



**TØNDER REVISION**

TØNDER · LØGUMKLOSTER · TOFTLUND · VOJENS



# Investeringselskabet af 7. december 2018 ApS

Jægertoften 5

6780 Skærbæk

**CVR-nr. 29 22 26 06**

## Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. januar 2023

---

Johannes Kiil Jensen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	6
Balance pr. 31. december 2022	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Investeringselskabet af 7. december 2018 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skærbæk, den 9. januar 2023

Direktion

Johannes Kiil Jensen  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsrapport**

### ***Til kapitalejeren i Investeringselskabet af 7. december 2018 ApS***

Vi har opstillet årsrapporten for Investeringselskabet af 7. december 2018 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgumkloster, den 9. januar 2023

### **Tønder Revision**

registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 14 28 07

Jan Callesen  
Registreret Revisor  
MNE-nr. mne15969

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Investeringselskabet af 7. december 2018 ApS Jægertoften 5 6780 Skærbæk
	CVR-nr.: 29 22 26 06
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022
	Stiftet: 2. januar 2006
	Regnskabsår: 17. regnskabsår
	Hjemsted: Tønder
<b>Direktion</b>	Johannes Kiil Jensen, direktør
<b>Revisor</b>	Tønder Revision registreret revisionsaktieselskab Østergade 6A 6240 Løgumkloster
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank A/S Storegade 22 6270 Tønder

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at virke som investering og finansiering.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-23.734</b>	<b>-29.692</b>
Finansielle indtægter	1	27.331	43.423
Nedskrivning af finansielle aktiver		-1.480.885	0
Finansielle omkostninger	2	<u>-918</u>	<u>-1.788</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.478.206</b>	<b>11.943</b>
Skat af årets resultat	3	<u>0</u>	<u>-5.335</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-1.478.206</u></b>	<b><u>6.608</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		117.800	114.400
Overført resultat		<u>-1.596.006</u>	<u>-107.792</u>
		<b><u>-1.478.206</u></b>	<b><u>6.608</u></b>

## Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Gældsbreve		500.000	1.980.885
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>500.000</u>	<u>1.980.885</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>500.000</u>	<u>1.980.885</u>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		12.415	6.938
Andre tilgodehavender		0	1.875
<b>Tilgodehavender</b>		<u>12.415</u>	<u>8.813</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>121.100</u>	<u>242.173</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>133.515</u>	<u>250.986</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>633.515</u></u>	<u><u>2.231.871</u></u>



## Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		400.000	400.000
Overført resultat		109.465	1.705.471
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
<b>Egenkapital</b>		<b><u>627.265</u></b>	<b><u>2.219.871</u></b>
Anden gæld		<u>6.250</u>	<u>12.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.250</u></b>	<b><u>12.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>6.250</u></b>	<b><u>12.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>633.515</u></u></b>	<b><u><u>2.231.871</u></u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	400.000	1.705.471	114.400	2.219.871
Betalt ordinært udbytte	0	0	-114.400	-114.400
Årets resultat	0	-1.596.006	117.800	-1.478.206
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>400.000</b>	<b>109.465</b>	<b>117.800</b>	<b>627.265</b>

## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	27.331	43.423
	<b><u>27.331</u></b>	<b><u>43.423</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	918	1.788
	<b><u>918</u></b>	<b><u>1.788</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	5.335
	<b><u>0</u></b>	<b><u>5.335</u></b>

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Investeringselskabet af 7. december 2018 ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af gældsbev. måles til dagsværdi på balancedagen. Finansielle aktiver med et fast udløbstidspunkt, som ledelsen forventer at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris, og nedskrives til en lavere genindvindingsværdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.