



# Peter Hocke Holding ApS

Tåstruphøj 50A, 4300 Holbæk

CVR-nr. 29 20 53 61

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. juni 2016

---

Peter Hocke  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	14

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Peter Hocke Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 8. juni 2016

### **Direktion**

Peter Hocke  
direktør

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapital ejeren i Peter Hocke Holding ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Peter Hocke Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210 stk. 1, ydet lån til selskabets anpartshaver, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, den 8. juni 2016

### **RIR REVISION**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 78 05 24

Hans H. Hansen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Peter Hocke Holding ApS Tåstruphøj 50A 4300 Holbæk
	CVR-nr.: 29 20 53 61
	Stiftet: 14. december 2005
	Hjemsted: Holbæk
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 10. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Peter Hocke, direktør
<b>Revision</b>	RIR REVISION Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Bankforbindelse</b>	Nordea
<b>Dattervirksomhed</b>	Gert Jørgensen Holbæk VVS ApS, Holbæk
<b>Associeret virksomhed</b>	Nielsen & Munkholm Aut. Elinstallatør ApS, Holbæk

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at være et holdingselskab samt udlejning af boligejendomme.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 458 t.kr. mod 73 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.896 t.kr. mod 1.088 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>457.511</b>	<b>73</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-29.074	-2
<b>Driftsresultat</b>	<b>428.437</b>	<b>71</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	1.582.755	952
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	138.336	68
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	18.581	38
Andre finansielle indtægter	16.753	19
1 Andre finansielle omkostninger	-208.708	-33
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.976.154</b>	<b>1.115</b>
2 Skat af årets resultat	-80.094	-27
<b>Årets resultat</b>	<b>1.896.060</b>	<b>1.088</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	345.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	821.091	-80
Udbytte for regnskabsåret	660.000	450
Overføres til overført resultat	69.969	718
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.896.060</b>	<b>1.088</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2015	2014
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	12.016.281	9.084
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	30.937	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>12.047.218</u>	<u>9.084</u>
5	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	3.252.381	2.569
6	Kapitalandel i associeret virksomhed	218.551	81
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.470.932</u>	<u>2.650</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>15.518.150</u></b>	<b><u>11.734</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	815.043	996
	Tilgodehavende selskabsskat	118.853	131
	Andre tilgodehavender	759.512	9
7	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	190.456	173
	Periodeafgrænsningsposter	9.213	0
	Tilgodehavender i alt	<u>1.893.077</u>	<u>1.309</u>
	Likvide beholdninger	<u>534.503</u>	<u>220</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.427.580</u></b>	<b><u>1.529</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>17.945.730</u></b>	<b><u>13.263</u></b>

## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
8 Virksomhedskapital	125.000	125
9 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.625.037	804
10 Overført resultat	3.627.986	3.558
11 Foreslået udbytte for regnskabsåret	660.000	450
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.038.023</b>	<b>4.937</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	18.394	0
Andre hensatte forpligtelser	1.422.895	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>1.441.289</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	8.970.789	1.442
Deposita	350.118	64
Langfristede gældsforpligtelser i alt	9.320.907	1.506
Kortfristet del af langfristet gæld	0	55
Gæld til pengeinstitutter	977.750	0
Anden gæld	167.761	6.765
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.145.511	6.820
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>10.466.418</b>	<b>8.326</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>17.945.730</b>	<b>13.263</b>

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

14 Eventualposter

## Noter

---

	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre renteomkostninger	208.708	33
	<b>208.708</b>	<b>33</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	61.147	27
Årets regulering af udskudt skat	18.947	0
	<b>80.094</b>	<b>27</b>
	31/12 2015 kr.	31/12 2014 t.kr.
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2015	9.087.620	1.775
Tilgang i årets løb	2.956.810	7.312
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>12.044.430</b>	<b>9.087</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	-2.513	-1
Årets af-/nedskrivninger	-25.636	-2
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015</b>	<b>-28.149</b>	<b>-3</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>12.016.281</b>	<b>9.084</b>
Ejendomsvurdering 1. oktober 2015	13.532.500	2.683

## Noter

---

	31/12 2015 kr.	31/12 2014 t.kr.
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Tilgang i årets løb	34.375	0
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>34.375</b>	<b>0</b>
Årets af-/nedskrivninger	-3.438	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015</b>	<b>-3.438</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>30.937</b>	<b>0</b>
<b>5. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar 2015	1.833.395	1.833
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>1.833.395</b>	<b>1.833</b>
Opskrivninger 1. januar 2015	736.231	884
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.582.755	952
Udbytte	-900.000	-1.100
<b>Opskrivninger 31. december 2015</b>	<b>1.418.986</b>	<b>736</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>3.252.381</b>	<b>2.569</b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Gert Jørgensen Holbæk VVS ApS	Holbæk	100 %

## Noter

---

	31/12 2015 kr.	31/12 2014 t.kr.				
<b>6. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>						
Kostpris 1. januar 2015	12.500	0				
Tilgang i årets løb	0	13				
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>12.500</b>	<b>13</b>				
Opskrivninger 1. januar 2015	67.715	0				
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	138.336	68				
<b>Opskrivninger 31. december 2015</b>	<b>206.051</b>	<b>68</b>				
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>218.551</b>	<b>81</b>				
<b>Associeret virksomhed:</b>						
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>				
Nielsen & Munkholm Aut. Elinstallatør ApS	Holbæk	25 %				
<b>7. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>						
<b>Kategori</b>	<b>Rentefod</b>	<b>Løbetid</b>	<b>Restløbetid</b>	<b>Nedskrivning</b>	<b>Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret kr.</b>	<b>Tilgodehavende i alt 31. december 2015 kr.</b>
Direktion	10,2%	24. mdr.	12. mdr.	0	0	190.456
					31/12 2015 kr.	31/12 2014 t.kr.
<b>8. Virksomhedskapital</b>						
Virksomhedskapital 1. januar 2015					125.000	125
					<b>125.000</b>	<b>125</b>

## Noter

---

	31/12 2015 kr.	31/12 2014 t.kr.		
<b>9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>				
Reserve for opskrivninger 1. januar 2015	803.946	884		
Resultatandel	821.091	-80		
	<u><b>1.625.037</b></u>	<u><b>804</b></u>		
<b>10. Overført resultat</b>				
Overført resultat 1. januar 2015	3.558.017	2.839		
Årets overførte overskud eller underskud	69.969	719		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	345.000	0		
Udloddet ekstraordinært udbytte	-345.000	0		
	<u><b>3.627.986</b></u>	<u><b>3.558</b></u>		
<b>11. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>				
Udbytte 1. januar 2015	450.000	300		
Udloddet udbytte	-450.000	-300		
Udbytte for regnskabsåret	660.000	450		
	<u><b>660.000</b></u>	<u><b>450</b></u>		
<b>12. Gældsforpligtelser</b>				
	<b>Afdrag første år kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år kr.</b>	<b>Gæld i alt 31/12 2015 kr.</b>	<b>Gæld i alt 31/12 2014 t.kr.</b>
Gæld til realkreditinstitutter	0	8.670.788	8.970.788	1.496
Deposita	0	350.118	350.118	64
	<u><b>0</b></u>	<u><b>9.020.906</b></u>	<u><b>9.320.906</b></u>	<u><b>1.560</b></u>

### **13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut, 8.971 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 12.021 t.kr.

### **14. Eventualposter**

#### **Sambeskatning**

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Peter Hocke Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter.

### **Lejeindtægter vedrørende investeringsejendomme**

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat efter skat efter fuld eliminerings af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminerings af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed**

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Peter Hocke Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Andre hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.