

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Selskabskapital 1. maj 2015	900.000	900.000	900.000	900.000	500.000
Tilgang i året	0	0	0	0	400.000
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Selskabskapital 30. april 2016</b>	<u><b>900.000</b></u>	<u><b>900.000</b></u>	<u><b>900.000</b></u>	<u><b>900.000</b></u>	<u><b>900.000</b></u>

### 10 Hensættelse til udskudt skat

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	t.kr
Hensættelse til udskudt skat 1. maj 2015	4.056.000	2.365
Hensat i året	0	1.691
Anvendt i året	<u>(551.000)</u>	<u>0</u>
<b>Hensættelse til udskudt skat 30. april 2016</b>	<u><b>3.505.000</b></u>	<u><b>4.056</b></u>

### 11 Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører virksomheden Ejendomsselskabet CJØ ApS. Hensættelsen vedrører negativ indre værdi i de tilknyttede virksomheder.

## Noter til årsrapporten

### 12 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> <u>1. maj 2015</u>	<u>Gæld</u> <u>30. april 2016</u>	<u>Afdrag</u> <u>næste år</u>	<u>Restgæld</u> <u>efter 5 år</u>
Leasingforpligtelser	1.296.278	2.824.044	543.589	0
	<b>1.296.278</b>	<b>2.824.044</b>	<b>543.589</b>	<b>0</b>

### 13 Eventualposter mv.

#### Eventualforpligtelser overfor tilknyttede selskaber

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for alt mellemværende med kreditinstitutter for dattervirksomhederne Chr. Johannsen's Eftf. Østjylland A/S og Ejendomsselskabet CJØ ApS.

Selskabet indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

#### Operationel leasing

Koncernen har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

For perioden 2016-2020 er indgået operationelle leasingaftaler vedrørende driftsmidler. De samlede leasingforpligtelser udgør t.kr. 895

#### Huslejeforpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt vedrørende leje af lokaler beliggende Kometvej 26, 6230 Rødekro. Lejemålet kan opsiges med 12 mdr's. varsel efter det 6. fulde lejeår, og den samlede årlige huslejeforpligtelse udgør t.kr. 442.

## Noter til årsrapporten

### 14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

For entrepriser er stillet sædvanlig sikkerhed i form af bankgarantier og kaufionsforsikringer mv. Selskabet har en garantiramme på 50.000 t.kr., som anvendes til garantier vedrørende:

- Tilbudsgarantier
- entrepriser under udførelse og
- afsluttede entrepriser

Til sikkerhed for engagement med Tryg Garanti har kreditinstitut stillet bankgaranti på i alt t.kr. 43.098.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er givet virksomhedspant på t.kr. 7.000 i goodwill, driftsinventar og materiel samt tilgodehavende fra salg af varer og tjenesteydelser. Virksomhedspantet er pantsat til sikkerhed for rammeaftale, som anvendes af Chr. Johannsen A/S samt dattervirksomhederne Chr. Johannsen's Eftf. Østjylland A/S og Ejendomsselskabet CJØ ApS.

Selskabet har stillet pant i unoterede anparter og aktier i dattervirksomheder, til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut. De unoterede anparter og aktier i dattervirksomheder ligger endvidere til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut for følgende selskaber: Chr. Johannsen's Eftf. Østjylland A/S og Ejendomsselskabet CJØ ApS.

### 15 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Øvrige nærtstående parter

Chr. Johannsen Holding ApS  
Lars Jørgensen  
Per Laustsen  
Johnny Kamman Frandsen og Kamman Holding ApS  
John Hvenegaard og Hvenegaard Holding ApS  
Ruben Andresen og R. Andresen Holding ApS

#### Transaktioner

Management fee, projektudførelse, udlån til og fra tilknyttede og associerede virksomheder er sket på markedsvilkår, som eksternt ville kunne opnå.

Der betales ikke for sikkerhedsstillelser fra L Jørgensen Holding ApS og UTTP Holding ApS.

Herudover har der ikke i årets løb bortset fra koncerninterne transaktioner og normalt ledelsesvederlag været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige aktionærer, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

## Noter til årsrapporten

### 15 Nærtstående parter og ejerforhold (Fortsat)

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Chr. Johannsen Holding ApS, Kometvej 26b, 6230 Rødekro  
 Kamman Holding ApS, Risbrigvej 2, 6330 Padborg  
 Hvenegaard Holding ApS, Risbrigvej 2, 6330 Padborg  
 R. Andresen Holding ApS, Risbrigvej 2, 6330 Padborg

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	t.kr.
<b>16 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	(5.766)	(10)
Finansielle omkostninger	386.072	517
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	1.366.974	1.060
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	148.901	1.136
Skat af årets resultat	<u>1.103.510</u>	<u>1.691</u>
	<b><u>2.999.691</u></b>	<b><u>4.394</u></b>
<b>17 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>		
Ændring i tilgodehavender	(7.603.947)	9.160
Ændring i leverandører mv.	<u>(773.804)</u>	<u>(13.599)</u>
	<b><u>(8.377.751)</u></b>	<b><u>(4.439)</u></b>