

# HAIN HOLDING ApS

Lunden 56  
5320 Agedrup

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/02/2017**

---

**Henry Andersen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	10
----------------------------	----

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	HAIN HOLDING ApS Lunden 56 5320 Agedrup
	CVR-nr: 29212376 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank A/S Vestergade 33 5000 Odense C DK Danmark
<b>Revisor</b>	REVISIONSFIRMAET JØRGEN LARSEN I/S Rugårdsvej 40 5000 Odense C DK Danmark CVR-nr: 14678085 P-enhed: 1000783353

# Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for året 2016 for Hain Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 30/01/2017

## Direktion

Henry Andersen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i Hain Holding ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Hain Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense,

Jørgen Larsen  
Registreret revisor  
REVISIONSFIRMAET JØRGEN LARSEN I/S  
CVR: 14678085

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

....

### Resultatopgørelse:

#### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

#### Finansielle indtægter:

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter, kursregulering prioritetsgæld samt procenttillæg SKAT.

#### Finansielle omkostninger:

Finansielle omkostninger omfatter renteomkostninger, garantiprovision, kursregulering prioritetsgæld, øvrige låneomkostninger samt procenttillæg SKAT.

#### Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i eventualskat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22%.

....

## Balance:

#### Materielle anlægsaktiver:

Fast ejendom måles til kostpris. Hvidevarer måles til kostpris med fradrag af de akkumulerede afskrivninger.

#### Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

#### Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til nominel værdi.

#### Gældsforpligtelser:

Prioritetsgæld måles til kontantværdi på balancedagen. Den øvrige gæld måles til nominel værdi.

....

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>123.165</b>	<b>224.894</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-3.616	-3.616
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>119.549</b>	<b>221.278</b>
Andre finansielle indtægter .....	1	6	33.311
Øvrige finansielle omkostninger .....		-123.893	-85.886
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-4.338</b>	<b>168.703</b>
Skat af årets resultat .....		-24	-24.933
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-4.362</b>	<b>143.770</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		101.200	99.800
Overført resultat .....		-105.562	43.970
<b>I alt</b> .....		<b>-4.362</b>	<b>143.770</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		4.008.037	3.984.651
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		23.683	27.299
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.031.720</b>	<b>4.011.950</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		205.257	218.686
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>205.257</b>	<b>218.686</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.236.977</b>	<b>4.230.636</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	10.900
Periodeafgrænsningsposter .....		41.538	21.067
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>41.538</b>	<b>31.967</b>
Likvide beholdninger .....		6.290	35.832
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>47.828</b>	<b>67.799</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.284.805</b>	<b>4.298.435</b>



# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		985.274	1.090.836
Forslag til udbytte .....		101.200	99.800
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.211.474</b>	<b>1.315.636</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.202.635	2.243.346
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.202.635</b>	<b>2.243.346</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		36.470	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		13.750	13.125
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		289.805	291.426
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		9.452	414
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		458.819	357.388
Deposita .....		62.400	77.100
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>870.696</b>	<b>739.453</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.073.331</b>	<b>2.982.799</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.284.805</b>	<b>4.298.435</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	1.090.836	99.800	1.315.636
Betalt udbytte .....			-99.800	-99.800
Årets resultat .....		-105.562	101.200	-4.362
Egenkapital, ultimo .....	125.000	985.274	101.200	1.211.474

# Noter

## 1. Andre finansielle indtægter

	2016 kr.	2015 kr.
Andre finansielle indtægter	6	33311
	6	33311

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

At eje anparter i andre selskaber samt drift fast ejendom.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Nykredit er tinglyst følgende:

Pantebrev 1.134.000 kr. i ejd. Skt. Jørgens Gade 35, Odense

Pantebrev 378.000 kr. i ejd. Skt. Jørgens Gade 35, Odense

Pantebrev 992.000 kr. i ejd. Bredgade 21, Aarup