

ISHOY ApS

Stegstedvej 22
5200 Odense V

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/08/2020

Henrik Ishøy
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ISHOY ApS
Stegstedvej 22
5200 Odense V

e-mailadresse: henrik@henriks-apps.dk

CVR-nr: 29218609

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i at forvalte ejendomme og datterselskaber.

Der har i 2019 været ansat gennemsnitligt en person i selskabet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ishoy Aps har igen i år et positivt resultat.

Vigtige begivenheder efter regnskabsåret

Ingen.

Bemærkninger om årsrapporten

Selskabet kan undlade at lade årsregnskabet revidere, da det opfylder betingelserne i årsregnskabslovens paragraf 135.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Der er anvendt funktionsopdelt resultatopgørelse, og posterne nettoomsætning, produktionsomkostninger, og andre driftsindtægter, er sammendraget til posten bruttofortjeneste, jævnfør årsregnskabslovens paragraf 32.

Resultatopgørelse.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms.

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen.

Balance.

Værdien af ejendomme måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Bygninger afskrives lineært over 25 år til 0 kroner. Der afskrives ikke på grund.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gæld måles til amortiseret kostpris.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		48.848	50.533
Administrationsomkostninger		-8.616	-7.965
Resultat af ordinær primær drift		40.232	42.568
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-21.634	-24.742
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-11.610	-10.988
Ordinært resultat før skat		6.988	6.838
Skat af årets resultat		-1.537	-1.504
Årets resultat		5.451	5.334
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		5.451	
I alt			5.334

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		661.294	678.446
Materielle anlægsaktiver i alt		661.294	678.446
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		138.925	138.925
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		138.925	138.925
Anlægsaktiver i alt		800.219	817.371
Likvide beholdninger		1.160	710
Omsætningsaktiver i alt		1.160	710
Aktiver i alt		801.379	818.081

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		162.853	157.403
Egenkapital i alt		287.853	282.403
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer		0	36.250
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	36.250
Gæld til banker		0	0
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer		36.250	35.666
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		190.234	180.059
Skyldig selskabsskat		1.538	1.504
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		285.504	282.199
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		513.526	499.428
Gældsforpligtelser i alt		513.526	535.678
Passiver i alt		801.379	818.081