

Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab
Krøyer Kielbergs Vej 3, 5.th.
8660 Skanderborg
Tlf.: 87 93 00 99
CVR-nr. 37 55 70 64
www.advosion.dk

E P HOLDING APS

Vestergade 51
8660 Skanderborg

CVR-nr. 29 21 21 55

ÅRSRAPPORT FOR 2016 (11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. april 2017



Karsten Nielsen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

ADVOSION

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

E P Holding ApS
Vestergade 51
8660 Skanderborg

CVR-nr.: 29 21 21 55
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemsted: Skanderborg

Direktion

Karsten Nielsen, adm. direktør
Maja A. Bangsgaard Nielsen, direktør

Revisor

ADVOSION
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
Krøyer Kielbergs Vej 3, 5 th.
8660 Skanderborg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for E P Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 19. april 2017

Direktion

Karsten Nielsen
adm. direktør

Maja A. Bangsgaard Nielsen
direktør

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejeren i E P Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for E P Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden/enterprise med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skanderborg, den 19. april 2017

ADVOSION

Statsautoriseret revisionspartnerselskab

CVR-nr. 37 55 70 64



Ole Christensen

Statsautoriseret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for E P Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, Andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres excl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Bygninger	Brugstid 50 år	Restværdi 50 %
-----------	-------------------	-------------------

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste		200.465	186.005
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-44.169	-44.169
Resultat før finansielle poster		156.296	141.836
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		815.502	808.430
Finansielle indtægter	1	39.814	46.499
Finansielle omkostninger	2	-39.776	-53.093
Resultat før skat		971.836	943.672
Skat af årets resultat	3	-34.385	-37.121
Årets resultat		937.451	906.551
Foreslået udbytte		103.400	2.200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		15.502	208.430
Overført resultat		818.549	-1.501.879
		937.451	906.551

ADVOSION

BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		4.168.567	4.212.736
Materielle anlægsaktiver	4	4.168.567	4.212.736
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	1.495.053	1.429.551
Finansielle anlægsaktiver		1.495.053	1.429.551
Anlægsaktiver i alt		5.663.620	5.642.287
Råvarer og hjælpematerialer		78.439	0
Varebeholdninger		78.439	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.575.526	1.291.589
Udskudt skatteaktiv		63.896	54.655
Selskabsskat		0	13.598
Tilgodehavender		4.639.422	1.359.842
Likvide beholdninger		651.303	5.431.577
Omsætningsaktiver i alt		5.369.164	6.791.419
Aktiver i alt		11.032.784	12.433.706

BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.315.678	1.300.176
Overført resultat		7.839.153	7.020.604
Foreslået udbytte for regnskabsåret		103.400	2.200.000
Egenkapital	6	<u>9.383.231</u>	<u>10.645.780</u>
Prioritetsgæld, kreditforening		1.586.142	1.716.605
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		-140.076	-127.840
Langfristede gældsforpligtelser	7	<u>1.446.066</u>	<u>1.588.765</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	140.076	127.840
Modtagne forudbetalinger fra kunder		37.800	37.800
Selskabsskat		8.820	0
Anden gæld		16.791	33.521
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>203.487</u>	<u>199.161</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.649.553</u>	<u>1.787.926</u>
Passiver i alt		<u>11.032.784</u>	<u>12.433.706</u>
Hovedaktivitet	8		
Eventualposter m.v.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

NOTER

	2016 kr.	2015 kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	39.801	45.329
Andre finansielle indtægter	13	1.170
	<u>39.814</u>	<u>46.499</u>
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	39.776	53.093
	<u>39.776</u>	<u>53.093</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	43.626	43.264
Årets udskudte skat	-9.241	-6.143
	<u>34.385</u>	<u>37.121</u>
4 Materielle anlægsaktiver		
		Grunde og byg- ninger
Kostpris 1. januar 2016		<u>4.416.913</u>
Kostpris 31. december 2016		<u>4.416.913</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016		204.177
Årets afskrivninger		<u>44.169</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016		<u>248.346</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016		<u>4.168.567</u>

NOTER

5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2016	129.375	129.375
Tilgang i årets løb	50.000	0
Kostpris 31. december 2016	<u>179.375</u>	<u>129.375</u>
Værdireguleringer 1. januar 2016	1.300.176	1.091.746
Årets resultat	815.502	808.430
Udbytte til moderselskabet	-800.000	-600.000
Værdireguleringer 31. december 2016	<u>1.315.678</u>	<u>1.300.176</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>1.495.053</u>	<u>1.429.551</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Food From Denmark A/S	Skanderborg	100%	1.445.052	815.502
Ny Munkegade 42 Århus ApS	Skanderborg	100%	50.000	0

NOTER

6 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	1.300.176	7.020.604	2.200.000	10.645.780
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-2.200.000	-2.200.000
Årets resultat	0	15.502	818.549	103.400	937.451
Egenkapital 31. december 2016	125.000	1.315.678	7.839.153	103.400	9.383.231

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2016	Gæld 31. december 2016	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.716.605	1.586.142	140.076	912.010
	1.716.605	1.586.142	140.076	912.010

8 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje aktier/anparter samt kapitalanbringelse iøvrigt.

9 Eventualposter m.v.

Ingen eventualposter

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.kr. 1.586 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssig værdi udgør t.kr. 4.169.