

Tregart Invest ApS

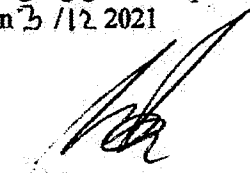
Svanemøllevej 41
2900 Hellerup

CVR-nr. 29 21 78 31

Årsrapport for 1/7 2020 - 30/6 2021

(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 5 /12. 2021



Lars Axeltoft Tregart

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2-4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7-10
Resultatopgørelse	11
Balance	12-13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15-19

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. juli 2020 – 30. juni 2021 for Tregart Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

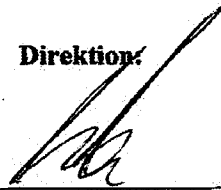
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 3/12 2021

Direktion:



Lars Axeltoft Tregart

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Tregart Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Tregart Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 – 30. juni 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 – 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Gentofte, den 3/12 2021
V & Co Revision
CVR-nr. 34 62 23 10



Thomas Viscovich
Statsautoriseret revisor
mne31478

Selskabet

Tregart Invest ApS
Svanemøllevej 41
2900 Hellerup

CVR-nr.: 29 21 78 31
Stiftet: 28. december 2005
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

Direktion

Lars Axeltoft Tregart

Revision

V & Co Revision
Smakkegårdsvej 217
2820 Gentofte

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med investering i ejendomme og andre aktiver, herunder som holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Der udarbejdes ikke koncernregnskab jf. årsregnskabsloven § 110.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær aktivitet i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder fortjeneste på anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Personaleomkostninger mv.

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær aktivitet i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder tab på anlægsaktiver.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders / kapitalinteresser resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuelt restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år, restværdi 75%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-12 år, restværdi 0-20%

Aktiver med en kostpris på under 31 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige

andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskøbsværdien.

Værdiforringelser af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktiver eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende års anvendte skattesats.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelse. Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidige indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne. Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske

datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "selskabsskat" under gældsforpligtelser. Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse
for perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Note	2020/21 kr.	2019/20 t.kr.
BRUTTOFORTJENESTE	271.984	-286
1 Personaleomkostninger	-2.107.210	-1.071
Afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-208.913	-342
DRIFTSRESULTAT	-2.044.139	-1.699
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9.992.953	6.818
Indtægter af kapitalinteresser	12.166.980	5.495
2 Andre finansielle indtægter	422.269	376
3 Finansielle omkostninger	-172.090	-297
RESULTAT FØR SKAT	20.365.973	10.693
4 Skat af årets resultat	327.896	-72
ÅRETS RESULTAT	20.693.869	10.621
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:		
Udbytte for regnskabsåret	3.000.000	1.200
Aconto udbytte i årets løb	0	1.000
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	18.409.933	11.282
Overført resultat	-716.064	-2.861
DISPONERET I ALT	20.693.869	10.621

AKTIVER

Note	2021 kr.	2020 t.kr.
Grunde og bygninger	0	4.924
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	400.000	609
5 Materielle anlægsaktiver	400.000	5.533
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	76.657.407	68.164
Kapitalinteresser	24.384.900	14.468
6 Finansielle anlægsaktiver	101.042.307	82.632
ANLÆGSAKTIVER	101.442.307	88.165
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.245	0
7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.421.341	0
8 Tilgodehavender hos kapitalinteresser	5.444.625	5.251
9 Andre tilgodehavender	2.712.092	3.142
Tilgodehavende selskabsskat	0	10
Udskudt skatteaktiv	461.466	491
Tilgodehavender	10.040.769	8.894
Likvide beholdninger	1.200.621	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	11.241.390	8.894
AKTIVER	112.683.697	97.059

PASSIVER

Note	2021 kr.	2020 t.kr.
Selskabskapital	125.000	125
Overkurs ved emission	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	65.631.208	47.221
Overført resultat	39.925.494	40.642
Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.000.000	1.200
EGENKAPITAL	108.681.702	89.188
Hensættelse til udskudt skat	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSE	0	0
Gæld til kreditinstitutter	0	2.624
10 Langfristede gældsforpligtelser	0	2.624
10 Kortfristet del af langfristet gæld	0	29
Gæld til kreditinstitutter	0	1.007
Leverandører af varer og tjenesteydelser	31.788	35
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.015.981	2.945
Gæld til kapitalinteresser	0	1
Selskabsskat	355.762	0
Anden gæld	1.598.464	1.230
Kortfristede gældsforpligtelser	4.001.995	5.247
GÆLDSFORPLIGTELSE	4.001.995	7.871
PASSIVER	112.683.697	97.059
11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

Egenkapitalopgørelse

pr. 30. juni 2021

	1/7 2020	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultat- fordeling	30/6 2021
Selskabsskapital	125.000	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	47.221.275	0	18.409.933	65.631.208
Overført resultat	40.641.558	0	-716.064	39.925.494
Henlagt til udbytte	1.200.000	-1.200.000	3.000.000	3.000.000
	89.187.833	-1.200.000	20.693.869	108.681.702

Noter

	2020/21	2019/20
	kr.	t.kr.
1 Personalemkostninger		
Løn og gager	2.105.000	1.070
Pension	0	0
Andre omkostninger til sociale sikring	2.210	1
	2.107.210	1.071
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	1	1
2 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	36.460	17
Andre finansielle indtægter	385.809	359
	422.269	376
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	101.525	79
Andre finansielle omkostninger	70.565	218
	172.090	297
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	-239
Sambeskatningsbidrag	-357.343	0
Regulering af udskudt skat	29.447	-50
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	361
	-327.896	72

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2020	5.233.860	2.646.422
Tilgang	0	0
Afgang	-5.233.860	0
Kostpris 30. juni 2021	0	2.646.422
Afskrivninger 1. juli 2020	309.860	2.037.511
Årets afskrivninger	0	208.911
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-309.860	
	0	0
Afskrivninger 30. juni 2021	0	2.246.422
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2021	0	400.000

2021
kr.

6 Finansielle anlægsaktiver

	Kapital- interesser	Kapitalandele tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. juli 2020	1.251.735	34.159.364
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<hr/>		
Kostpris 30. juni 2021	1.251.735	34.159.364
<hr/>		
Værdiregulering 1. juli 2020	13.216.185	34.005.090
Årets resultat	12.166.980	9.992.953
Udbytte	-2.250.000	-1.500.000
Afskrivninger goodwill	0	0
Tilbageførte opskrivninger årets afgang	0	0
<hr/>		
Værdiregulering 30. juni 2021	23.133.165	42.498.043
<hr/>		
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2021	24.384.900	76.657.407

Navn	Egenkapital	Resultat	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
	t.kr.	t.kr.		
ES Svanemøllevej 41 ApS	24.384	8.555	København	100%
Uni Property ApS	51.768	2.137	København	100%
Annox ApS	991	-1.371	København	51%
T.T Holding ApS*	3.119	102	København	50%
Centre Holding ApS*	33.948	21.592	København	45%
SMTM Ejendomme ApS*	229	169	København	33%
Ramblaselskabet ApS*	37.361	11.716	Odense	20%

*Selskabet har regnskabsafslutning 31. december 2020 som er anvendt som grundlag for indregning af indre værdi samt til oplysning af egenkapital og resultat.

7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder udgør pr. statusdagen 1.421 tkr. heraf forfalder 1.400 tkr. efter 1 år.

8 Tilgodehavender hos kapitalinteresser

Tilgodehavende hos kapitalinteresser udgør pr. statusdagen 5.445 tkr. heraf forfalder 5.250 tkr. efter 1 år.

9 Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender udgør pr. statusdagen 2.712 tkr. heraf forfalder 477 tkr. efter 1 år.

10 Langfristede gældsforpligtelser

	30/6 2021 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	0	0	0
	0	0	0

11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomhers gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattende kreditinstitutter udgør på balancedagen 41.250 tkr.

Lejeforpligtelsen i opsigelsesperioden udgør t.kr. 47.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i Tregart Invest-koncernen. Som administrationsselskab/helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelser udgør et større beløb.