

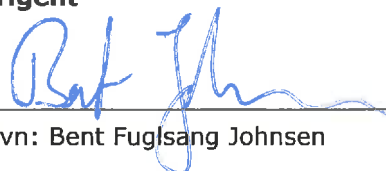
## **Skovgården Holding ApS**

Skovgårdevej 3, Nørager  
8961 Allingåbro  
CVR-nr. 29216126

## **Årsrapport 2016**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14.06.2017

**Dirigent**



Navn: Bent Fuglsang Johnsen

## Indholdsfortegnelse

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Virksomhedsoplysninger                     | 1           |
| Ledelsespåtegning                          | 2           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3           |
| Ledelsesberetning                          | 6           |
| Resultatopgørelse for 2016                 | 7           |
| Balance pr. 31.12.2016                     | 8           |
| Egenkapitalopgørelse for 2016              | 10          |
| Noter                                      | 11          |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 13          |

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Skovgården Holding ApS  
Skovgårdevej 3, Nørager  
8961 Allingåbro

CVR-nr.: 29216126

Hjemsted: Norddjurs

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

### **Direktion**

Bent Fuglsang Johnsen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for Skovgården Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørager, den 14.06.2017

**Direktion**

  
Bent Fuglsang Johnsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Skovgården Holding ApS

#### Afkræftende konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Skovgården Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i "Grundlag for afkræftende konklusion", ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for afkræftende konklusion

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Som anført i note 1 i årsregnskabet er det en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at selskabets nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes og udvides i takt med finansieringsbehovet. En udvidelse af selskabets kreditfaciliteter er efter vores opfattelse ikke sandsynlig. Vi tager derfor forbehold for, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, fortager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", er vores konklusion om årsregnskabet modificeret som følge af, at vi ikke er enige med ledelsen i at regnskabet aflægges under forudsætning af fortsat drift. Vi har konkluderet, at ledelsesberetningen af samme årsag indeholder væsentlig fejlinformation eftersom ledelsesberetningen efter vores opfattelse, burde have afspejlet dette forhold.

Aarhus, den 14.06.2017

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Jacob Nørmark

statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at drive investeringsvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 152 t.kr., hvilket af ledelsen anses for utilfredsstillende. Selskabets egenkapital er negativ med 3.363 t.kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse for 2016

| <u>Note</u>   | <u>2016</u><br><u>kr.</u> | <u>2015</u><br><u>kr.</u> |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Andre eksterne omkostninger                           | (2.000)                   | (3.200)                   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 | <b>(2.000)</b>            | <b>(3.200)</b>            |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | (88.075)                  | (103.258)                 |
| Andre finansielle indtægter                           | 34.306                    | 0                         |
| Nedskrivning af finansielle aktiver                   | (33.746)                  | 0                         |
| Andre finansielle omkostninger                        | (243.605)                 | (162.653)                 |
| <b>Resultat før skat</b>                              | <b>(333.120)</b>          | <b>(269.111)</b>          |
| Skat af årets resultat                                | 180.896                   | 0                         |
| <b>Årets resultat</b>                                 | <b>(152.224)</b>          | <b>(269.111)</b>          |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |                           |                           |
| Overført resultat                                     | (152.224)                 | (269.111)                 |
|   | <b>(152.224)</b>          | <b>(269.111)</b>          |

**Balance pr. 31.12.2016**

|  | <u>Note</u> | <u>2016</u><br><u>kr.</u> | <u>2015</u><br><u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder     |             | 0                         | 88.075                    |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |             | 0                         | 0                         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | 2           | <b>0</b>                  | <b>88.075</b>             |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |             | <b>0</b>                  | <b>88.075</b>             |
| Udskudt skat                                 |             | 180.896                   | 0                         |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <b>180.896</b>            | <b>0</b>                  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |             | <b>180.896</b>            | <b>0</b>                  |
| <b>Aktiver</b>                               |             | <b>180.896</b>            | <b>88.075</b>             |

## Balance pr. 31.12.2016

|  | <u>Note</u> | <u>2016</u><br>kr. | <u>2015</u><br>kr. |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Virksomhedskapital                       |             | 500.000            | 500.000            |
| Overført overskud eller underskud        |             | (3.862.585)        | (3.710.361)        |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b>(3.362.585)</b> | <b>(3.210.361)</b> |
| <br>                                     |             |                    |                    |
| Bankgæld                                 |             | 668.364            | 633.794            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 7.500              | 7.500              |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |             | 1.357.524          | 1.218.958          |
| Anden gæld                               |             | 1.510.093          | 1.438.184          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b>3.543.481</b>   | <b>3.298.436</b>   |
| <br>                                     |             |                    |                    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |             | <b>3.543.481</b>   | <b>3.298.436</b>   |
| <br>                                     |             |                    |                    |
| <b>Passiver</b>                          |             | <b>180.896</b>     | <b>88.075</b>      |
| <br>                                     |             |                    |                    |
| Going concern                            | 1           |                    |                    |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 3           |                    |                    |

## Egenkapitalopgørelse for 2016

|                           | <b>Virksomheds-<br/>kapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|---------------------------|---|--|----------------------|
| Egenkapital primo         | 500.000                                 | (3.710.361)  | (3.210.361)          |
| Årets resultat            | 0                                       | (152.224)  | (152.224)            |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>500.000</b>                          | <b>(3.862.585)</b>                                       | <b>(3.362.585)</b>   |

## Noter

### 1. Going concern

Ledelsen er opmærksomme på, at selskabets fortsatte drift er under forudsætning af, at der sker udvidelse af de nuværende kreditfaciliteter. Det er ledelsens forventning, at der sker udvidelse af selskabets kreditfaciliteter, ligesom ledelsen forventer selskabets virksomhedskapital retableret via gældseftergivelse samt værdistigning og udlodning fra kapitalandele i associerede virksomheder.

På baggrund af ovenstående er årsrapporten aflagt af ledelsen med forsat drift for øje.

|                         | <b>2016</b>      | <b>2015</b> |
|-------------------------|------------------|-------------|
|                         | kr.              | kr.         |
| Ændring af udskudt skat | (180.896)        | 0           |
|                         | <b>(180.896)</b> | <b>0</b>    |

|                                     | <b>Kapital-<br/>andele i<br/>associerede<br/>virk-<br/>somheder<br/>kr.</b> | <b>Tilgode-<br/>havender<br/>hos<br/>associerede<br/>virk-<br/>somheder<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|---|---|
| <b>2. Finansielle anlægsaktiver</b> |   |   |
| Kostpris primo                      | 3.971.098   | 584.204   |
| Tilgange                            | 0   | 33.746  |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>3.971.098</b>  | <b>617.950</b>  |
| Nedskrivninger primo                | (3.883.023)   | (584.204)   |
| Andel af årets resultat             | (88.075)  | 0   |
| Andre reguleringer                  | 0   | (33.746)  |
| <b>Nedskrivninger ultimo</b>        | <b>(3.971.098)</b>  | <b>(617.950)</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>  |

|  | <b>Hjemsted</b> | <b>Ejer-<br/>andel<br/>%</b> |
|--|-----------------|------------------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter: |                 |                              |
| Beka 2016 ApS                                      | Auning          | 50,0                         |
| Min Købmand Nørager ApS                            | Nørager         | 33,3                         |

## Noter

### **3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog med enkelte reklassifikationer.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder mv.

#### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke er kapitalandele.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoposkrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.