

ISHOY ApS

Stegstedvej 22
5200 Odense V

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/06/2019

Henrik Ishøy
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ISHOY ApS
Stegstedvej 22
5200 Odense V

Telefonnummer: 70239000

e-mailadresse: henrik@henriks-apps.dk

CVR-nr: 29218609

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Jeg har i dag aflagt årsrapport for Ishoy Aps for 2018.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling, samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet kan undlade at lade årsregnskabet revidere, da det opfylder betingelserne i årsregnskabslovens paragraf 135.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 25/6 2019

Henrik Ishøy

Direktør

Tilføjelse efter afholdelse af generalforsamling den 25/6 2018.

Generalforsamlingen har godkendt årsrapporten.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Henrik Ishøy

Dirigent

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 25/06/2019

Direktion

Henrik Ishøy

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i at forvalte ejendomme og datterselskaber.

Der har i 2018 været ansat gennemsnitligt en person i selskabet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ishoy Aps har igen i år et positivt resultat.

Vigtige begivenheder efter regnskabsåret

Ingen.

Bemærkninger om årsrapporten

Selskabet kan undlade at lade årsregnskabet revidere, da det opfylder betingelserne i årsregnskabslovens paragraf 135.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Der er anvendt funktionsopdelt resultatopgørelse, og posterne nettoomsætning, produktionsomkostninger, og andre driftsindtægter, er sammendraget til posten bruttofortjeneste, jævnfør årsregnskabslovens paragraf 32.

Resultatopgørelse.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms.

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen.

Balance.

Værdien af ejendomme måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Bygninger afskrives lineært over 25 år til 0 kroner. Der afskrives ikke på grund.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gæld måles til amortiseret kostpris.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		50.533	40.473
Distributionsomkostninger			0
Administrationsomkostninger		-7.965	-828
Resultat af ordinær primær drift		42.568	39.645
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Nedskrivning af finansielle aktiver			-526
Øvrige finansielle omkostninger		-24.742	-28.536
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-10.988	-10.309
Ordinært resultat før skat		6.838	274
Skat af årets resultat		-1.504	-176
Årets resultat		5.334	98
Forslag til resultatdisponering			
I alt			98

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		678.446	695.598
Materielle anlægsaktiver i alt		678.446	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		138.925	138.925
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		138.925	
Anlægsaktiver i alt		817.371	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			0
Likvide beholdninger		710	840
Omsætningsaktiver i alt		710	
Aktiver i alt		818.081	835.362

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		157.403	152.069
Egenkapital i alt		282.403	277.069
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer		36.250	71.916
Langfristede gældsforpligtelser i alt		36.250	
Gæld til banker		0	0
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer		35.666	33.333
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		180.059	168.922
Skyldig selskabsskat		1.504	176
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		282.199	283.947
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		499.428	486.378
Gældsforpligtelser i alt		535.678	
Passiver i alt		818.081	835.362