

# **Krone Kapital II A/S**

**CVR nr. 29 20 65 38**

**Grønnegade 17H, 7900 Nykøbing Mors**

## **Årsrapport 2017**

**1. januar - 31. december**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 21. februar 2018

---

Peter Christensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b>Side</b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3 - 4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Aktiver og passiver 31. december	6
Egenkapitalopgørelse 31. december	7
Noter	8 - 13

## Virksomhedsoplysninger

---

### Virksomhed

Krone Kapital II A/S  
Grønnegade 17H  
DK-7900 Nykøbing Mors  
Telefon 96 70 34 00

CVR nr.: 29 20 65 38  
Stiftet den: 01-12-2005  
Hjemstedskommune: Morsø

Regnskabsår: 1/1 - 31/12

### Bestyrelse

Ole Beith (formand)  
Henning Hürdum  
Peter Christensen

### Direktion

Peter Christensen

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Platanvej 4  
DK-7400 Herning

### Pengeinstitut

Sparekassen Thy  
Store Torv 1  
DK-7700 Thisted

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for  
moderselskabet Sparekassen Thy A/S,  
Store Torv 1, DK-7700 Thisted, CVR. nr. 24 25 58 16

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Krone Kapital II A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Mors, den 21. februar 2018

### Direktion

Peter Christensen

### Bestyrelse

Ole Beith  
Formand

Henning Hürdum

Peter Christensen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Til kapitalejeren i Krone Kapital II A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Krone Kapital II A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af regnskabet*. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Herning, den 21. februar 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR nr. 33 77 12 31

H.C. Krogh

Statsautoriseret revisor

mne9693

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

Note		2017 t.kr.	2016 t.kr.
2	Nettoomsætning	53.187	45.763
	Andre eksterne omkostninger	-11.544	-8.627
	Finansielle omkostninger	-12.523	-11.408
	Nedskrivninger på udlån	-333	0
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>28.787</b>	<b>25.728</b>
	Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver	-26.335	-23.249
	<b>Resultat før skat</b>	<b>2.452</b>	<b>2.479</b>
3	Skat	-482	-516
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.970</b>	<b>1.963</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	1.970	1.963
	<b>Anvendt i alt</b>	<b>1.970</b>	<b>1.963</b>

## Aktiver 31. december

---

Note		2017 t.kr.	2016 t.kr.
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	91.691	123.814
5	Udlån	616.432	440.615
	<b>Anlægsaktiver</b>	<b>708.123</b>	<b>564.429</b>
	Andre tilgodehavender	5.919	5.207
	Selskabsskat	3.055	3.514
	Periodeafgrænsningsposter	0	138
	<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>8.974</b>	<b>8.859</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>717.097</b>	<b>573.288</b>

## Passiver 31. december

---

	Virksomhedskapital	5.000	5.000
	Overført overskud	16.107	14.137
	<b>Egenkapital</b>	<b>21.107</b>	<b>19.137</b>
	Hensættelser til udskudt skat	14.802	11.265
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>14.802</b>	<b>11.265</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.093	1.276
	Gæld til moderselskab	660.795	529.414
	Anden gæld	10.333	11.515
	Periodeafgrænsningsposter	967	681
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>681.188</b>	<b>542.886</b>
	<b>Gæld i alt</b>	<b>681.188</b>	<b>542.886</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>717.097</b>	<b>573.288</b>
6	Eventualforpligtelser		
7	Anvendt regnskabspraksis		



## Egenkapitalopgørelse 31. december

---

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	t.kr.	t.kr.
Egenkapital primo	19.137	17.174
Virksomhedskapital primo	5.000	5.000
Virksomhedskapital ultimo	5.000	5.000
Overført overskud primo	14.137	12.174
Overført af årets resultat	1.970	1.963
Overført overskud ultimo	16.107	14.137
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>21.107</b>	<b>19.137</b>

Virksomhedskapitalen er opdelt i 50.000 aktier á kr. 100.

## Noter

---

	2017	2016
	t.kr.	t.kr.
<b>1 Væsentligste aktiviteter</b>		
Selskabets hovedaktivitet er at drive leasingvirksomhed.		
<b>2 Nettoomsætning</b>		
Renteindtægter finansiel leasing	17.430	14.848
Andre ordinære indtægter	30.235	26.888
Gebyr- og provisionsindtægter	5.310	3.911
Øvrige renteindtægter	212	116
	<b>53.187</b>	<b>45.763</b>
<b>3 Skat</b>		
Skat af årets resultat	3.055	3.514
Regulering udskudt skat	-3.537	-4.030
	<b>-482</b>	<b>-516</b>
<b>4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
<b>Udlejningsaktiver</b>		
Anskaffelsessum primo	160.408	125.367
Tilgang	155.090	215.538
Afgang	-188.469	-180.497
<b>Anskaffelsessum ultimo</b>	<b>127.029</b>	<b>160.408</b>
Afskrivninger primo	36.594	52.575
Årets afskrivninger	26.335	23.249
Afskrivninger på solgte aktiver	-27.591	-39.230
<b>Afskrivninger ultimo</b>	<b>35.338</b>	<b>36.594</b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>91.691</b>	<b>123.814</b>

## Noter

---

	2017 t.kr.	2016 t.kr.
<b>5 Udlån</b>		
Leasingaktiver mv., garanteret af Krone Kapital A/S	478.477	342.255
Leasingaktiver mv., uden garanti	137.955	98.360
	<b>616.432</b>	<b>440.615</b>
<b>Forfaldsfordeling</b>		
Indenfor 1 år	142.699	65.164
Over 1 år til og med 5 år	404.394	318.712
Over 5 år	69.339	56.739

### 6 Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Sparekassen Thy, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Selskabet er fællesregistreret for moms med moderselskabet, Sparekassen Thy, og hæfter for de samlede momsforpligtelser.

## Note 7 - Anvendt regnskabspraksis

---

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsregnskabet for 2017 er aflagt i DKK.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

### Indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip, modificeret ved at visse finansielle instrumenter måles til dagsværdi.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **Note 7 - Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Resultatopgørelse**

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen omfatter bl.a. finansieringsindtægter af finansiel leasing, leasingindtægter fra operationel leasing, gebyr- og provisionsindtægter samt øvrige renteindtægter.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder gebyr- og provisionsudgifter samt udgifter til administration.

#### **Finansielle omkostninger**

Finansielle omkostninger indeholder renteudgifter samt garantiprovision som vedrører regnskabsåret.

#### **Nedskrivninger på udlån og garantier**

Nedskrivninger består af nedskrivninger på udlån, der kan indebære en kreditrisiko.

Nedskrivning på udlån føres på en nedskrivningskonto, som modregnes det finansielle aktiv.

#### **Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger indeholder periodens af- og nedskrivninger på materielle aktiver.

#### **Skat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen, opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalt a conto skat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver måles i balancen til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i de udskudte skatteforpligtelser inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet indgår i national dansk sambeskatningskreds. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Note 7 - Anvendt regnskabspraksis

---

### Balance

#### Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Aktiver til udleje (operationel leasing), hvor selskabet er leasinggiver, indregnes under materielle anlægsaktiver. Afskrivninger herpå foretages efter et annuitetsprincip efter løbetid.

#### Udlån

Leasingkontrakter klassificeres som finansielle leasingkontrakter, når alle væsentlige risici og afkast forbundet med ejendomsretten til et aktiv overdrages til leasingtager. Alle andre leasingkontrakter klassificeres som operationelle leasingkontrakter.

Leasingaktiver i forbindelse med finansielle leasingaftaler, hvor Selskabet er leasinggiver, indregnes under Udlån til nettoinvesteringen i leasingkontrakterne med fradrag af afskrivninger (afdrag) som beregnes efter annuitetsprincippet over leasingperioden.

Tilgodehavender fra finansielle leasingkontrakter indregnes som udlån. Amortiseret kostpris opgøres med fradrag for de modtagne gebyrer og provisioner, der udgør en integreret del af et udlån samt med tillæg af væsentlige transaktionsomkostninger, der indgår som en del af lånets effektive rente.

Finansielle leasingkontrakter samt øvrige udlån og tilgodehavender indregnes ved første indregning til dagværdi med tillæg af transaktionsomkostninger og med fradrag af modtagne gebyrer og provisioner, der knyttet sig til etableringen.

Udlån og tilgodehavender overvåges løbende for vurdering af, om der er indtruffet en objektiv indikation på værdiforringelse og om en test for værdiforringelse viser et tab.

Når der er indtruffet en objektiv indikation på, at et udlån/tilgodehavende er værdiforringet og den eller de pågældende begivenheder, pålideligt kan opgøres at have en indvirkning på størrelsen af de forventede betalinger fra udlånet, foretages en individuel nedskrivning. Såfremt et engagement er i restance med mere end 3 ydelser, foretages der altid en vurdering af nedskrivningsbehovet.

Nedskrivningerne opgøres som forskellen mellem bogført værdi og forventet realisationsværdi inklusiv pengestrømme fra realisation af eventuelle sikkerheder.

Såfremt en låntager er i betydelige økonomiske vanskeligheder nedskrives der til den gæld, som låntager forventes at kunne servicere fremadrettet i en finansiell rekonstruktion. Vurderes en rekonstruktion ikke at være mulig, baseres nedskrivningen på de forventede betalinger i en konkurssituation.

## **Note 7 - Anvendt regnskabspraksis**

---

Nedskrivninger på udlån føres på en nedskrivningskonto, som modregnes i udlån. Ændringen i nedskrivningskontoen indgår i resultatopgørelsen under nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.

Udlån, som vurderes ikke at kunne inddrives bogføres som tab. Tabet bogføres direkte på tabskontoen, alternativt fragår det nedskrivningskontoen.

### **Andre tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, som i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i efterfølgende perioder.

### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår udbetalt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.