

# **NEM BYG ApS**

Grønnæsvej 4  
5970 Ærøskøbing

Årsrapport  
1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/01/2018**

---

**Martin Nielsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	NEM BYG ApS Grønnæsvej 4 5970 Ærøskøbing  Telefonnummer: 27124276  CVR-nr: 29212856 Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017
<b>Bankforbindelse</b>	Nordea

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Nem Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsrapporten et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er på generalforsamlingen den 15. januar 2007 vedtaget, at selskabets årsrapport ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsrapporten for 2016/17 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 23/01/2018

## **Direktion**

Martin Nielsen

## **Fravalg af revision for det kommende regnskabsår**

Bestyrelsen anser betingelserne for fritagelse af revision for det kommende år som opfyldt.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten har bestået i håndværksvirksomhed og entreprenørvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 1. oktober 2016 - 30. september 2017, udviser et resultat på -73.741 kr. mod 57.274 kr. i 2015/16. Balancen udviser en egenkapital på 106.961 kr.

Årets resultat er utilfredsstillende. Selskabet forventer bedre resultat næste år.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for Nem Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Driftmateriel og inventar	3-5 år
---------------------------	--------

Aktiver med en kostpris på under 13 tkr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger

## Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige under-skud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig intjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte for regnskabsåret afsættes som kortfristet gældsforpligtelse i overensstemmelse med undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabslovens §48.

# Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>184.912</b>	<b>617.825</b>
Personaleomkostninger .....	1	-249.165	-507.166
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-29.685	-35.397
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-93.938</b>	<b>75.262</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-195	-3.159
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-94.133</b>	<b>72.103</b>
Skat af årets resultat .....	2	20.392	-14.829
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-73.741</b>	<b>57.274</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-73.741	57.274
<b>I alt .....</b>		<b>-73.741</b>	<b>57.274</b>



# Balance 30. september 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Produktionsanlæg og maskiner .....		167.049	83.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>167.049</b>	<b>83.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>167.049</b>	<b>83.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		90.279	163.380
Udsudte skatteaktiver .....		27.870	7.478
Andre tilgodehavender .....		6.583	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>124.732</b>	<b>170.858</b>
Likvide beholdninger .....		2.830	359.669
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>127.562</b>	<b>530.527</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>294.611</b>	<b>613.527</b>

# Balance 30. september 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-18.039	55.702
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>106.961</b>	<b>180.702</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		40.321	16.893
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		64.064	47.884
Skyldig selskabsskat .....		0	16.180
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		83.265	351.868
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>187.650</b>	<b>432.825</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>187.650</b>	<b>432.825</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>294.611</b>	<b>613.527</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	55.702	180.702
Årets resultat .....		-73.741	-73.741
Egenkapital, ultimo .....	125.000	-18.039	106.961

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Lønninger og skattefrie tillæg	242.278	497.782
Andre omkostninger til social sikring	4.798	3.650
Personaleomkostninger i øvrigt	2.089	5.733
	<b>249.165</b>	<b>507.166</b>

## 2. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	0	16.180
Ændring af udskudt skat	-20.392	-1.351
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>-20.392</b>	<b>14.829</b>

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	0	116.000	0
Tilgang	0	113.734	0
Afgang	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>229.734</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0	-33.000	0
Årets afskrivning	0	-29.685	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-62.685</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>167.049</b>	<b>0</b>