

REVISIONSFIRMAET NIELS HARDER A/S
STATSAUTORISERET REVISOR



ØSTBANEGADE 3, ^{ST.TV.} · 2100 KØBENHAVN Ø · TELEFON 35 47 40 00
CVR 44 68 29 15 · MAIL@REVISORHARDER.DK

Bindia 2 ApS

Hvidovrevej 80E, 2610 Rødovre

CVR.nr. 29 21 09 26

Årsrapport 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
28. maj 2019

Amer Suleman
Dirigent

Indhold

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Bindia 2 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. maj 2019

Direktion:

Amer Suleman

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Bindia 2 ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Bindia 2 ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionpåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

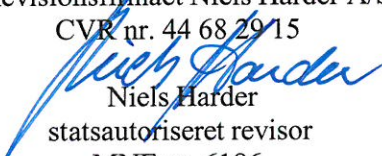
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til Årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 10. maj 2019
Revisionsfirmaet Niels Harder A/S
CVR nr. 44 68 29 15

Niels Harder
statsautoriseret revisor
MNE nr. 6186

Selskabsoplysninger

Selskabet

Bindia 2 ApS
Hvidovrevej 80E
2610 Rødovre

CVR.-nr.: 29 21 09 26
Stiftet: 3. april 2003
Hjemsted: Hvidovre
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Amer Suleman

Revisor

Revisionsfirmaet Niels Harder A/S
Østbanegade 3 ^{Parterre}
2100 København Ø.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet omfatter restaurationsdrift.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen betragter resultatet som tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til forrige år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttoresultat

I henhold til Årsregnskabslovens §32 er posterne Nettoomsætning, ændring i lagre og omkostninger til råvarer, hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger sammendraget i posten Bruttoresultat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Balancen:**Immaterielle anlægsaktiver**

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Driftsmateriel og inventar 10 år

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Indretning af lejede lokaler afskrives lineært over 10 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende år.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for året 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
		i 1.000 kr.	i 1.000 kr.
<u>Bruttoresultat</u>		<u>3.676.052</u>	<u>4.956</u>
Personaleomkostninger	1	3.014.351	2.980
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	<u>430.576</u>	<u>183</u>
<u>Driftsresultat</u>		<u>231.125</u>	<u>1.793</u>
Finansielle indtægter, tilknyttede virksomheder		72.144	29
Finansielle omkostninger	3	<u>22.860</u>	<u>8</u>
<u>Resultat før skat</u>		<u>280.409</u>	<u>1.814</u>
Skat af årets ordinære resultat	4	<u>201.062</u>	<u>0</u>
<u>Årets resultat</u>		<u><u>79.347</u></u>	<u><u>1.814</u></u>
 <u>Forslag til resultatdisponering</u>			
Overført resultat		<u><u>79.347</u></u>	<u><u>1.814</u></u>

Balance pr. 31. december 2018**Aktiver**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>i 1.000 kr.</u>
Goodwill	5	190.500
<u>Immaterielle anlægsaktiver</u>		<u>190.500</u>
Indretning af lejede lokaler	6	344.883
Grunde og bygninger	7	0
Driftsmateriel og inventar	8	220.003
<u>Materielle anlægsaktiver</u>		<u>564.886</u>
Deposita		319.268
<u>Finansielle anlægsaktiver</u>		<u>319.268</u>
<u>Anlægsaktiver i alt</u>		<u>1.074.654</u>
Råvarer og hjælpematerialer		0
<u>Varebeholdninger</u>		<u>0</u>
Tilgodehavende fra salg		184.609
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		1.803.894
Periodeafgrænsningsposter		25.017
<u>Tilgodehavender</u>		<u>2.013.520</u>
<u>Likvide beholdninger</u>		<u>1.459.433</u>
<u>Omsætningsaktiver i alt</u>		<u>3.472.953</u>
<u>Aktiver i alt</u>		<u><u>4.547.607</u></u>
		<u><u>5.462</u></u>

Balance pr. 31. december 2018**Passiver**

	<u>Note</u>	2017 <u>i 1.000 kr.</u>
Selskabskapital	125.000	125
Overført resultat	1.169.384	1.090
<u>Egenkapital i alt</u>	9 <u>1.294.384</u>	<u>1.215</u>
Udskudt skat	152.796	
<u>Hensættelser i alt</u>	<u>152.796</u>	
Anden gæld, langfristet	0	54
<u>Langfristede gældsforpligtelser</u>	<u>0</u>	<u>54</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	19.100	44
Gæld til tilknyttede selskaber	995.020	271
Selskabsskat	48.266	
Anden gæld	2.038.041	3.878
<u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>	<u>3.100.427</u>	<u>4.193</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt</u>	<u>3.100.427</u>	<u>4.247</u>
<u>Passiver i alt</u>	<u>4.547.607</u>	<u>5.462</u>
Særlige poster	10	
Sikkerhedsstillelser/Kautitioner	11	
Nærtstående parter	12	

Noter til årsregnskabet for 20182017
i 1000 kr.**Note 1. Personale:**

Selskabet har gennemsnitligt beskæftiget 11 medarbejdere (2017: 12 medarbejdere).

Note 2. Afskrivninger:

Årets afskrivninger	318.644	462
Fortjeneste ved salg af driftsmidler		-279
Tab ved salg af grunde og bygninger	111.932	
	<u>430.576</u>	<u>183</u>

Note 3. Finansielle omkostninger:

Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	17.100	5
Andre finansielle omkostninger	5.760	3
	<u>22.860</u>	<u>8</u>

Note 4. Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat	48.266	
Regulering udskudt skat	152.796	
	<u>201.062</u>	<u>0</u>

Note 5. Goodwill:

Kostpris pr. 1/1 2018	1.150.000	1.425
Afgang		275
Kostpris pr. 31/12 2018	<u>1.150.000</u>	<u>1.150</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2018	854.500	1.024
Afgang		275
Årets afskrivninger	105.000	105
Afskrivninger pr. 31/12 2018	<u>959.500</u>	<u>854</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2018	<u>190.500</u>	<u>296</u>

Note 6. Indretning lejede lokaler:

Kostpris pr. 1/1 2018	2.171.263	2.171
Tilgang	22.500	
Kostpris pr. 31/12 2018	<u>2.193.763</u>	<u>2.171</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2018	1.725.336	1.517
Årets afskrivninger	123.544	208
Afskrivninger pr. 31/12 2018	<u>1.848.880</u>	<u>1.725</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2018	<u>344.883</u>	<u>446</u>

Note 7. Grunde og bygninger:

Kostpris pr. 1/1 2018	1.211.932	1.212
Afgang	1.211.932	
Kostpris pr. 31/12 2018	<u>0</u>	<u>1.212</u>

Noter til årsregnskabet for 2018

		2017 i 1000 kr.
<u>Note 8. Driftsmateriel og inventar:</u>		
Kostpris pr. 1/1 2018	1.727.437	2.046
Afgang til kostpris		319
Kostpris pr. 31/12 2018	<u>1.727.437</u>	<u>1.727</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2018	1.417.334	1.566
Afskrivninger vedrørende årets afgang		298
Årets afskrivninger	90.100	149
Afskrivninger pr. 31/12 2018	<u>1.507.434</u>	<u>1.417</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2018	<u>220.003</u>	<u>310</u>

Note 9. Egenkapital:

Selskabskapitalen består af anparter à kr. 1.000 eller multipla heraf.
Selskabskapitalen er ikke opdelt i flere klasser.

Bevægelser i egenkapitalen specificeres således:

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt kr.
Egenkapital pr. 1/1 2018	125.000	1.090.037	1.215.037
Overført af årets resultat		79.347	79.347
Egenkapital pr. 31/12 2018	<u>125.000</u>	<u>1.169.384</u>	<u>1.294.384</u>

Note 10. Særlige poster:

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningsskabende driftsaktiviteter, herunder væsentlige beløb af engangskaraktter.

I 2018 er frasolgt en erhvervslejlighed, hvilket har medført et tab på kr. 111.932, som er indregnet i resultatopgørelsen i posten afskrivninger.

Note 11. Sikkerhedsstillelser/Kautjoner:

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Bindia Holding ApS (administrationsselskab) og hæfter solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Note 12. Nærtstående parter:

Bestemmende indflydelse
Bindia Holding ApS, Hvidovre

Grundlag
Eneanpartshaver