

# HAIN HOLDING ApS

Lunden 56  
5320 Agedrup

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

23/02/2016

Henry Andersen  
Dirigent

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** HAIN HOLDING ApS  
Lunden 56  
5320 Agedrup

CVR-nr: 29212376  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse** Sydbank A/S  
Vestergade 33  
5000 Odense C

**Revisor** REVISIONSFIRMAET JØRGEN LARSEN I/S  
Rugårdsvej 40  
5000 Odense C  
DK Danmark  
CVR-nr: 14678085  
P-enhed: 1000783353

# Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for året 2015 for Hain Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 04/02/2016

## Direktion

Henry Andersen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i Hain Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hain Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven - FSR danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, 04/02/2016

Jørgen Larsen  
Registreret revisor  
REVISIONSFIRMAET JØRGEN LARSEN I/S  
CVR: 14678085

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

## Generelt

....

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Finansielle indtægter:

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter og kursregulering prioritetsgæld.

### Finansielle omkostninger:

Finansielle omkostninger omfatter renteomkostninger, garantiprovision, øvrige låneomkostninger samt procenttillæg SKAT.

### Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 23,5%.

....

## Balance

### Materielle anlægsaktiver:

Fast ejendom måles til kostpris. Hvidevarer måles til kostpris med fradrag af de akkumulerede afskrivninger.

### Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

### Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til nominel værdi.

### Gældsforpligtelser:

Prioritetsgæld måles til kontantværdi på balancedagen. Den øvrige gæld måles til nominel værdi.

---

....

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>224.894</b>	<b>369.648</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-3.616	-2.620
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>221.278</b>	<b>367.028</b>
Andre finansielle indtægter .....	1	33.311	534
Øvrige finansielle omkostninger .....		-85.886	-35.645
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>168.703</b>	<b>331.917</b>
Skat af årets resultat .....		-24.933	-25.137
<b>Årets resultat</b> .....		<b>143.770</b>	<b>306.780</b>



# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		3.984.651	2.693.094
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		27.299	20.955
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.011.950</b>	<b>2.714.049</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		218.686	388.017
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>218.686</b>	<b>388.017</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.230.636</b>	<b>3.102.066</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		10.900	0
Periodeafgrænsningsposter .....		21.067	48.783
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>31.967</b>	<b>48.783</b>
Likvide beholdninger .....		35.832	83.794
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>67.799</b>	<b>132.577</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.298.435</b>	<b>3.234.643</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		1.090.836	1.046.866
Forslag til udbytte .....		99.800	98.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.315.636</b>	<b>1.269.866</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.243.346	1.406.699
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.243.346</b>	<b>1.406.699</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		13.125	12.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		291.426	204.398
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		414	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		357.388	294.080
Deposita .....		77.100	47.100
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>739.453</b>	<b>558.078</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.982.799</b>	<b>1.964.777</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.298.435</b>	<b>3.234.643</b>

# Noter

## 1. Andre finansielle indtægter

	2015 kr.	2014 kr.
Andre finansielle indtægter	33.311	534
	<b>33.311</b>	<b>534</b>

## 2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	0	1.046.866	98.000	1.269.866
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	-98.000	-98.000
Årets resultat	0	0	43.970	99.800	143.770
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>1.090.836</b>	<b>99.800</b>	<b>1.315.636</b>

## 3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

At eje anparter i andre selskaber samt drift fast ejendom.

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Nykredit er tinglyst følgende:

Pantebrev 1.134.000 kr. i ejd. Skt. Jørgens Gade 35, Odense  
 Pantebrev 378.000 kr. i ejd. Skt. Jørgens Gade 35, Odense  
 Pantebrev 992.000 kr. i ejd. Bredgade 21, Aarup