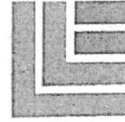


REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB



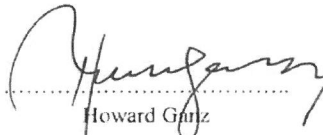
FREDERIKSHOLMS KANAL 2
DK-1220 KØBENHAVN K
TELEFON: +45 33 43 64 00
TELEFAX: +45 33 43 64 01
INTERNET: www.lund-larsen.dk
EMAIL: ll@lund-larsen.dk
CVR-NR: 32 32 72 49

TAMID ApS
Smedeland 38
2600 Glostrup

CVR.NR. 29 21 67 54

ÅRSRAPPORT FOR 2015
(1. januar 2015 til 31. december 2015)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
d. 14. juni 2016


Howard Gutz

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2 - 3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab for 1. januar 2015 til 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Noter	11 - 12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 til 31. december 2015 for Tamid ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

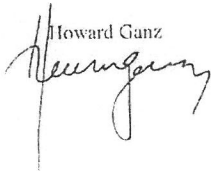
Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. maj 2016

Direktion

Howard Ganz


Mikael Gøttemann


DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Tamid ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Tamid ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 20. maj 2016

REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

CVR NR 32 32 72 49

Palle Mørch
statsautoriseret revisor

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden	Tamid ApS Smedeland 38 2600 Glostrup
CVR NR.	29 21 67 54
Regnskabsperiode start:	1. januar 2015
Regnskabsperiode slut:	31. december 2015
Direktion:	Howard Ganz Mikael Guttermann
Revision	REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN Statsautoriseret revisionspartnerselskab Frederiksholms Kanal 2, 1. 1220 København K

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er investering i aktier, anparter og i fast ejendom, samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat for regnskabsperioden 2015 udviser et resultat på kr. -555.004 som svarer til ledelsens forventninger.

Af selskabets balancesum på kr. 10.397.724 udgør egenkapitalen pr. 31. december 2015 kr. 1.984.809.

Der forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Tamid ApS for perioden 1. januar 2015 til 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

De anvendte regnskabsprincipper er uændret i forhold til tidligere år og kan opsummeres som følger:

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- og afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedr. værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, beregnes med 23,5% og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Ejendommen er målt til anskaffelsesværdi reguleret for foretagne afskrivninger.

Ejendommen afskrives lineært over forventet brugstid 50 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er værdiansat efter en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Hensatte forpligtigelser

Hensatte forpligtigelser omfatter udskudt skat.

RESULTATOPGØRELSE

<u>Noter</u>	2015	2014
	Kr.	Kr.
Lejeindtægter	1.133.683	1.129.603
Direkte omkostninger	1.482.339	253.554
Administrationsomkostninger	36.629	32.128
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER	-385.285	843.921
1 Afskrivninger	174.360	174.360
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-559.645	669.561
Finansielle indtægter.....	0	0
Finansielle omkostninger.....	-690	40
RESULTAT FØR SKAT	-560.335	669.601
2 Skat af årets resultat	-5.331	135.090
ÅRETS RESULTAT	-555.004	534.511
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte	0	0
Overført resultat	-555.004	534.511
	-555.004	534.511

BALANCE PR. 31. december 2015**AKTIVER**

<u>Noter</u>	2015	2014
	Kr.	Kr.
ANLÆGSAKTIVER:		
1 Grunde og bygninger.....	9.882.755	10.057.115
ANLÆGSAKTIVER I ALT	9.882.755	10.057.115
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
TILGODEHAVENDE:		
Andre tilgodehavender	148.554	0
	148.554	0
Likvide beholdninger	366.415	252.428
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	514.969	252.428
AKTIVER I ALT	10.397.724	10.309.543

BALANCE PR. 31. december 2015**PASSIVER**

<u>Noter</u>	2015	2014
	Kr.	Kr.
3 EGENKAPITAL:		
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	1.859.809	2.414.813
Foreslået udbytte	0	0
	<u>1.984.809</u>	<u>2.539.813</u>
HENSÆTTELSER:		
Udskudt skat	421.952	427.283
	<u>421.952</u>	<u>427.283</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Prioritetsgæld	1.426.100	0
Depositum	332.201	328.303
LANGFRISTEDE GÆLD I ALT	<u>1.758.301</u>	<u>328.303</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Kortfristede del af langfristetgæld	73.900	0
Skyldige omkostninger	25.244	0
Skyldig selskabsskat	85.643	203.191
Anden gæld	6.047.875	6.810.954
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>6.232.662</u>	<u>7.014.145</u>
GÆLD I ALT	<u>7.990.963</u>	<u>7.342.448</u>
PASSIVER I ALT	<u>10.397.724</u>	<u>10.309.544</u>
4 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER		

NOTER**1 GRUNDE OG BYGNINGER:**

Anskaffelsesværdi primo	11.626.355
Tilgang.....	<u>0</u>
Anskaffelsesværdi ultimo	<u>11.626.355</u>
Afskrivninger primo.....	1.569.240
Afskrivninger	<u>174.360</u>
Afskrivninger ultimo.....	<u>1.743.600</u>
Regnskabsmæssig værdi	<u>9.882.755</u>

Offentlig ejendomsværdi pr. 1. oktober 2015 udgør kr. 9.600.000.

2 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Skat af skattepligtig indkomst	0
Regulering af skat tidligere år	0
Regulering af udskudt skat	<u>-5.331</u>
	<u>-5.331</u>

NOTER**3 EGENKAPITAL:**

	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Saldo primo	125.000	2.414.813	2.539.813
Fordeling af årets resultat	0	-555.004	-555.004
Udloddet udbytte til anpartshaver	0	0	0
Foreslået udbytte til anpartshaver	0	0	0
	<u>125.000</u>	<u>1.859.809</u>	<u>1.984.809</u>

Anpartskapitalen består af 50 anparter á 1.000 kr eller multipla heraf.

4 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:

For selskabets prioritetsgæld er der givet sikkerhed i ejendommen.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- garanti eller andre forpligtelser pr. balancedagen.

TAMID ApS

CVR.NR. 29 21 67 54

**BILAG TIL SELVANGIVELSEN
INDKOMSTÅRET 2015**