
Bøghdahl Ejendomme ApS

Reberbanen 13, 6950 Ringkøbing

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 29 21 64 95

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 30/4 2019

Ebbe Bøgh-Dahl
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 6

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Bøghdahl Ejendomme ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 30. april 2019

Direktion

Ebbe Bøgh-Dahl

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Bøghdahl Ejendomme ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bøghdahl Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 30. april 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Alex Nyholm

statsautoriseret revisor

mne28667

Selskabsoplysninger

Selskabet

Bøghdahl Ejendomme ApS
Reberbanen 13
6950 Ringkøbing

Telefon: 22 20 73 20

CVR-nr.: 29 21 64 95

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern

Direktion

Ebbe Bøgh-Dahl

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Østergade 40
6900 Skjern
Telefon 96 80 10 00
Telefax 96 80 10 01
www.pwc.dk

Pengeinstitut

VestjyskBANK
Torvet 2
6950 Ringkøbing

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Bruttofortjeneste		283.050	198.857
Finansielle omkostninger		<u>-30.556</u>	<u>-30.838</u>
Resultat før skat		252.494	168.019
Skat af årets resultat	3	<u>-21.978</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>230.516</u>	<u>168.019</u>

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>230.516</u>	<u>168.019</u>
		<u>230.516</u>	<u>168.019</u>

Balance 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Aktiver			
Værdipapirer	4	<u>16.105</u>	<u>23.076</u>
Likvide beholdninger		<u>56.616</u>	<u>224</u>
Omsætningsaktiver		<u>72.721</u>	<u>23.300</u>
Aktiver		<u>72.721</u>	<u>23.300</u>
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-943.108</u>	<u>-1.173.624</u>
Egenkapital	5	<u>-818.108</u>	<u>-1.048.624</u>
Kreditinstitutter		0	208.035
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		261.465	121.243
Selskabsskat		21.978	0
Anden gæld		<u>607.386</u>	<u>742.646</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>890.829</u>	<u>1.071.924</u>
Gældsforpligtelser		<u>890.829</u>	<u>1.071.924</u>
Passiver		<u>72.721</u>	<u>23.300</u>
Going concern	1		
Væsentligste aktiviteter	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

Noter til årsregnskabet

1 Going concern

Det er af afgørende betydning for selskabets kapitalberedskab og mulighed for forsat drift, at selskabets indtjeningsevne opretholdes i de kommende år. Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat i 2019.

Selskabet er hovedsageligt finansieret af anpartshaveren, som ikke har fremsat krav om, at få udbetalt mellemværendet.

Som konsekvens af den nuværende likviditetsmæssige situation, følger ledelsen den økonomiske situation meget tæt, og gør i den forbindelse særligt opmærksomhed på de usikkerheder og risici der er forbundet med især indfrielsen af forventningerne på indtægtssiden.

2 Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har bestået i konsulent og rådgivningsarbejde.

	2018 DKK	2017 DKK
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	21.978	0
	21.978	0

4 Værdipapirer

Aktier	16.105	23.076
	16.105	23.076

5 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	-1.173.624	-1.048.624
Årets resultat	0	230.516	230.516
Egenkapital 31. december	125.000	-943.108	-818.108

Noter til årsregnskabet

6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2018.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bøghdahl Ejendomme ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder selskabets omkostninger til kontorhold, salgsfremmende omkostninger og lokaleomkostninger.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.