



Kærbygaard Holding ApS

Årsrapport 2018

CVR: 29220506

01.01.2018 – 31.12.2018

OVER KÆRBYVEJ 111, 5300 KERTEMINDE

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 29-05-2019

Dirigent: Hans Sørensen



DAMBOVEJ 11 • 5492 VISSENBJERG

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Reviewerklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2018 for:

Kærbygaard Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kærby, den 29-05-2019

DIREKTION

Hans Sørensen

REVIEWERKLÆRING

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVIEWERKLÆRING

Til kapitalejerne i Kærbygaard Holding ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for ovennævnte selskab, som omfatter balance pr. 31. december 2018, samt resultatopgørelse og egenkapitalopgørelse for regnskabsåret 2018 samt anvendt regnskabspraksis og andre forklarende oplysninger.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig, for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

MODIFIKATION

I selskabets balance er der indregnet kapitalandele fra Agri Invest A/S. Der er taget forbehold for formelt ejerskab i Agri Invest A/S for 43,75% af landbrugsjorden.

KONKLUSION

Ved det udførte review er vi, bortset fra den mulige indvirkning af det forbehold, der er beskrevet i modifikationen, ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke i alle væsentlige henseender giver et retvisende billede af ovennævnte selskabs aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vissenbjerg, den 29-05-2019

ERC Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr. 34205078

Helle Østergaard

Reg. revisor

MNE nr. mne16306

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Kærbygaard Holding ApS
Over Kærbyvej 111
5300 Kerteminde

CVR-nr.: 29220506
Stiftet: 21-12-05
Hjemsted: 5300 Kerteminde

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

DIREKTION

Hans Sørensen

REVISOR

ERC Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
Damsbovej 11
5492 Vissenbjerg

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er at eje aktier i andre selskaber

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Den indregnede værdi af aktierne i Agri Invest A/S er usikker, med hensyn til indregning og måling for så vidt angår landbrugsjord, varebeholdninger og momstilgodehavende.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra unorteret værdipapirer som ændres fra dagsværdi til kostpris jf. ÅRL. Det har ikke nogen beløbsmæssig effekt, da kostprisen er større end dagsværdi ultimo 2017.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Værdipapirer måles til kostpris.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til ledelsen måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

	2018	2017
NOTE	KR.	KR.
Bruttotab	-10.938	-9.062
Finansielle indtægter	55.254	0
Finansielle omkostninger	-7.026	-54.958
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	37.290	-64.020
Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	37.290	-64.020
Resultatdisponering		
Overført resultat	37.290	-64.020
Disponering i alt	37.290	-64.020

BALANCE

	2018	2017
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.300.000	2.244.746
Finansielle anlægsaktiver	2.300.000	2.244.746
ANLÆGSAKTIVER	2.300.000	2.244.746
<hr/>		
Likvide beholdninger	6.387	2.325
OMSÆTNINGSAKTIVER	6.387	2.325
<hr/>		
AKTIVER	2.306.387	2.247.071
<hr/>		

BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	200.000	200.000
	Overkurs ved emission	1.850.000	1.850.000
	Overført resultat	-106.927	-144.217
1	Egenkapital	1.943.073	1.905.783
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	363.314	341.288
	Kortfristede gældsforpligtelser	363.314	341.288
	GÆLDSFORPLIGTELSE	363.314	341.288
	PASSIVER	2.306.387	2.247.071
2	Eventualforpligtelser		
3	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
5	Øvrige forhold		

NOTER

1 EGENKAPITAL					
	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt	
Primo	200.000	1.850.000	-144.217	1.905.783	
Forslag til resultatdisponering			37.290	37.290	
Ultimo	200.000	1.850.000	-106.927	1.943.073	

	2014	2015	2016	2017	2018
--	------	------	------	------	------

Egenkapitaloversigt, 1.000 kr

Virksomhedskapital	200	200	200	200	200
Overkurs ved emission	1.850	1.850	1.850	1.850	1.850
Overført resultat	169	183	-80	-144	-107
Egenkapital i alt	2.219	2.233	1.970	1.906	1.943

NOTER

2 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er ingen eventualforpligtelser.

3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Banken har pant i anparterne.

4 EJERFORHOLD

Følgende aktionærer er noteret i selskabets fortegnelse, som ejende minimum 5 pct. af stemmerne eller mindst 5 pct. af aktiekapitalen:

Hans Sørensen ejer anparterne

5 ØVRIGE FORHOLD

Mellemregning med anpartshaver er renteberegnet med 2%

Gældsbrief er renteberegnet med 2%

Den indregnede værdi af aktierne i Agri Invest A/S er usikker, med hensyn til indregning og måling for så vidt angår landbrugsjord, varebeholdninger og momstilgodehavende.