

SKÅRHØJ HOLDING ApS

Oppelstrupvej 85
9260 Gistrup

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/08/2020

Ole Skårhøj
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	SKÅRHØJ HOLDING ApS Oppelstrupvej 85 9260 Gistrup
	CVR-nr: 29220239
	Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019
Revisor	Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab Hobrovej 437 9200 Aalborg SV DK Danmark
	CVR-nr: 32291090
	P-enhed: 1015402160

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for SKÅRHØJ HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gistrup, den 18/08/2020

Direktion

Ole Skårhøj

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Skårhøj Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR -

danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke

forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for

at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg SV, 18/08/2020

Ole Suhr Pedersen , mne18625
Statsautoriseret Revisor
Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR: 32291090

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Investering i fast ejendom, landbrug samt beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har været tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttoresultat

Bruttoresultat omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat omfatter årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat.

Den del af årets skat der kan henføres til årets resultat indregnes i resultatopgørelsen, mens den del der kan henføres til posteringer på egenkapitalen posteres direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår som datterselskab i en sambeskatning.

BALANCE

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Andre kapitalandele i unoterede aktier indregnes i balancen til dagsværdi.

Værdipapirer under omsætningsaktiver indregnes i balancen til børskurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører mv., måles til nettorealisationssværdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes i årets løb til danske kroner efter transaktionsdagens kurs, idet kurssikrede transaktioner dog indregnes til den sikrede kurs. Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens kurs, idet kurssikrede beløb dog indregnes til den sikrede kurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og - tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Kapitalandele i dattervirksomheder omregnes efter balancedagens kurs.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger		-2.421	
Bruttoresultat		-2.421	-16.373
Resultat af ordinær primær drift		-2.421	-16.373
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.250.970	
Andre finansielle indtægter	1	1.180.321	548.521
Øvrige finansielle omkostninger	2	-53.861	-568.466
Ordinært resultat før skat		2.375.009	1.859.815
Skat af årets resultat		-245.911	76.600
Årets resultat		2.129.098	1.936.415
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		2.129.098	1.936.415
I alt		2.129.098	1.936.415

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.514.602	4.371.178
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.117.750	4.128.475
Finansielle anlægsaktiver i alt		9.632.352	8.499.653
Anlægsaktiver i alt		9.632.352	8.499.653
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.448.424	5.281.643
Andre tilgodehavender		0	81.363
Tilgodehavender i alt		5.448.424	5.363.006
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.359.871	3.512.109
Værdipapirer og kapitalandele i alt		4.359.871	3.512.109
Likvide beholdninger		651.809	493.729
Omsætningsaktiver i alt		10.460.104	9.368.844
Aktiver i alt		20.092.456	17.868.497

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		750.000	750.000
Overkurs ved emission		13.788.690	13.788.690
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		0	0
Overført resultat		5.351.359	3.329.807
Egenkapital i alt		19.890.049	17.868.497
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		202.407	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		202.407	0
Gældsforpligtelser i alt		202.407	0
Passiver i alt		20.092.456	17.868.497

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv. kr.	Overkurs ved emission kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	750.000	13.788.690	0	3.329.807	17.868.497
Forhøjelse (nedsættelse) af finansielle anlægsaktiver som følge af valutakursreguleringer				-107.546	-107.546
Årets resultat				2.129.098	2.129.098
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder				0	0
Egenkapital, ultimo	750.000	13.788.690	0	5.351.359	19.890.049

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2019	2018
	kr.	kr.
Renteindtægter udlån tilknyttede virksomheder	130.581	134.866
Udbytte	202.741	5.087
Gevinst unoterede aktier	0	403.975
Valutakursgevinst	0	4.593
Gevinst børsnoterede aktier	846.999	0
	1.180.321	548.521

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2018	2017
	kr.	kr.
Andre finansielle omkostninger	0	4.326
Tab børsnoterede aktier	0	461.875
Tab unoterede aktier	10.725	0
Valutakurstab	43.136	102.265
	53.861	568.466

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0