



Tlf.: 99 89 14 00  
saeby@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Sæbygårdvej 25  
DK-9300 Sæby  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ARKINORD A/S**  
**HAVNEPLADSEN 5B, 9900 FREDERIKSHAVN**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 28. november 2016

---

Frank Svendsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	ArkiNord A/S Havnepladsen 5B 9900 Frederikshavn  Telefon: 98420577 Telefax: 98420850 Hjemmeside: <a href="http://www.arkinord.dk">www.arkinord.dk</a> E-mail: <a href="mailto:fs@arkinord.dk">fs@arkinord.dk</a>  CVR-nr.: 29 22 04 68 Stiftet: 1. januar 2006 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. juli 2015 - 30. juni 2016
<b>Bestyrelse</b>	Frank Svendsen, formand Arne Nielsen Hav Kim Bæk
<b>Direktion</b>	Kim Bæk
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Sæbygårdvej 25 9300 Sæby

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for ArkiNord A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 28. november 2016

Direktion

---

Kim Bæk

Bestyrelse

---

Frank Svendsen  
Formand

---

Arne Nielsen Hav

---

Kim Bæk

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejerne i ArkiNord A/S*

#### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for ArkiNord A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sæby, den 28. november 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kallehauge  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er arkitektvirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ArkiNord A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der for selskabets aktivitet er vurderet til 10 år, ud fra selskabets lange historik.

**Materielle anlægsaktiver**

Inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Inventar.....	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>7.449.558</b>	<b>6.088.278</b>
Personaleomkostninger.....	1	-5.739.391	-5.119.198
Af- og nedskrivninger.....		-112.970	-186.981
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>1.597.197</b>	<b>782.099</b>
Finansielle indtægter.....		0	-7.283
Finansielle omkostninger.....		-117.852	-208.515
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>1.479.345</b>	<b>566.301</b>
Skat af årets resultat.....	2	-330.198	-130.860
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>1.149.147</b>	<b>435.441</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		750.000	0
Overført resultat.....		399.147	435.441
<b>I ALT</b> .....		<b>1.149.147</b>	<b>435.441</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill.....		0	67.500
Immaterielle anlægsaktiver.....	3	0	67.500
Inventar.....		92.552	99.522
Materielle anlægsaktiver.....	4	92.552	99.522
Lejededpositum.....		480.450	480.450
Finansielle anlægsaktiver.....	5	480.450	480.450
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>573.002</b>	<b>647.472</b>
Tilgodehavender fra salg.....		2.613.482	1.760.793
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		3.672.620	3.948.613
Andre tilgodehavender.....		1.705	9.572
Periodeafgrænsningsposter.....		147.516	144.991
Tilgodehavender.....		6.435.323	5.863.969
Likvider.....		1.941	7.687
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>6.437.264</b>	<b>5.871.656</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>7.010.266</b>	<b>6.519.128</b>

**BALANCE 30. JUNI**

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiekapital.....		1.530.000	1.530.000
Overført overskud.....		31.350	-367.797
Forslag til udbytte.....		750.000	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>2.311.350</b>	<b>1.162.203</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		934.736	604.538
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE.....</b>		<b>934.736</b>	<b>604.538</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		1.349.011	2.597.206
Modtagne forudbetalinger.....		0	99.789
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		521.186	68.633
Anden gæld.....		1.893.983	1.986.759
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>3.764.180</b>	<b>4.752.387</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.764.180</b>	<b>4.752.387</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>7.010.266</b>	<b>6.519.128</b>
 Eventualposter mv.	 7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Ejerforhold	9		

## NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Løn og gager.....	5.058.523	4.516.881	
Pensioner.....	590.982	519.742	
Andre omkostninger til social sikring.....	89.886	82.575	
	<b>5.739.391</b>	<b>5.119.198</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	330.198	130.860	
	<b>330.198</b>	<b>130.860</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Goodwill	
Kostpris 1. juli 2015.....		1.350.000	
<b>Kostpris 30. juni 2016.....</b>		<b>1.350.000</b>	
Afskrivninger 1. juli 2015.....		1.282.500	
Årets afskrivninger .....		67.500	
<b>Afskrivninger 30. juni 2016.....</b>		<b>1.350.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....</b>		<b>0</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Inventar	
Kostpris 1. juli 2015.....		1.300.639	
Tilgang.....		38.009	
<b>Kostpris 30. juni 2016.....</b>		<b>1.338.648</b>	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015.....		1.201.117	
Årets afskrivninger .....		44.979	
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2016.....</b>		<b>1.246.096</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....</b>		<b>92.552</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Lejededesitum	
Kostpris 1. juli 2015.....		480.450	
<b>Kostpris 30. juni 2016.....</b>		<b>480.450</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....</b>		<b>480.450</b>	

## NOTER

Note

### Egenkapital

6

	Aktiekapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2015.....	1.530.000	-367.797	0	1.162.203
Forslag til årets resultatdisponering.....		399.147	750.000	1.149.147
<b>Egenkapital 30. juni 2016.....</b>	<b>1.530.000</b>	<b>31.350</b>	<b>750.000</b>	<b>2.311.350</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

### Eventualposter mv.

7

Der påhviler selskabet sædvanlige branchemæssige garantier og serviceforpligtelser.

### Operationelle lejekontrakter

Selskabet har indgået operationelle lejeaftaler på inventar med en gennemsnitlig årlig ydelse på 169 tkr. Lejeaftalerne har en restforpligtelse på ca. 385 tkr.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en gennemsnitlig årlig ydelse på 400 tkr. Huslejekontrakten har en restforpligtelse på ca. 1.136 tkr.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en gennemsnitlig årlig ydelse på 131 tkr. Huslejekontrakten har en restforpligtelse på ca. 33 tkr.

### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut på 1.341 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 3.000 tkr. Virksomhedspantet omfatter goodwill 0 tkr., inventar 92 tkr. samt tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser 2.613 tkr.

Selskabet har i tilgodehavende huslejedepositum på 454 tkr. afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor Nordjyske Bank A/S.

### Ejerforhold

9

Følgende aktionærer er noteret i selskabets særlige aktionærfortegnelse over betydelige kapitalposter som ejende minimum 5 % af stemmerne eller aktiekapitalen:

Frank Svendsen Holding ApS  
Sadelmagervej 25  
9300 Sæby

A.N.H. 2000 ApS  
Havnepladsen 5B  
9900 Frederikshavn

Kim Bæk Holding ApS  
Rebslagervej 7  
9300 Sæby