

HAIN HOLDING ApS

Lunden 56
5320 Agedrup

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/03/2019

Henry Andersen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HAIN HOLDING ApS
Lunden 56
5320 Agedrup

CVR-nr: 29212376
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Bankforbindelse Sydbank
DK Danmark

Revisor REVISIONSFIRMAET JØRGEN LARSEN I/S
Rugårdsvej 40
5000 Odense C
DK Danmark
CVR-nr: 14678085
P-enhed: 1000783353

Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for året 2018 for Hain Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 11/03/2019

Direktion

Henry Andersen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

til kapitalejerne i Hail Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hain Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedførende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, 11/03/2019

Jørgen Larsen , mne18049
Registreret revisor
REVISIONSFIRMAET JØRGEN LARSEN I/S
CVR: 14678085

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter:

Finansielle indtægter omfatter kursregulering prioritetsgæld samt procenttillæg SKAT.

Finansielle omkostninger:

Finansielle omkostninger omfatter renteomkostninger, kursregulering prioritetsgæld samt procenttillæg SKAT.

Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i eventualskat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22%.

Materielle anlægsaktiver:

Fast ejendom måles til kostpris. Hvidevarer måles til kostpris med fradrag af de akkumulerede afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til nominel værdi.

Gældsforpligter:

Prioritetsgæld måles til kontantværdi på balancedagen. Den øvrige gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		285.490	376.335
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-3.616	-3.616
Resultat af ordinær primær drift		281.874	372.719
Andre finansielle indtægter	1	4.719	41
Øvrige finansielle omkostninger		-54.800	-83.009
Ordinært resultat før skat		231.793	289.751
Skat af årets resultat		-25.608	-28.424
Årets resultat		206.185	261.327
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		108.000	103.400
Overført resultat		98.185	157.927
I alt		206.185	261.327

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		4.008.037	4.008.037
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		16.451	20.067
Materielle anlægsaktiver i alt		4.024.488	4.028.104
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		282.288	305.730
Finansielle anlægsaktiver i alt		282.288	305.730
Anlægsaktiver i alt		4.306.776	4.333.834
Likvide beholdninger		36.278	48.884
Omsætningsaktiver i alt		36.278	48.884
Aktiver i alt		4.343.054	4.382.718

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.241.386	1.143.201
Forslag til udbytte		108.000	103.400
Egenkapital i alt		1.474.386	1.371.601
Gæld til realkreditinstitutter		2.017.108	2.124.911
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.017.108	2.124.911
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.300	18.861
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		243.346	294.348
Skyldig selskabsskat		36.874	32.840
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.400	13.700
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		475.140	464.357
Deposita		79.500	62.100
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		851.560	886.206
Gældsforpligtelser i alt		2.868.668	3.011.117
Passiver i alt		4.343.054	4.382.718

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	1.143.201	103.400	1.371.601
Betalt udbytte			-103.400	-103.400
Årets resultat		98.185	108.000	206.185
Egenkapital, ultimo	125.000	1.241.386	108.000	1.474.386

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2018	2017
	kr.	kr.
Andre finansielle indtægter	4.719	41
	4.719	41

2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

At eje anparter i andre selskaber samt drift fast ejendom.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Nykredit er tinglyst følgende:

Pantebrev 1.134.000 kr. i ejd. Skt. Jørgens Gade 35, Odense

Pantebrev 378.000 kr. i ejd. Skt. Jørgens Gade 35, Odense

Pantebrev 992.000 kr. i ejd. Bredgade 21, Aarup

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2018
	0