



# Jan Produkt ApS

Børstenbindervej 1, 4300 Holbæk

CVR-nr. 29 21 06 08

## Årsrapport

1. oktober 2015 - 30. september 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. januar 2017

---

Jan Reutzer Larsen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	13

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Jan Produkt ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 8. november 2016

### **Direktion**

Jan Reutzer Larsen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejeren i Jan Produkt ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jan Produkt ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, den 8. november 2016

### **RIR REVISION**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 78 05 24

Hans H. Hansen  
statsautoriseret revisor

Kristian K. Jensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Jan Produkt ApS  
Børstenbindervej 1  
4300 Holbæk

CVR-nr.: 29 21 06 08  
Stiftet: 20. december 2005  
Hjemsted: Holbæk  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Jan Reutzer Larsen

**Revision**

RIR REVISION Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i handel med jern og metaller.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 2.508 t.kr. mod 2.630 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 688 t.kr. mod 626 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

---

<u>Note</u>	2015/16 kr.	2014/15 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.508.431</b>	<b>2.630</b>
1 Personaleomkostninger	-1.333.121	-1.531
2 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-273.925	-262
<b>Driftsresultat</b>	<b>901.385</b>	<b>837</b>
Andre finansielle indtægter	0	2
Nedskrivning af finansielle aktiver	6.430	14
3 Andre finansielle omkostninger	-17.359	-28
<b>Resultat før skat</b>	<b>890.456</b>	<b>825</b>
4 Skat af årets resultat	-202.564	-199
<b>Årets resultat</b>	<b>687.892</b>	<b>626</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	101.200	100
Overføres til overført resultat	586.692	526
<b>Disponeret i alt</b>	<b>687.892</b>	<b>626</b>



## Balance 30. september

---

<b>Aktiver</b>		2016	2015
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
5	Goodwill	45.000	65
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>45.000</u>	<u>65</u>
6	Grunde og bygninger	1.447.425	1.476
7	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	529.209	434
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.976.634</u>	<u>1.910</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.021.634</u></b>	<b><u>1.975</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Råvarer og hjælpematerialer	562.200	536
	Varebeholdninger i alt	<u>562.200</u>	<u>536</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	814.901	594
	Andre tilgodehavender	232.242	178
	Tilgodehavender i alt	<u>1.047.143</u>	<u>772</u>
	Likvide beholdninger	666.589	694
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.275.932</u></b>	<b><u>2.002</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.297.566</u></b>	<b><u>3.977</u></b>

## Balance 30. september

---

<u>Note</u>	2016 kr.	2015 t.kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
8 Virksomhedskapital	125.000	125
9 Reserve for opskrivninger	273.677	274
10 Overført resultat	2.124.269	1.538
11 Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	100
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.624.146</b>	<b>2.037</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	36.687	43
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>36.687</b>	<b>43</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	838.636	928
Langfristede gældsforpligtelser i alt	838.636	928
Kortfristet del af langfristet gæld	90.000	90
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.856	3
Selskabsskat	142.264	219
Anden gæld	562.977	657
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	798.097	969
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.636.733</b>	<b>1.897</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>4.297.566</b>	<b>3.977</b>
13 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
14 <b>Eventualposter</b>		

## Noter

---

	2015/16 kr.	2014/15 t.kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	977.761	1.040
Pensioner	293.108	423
Andre omkostninger til social sikring	8.260	6
Personaleomkostninger i øvrigt	53.992	62
	<u>1.333.121</u>	<u>1.531</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>2. Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på goodwill	20.000	20
Afskrivning på bygninger	28.416	28
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	209.335	214
Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver	16.174	0
	<u>273.925</u>	<u>262</u>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre renteomkostninger	17.359	28
	<u>17.359</u>	<u>28</u>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	209.264	217
Årets regulering af udskudt skat	-6.700	-18
	<u>202.564</u>	<u>199</u>

## Noter

---

	30/9 2016 kr.	30/9 2015 t.kr.
<b>5. Goodwill</b>		
Kostpris 1. oktober 2015	100.000	100
<b>Kostpris 30. september 2016</b>	<b>100.000</b>	<b>100</b>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015	-35.000	-15
Årets af-/nedskrivninger	-20.000	-20
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2016</b>	<b>-55.000</b>	<b>-35</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<b>45.000</b>	<b>65</b>
<b>6. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. oktober 2015	1.579.001	1.579
<b>Kostpris 30. september 2016</b>	<b>1.579.001</b>	<b>1.579</b>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015	-103.160	-75
Årets af-/nedskrivninger	-28.416	-28
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2016</b>	<b>-131.576</b>	<b>-103</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<b>1.447.425</b>	<b>1.476</b>

## Noter

---

	30/9 2016 kr.	30/9 2015 t.kr.
<b>7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. oktober 2015	2.005.800	2.002
Tilgang i årets løb	321.200	35
Afgang i årets løb	-74.500	-31
<b>Kostpris 30. september 2016</b>	<b>2.252.500</b>	<b>2.006</b>
Opskrivninger 1. oktober 2015	346.269	351
Korrektion af tidligere opskrivninger	-833	-5
<b>Opskrivninger 30. september 2016</b>	<b>345.436</b>	<b>346</b>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015	-1.918.551	-1.740
Årets af-/nedskrivninger	-209.335	-214
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	59.159	36
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2016</b>	<b>-2.068.727</b>	<b>-1.918</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<b>529.209</b>	<b>434</b>
<b>8. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. oktober 2015	125.000	125
	<b>125.000</b>	<b>125</b>
<b>9. Reserve for opskrivninger</b>		
Reserve for opskrivninger 1. oktober 2015	273.677	274
	<b>273.677</b>	<b>274</b>
<b>10. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober 2015	1.537.577	1.012
Årets overførte overskud eller underskud	586.692	526
	<b>2.124.269</b>	<b>1.538</b>

## Noter

---

	30/9 2016 kr.	30/9 2015 t.kr.
<b>11. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. oktober 2015	99.800	98
Udloddet udbytte	-99.800	-98
Udbytte for regnskabsåret	<u>101.200</u>	<u>100</u>
	<b><u>101.200</u></b>	<b><u>100</u></b>

## 12. Gældsforpligtelser

	Afdrag første år kr.	Restgæld efter 5 år kr.	Gæld i alt 30/9 2016 kr.	Gæld i alt 30/9 2015 t.kr.
Gæld til realkreditinstitutter	<u>90.000</u>	<u>478.636</u>	<u>928.636</u>	<u>1.018</u>
	<b><u>90.000</u></b>	<b><u>478.636</u></b>	<b><u>928.636</u></b>	<b><u>1.018</u></b>

## 13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.350 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2016 udgør 1.447 t.kr.

Herudover er der ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 30. september 2016.

## 14. Eventualposter

### Operationel leasing

Selskabet har leasingforpligtelser vedrørende operationel leasing på 205 t.kr. pr. 30. september 2016. Der resterer mellem 18 - 46 måneder.

Herudover er der ingen eventualaktiver eller forpligtelser pr. 30. september 2016.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Jan Produkt ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### **Goodwill**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-7 år



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### **Leasingkontrakter**

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsevnen lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsevnen med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.