



## Salten Langsø Skovadm. A/S

Additvej 15  
8740 Brædstrup  
CVR-nr. 29202346

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
26.04.2024

---

**Johan Ladegaard**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2023	8
Balance pr. 31.12.2023	9
Egenkapitalopgørelse for 2023	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	14

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Salten Langsø Skovadm. A/S

Additvej 15

8740 Brædstrup

CVR-nr.: 29202346

Hjemsted: Horsens

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## Bestyrelse

Frank Borch-Olsen, formand

Oluf Madsen

Paul Hans Carsten Pedersen

Tomas Dahl Mikkelsen

Preben Jensen

Torben Alexander von Lowzow

Katrine Binzer

## Direktion

Bjarke Brandt Helms, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Papirfabrikken 26

8600 Silkeborg

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for Salten Langsø Skovadm. A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brædstrup, den 26.04.2024

## Direktion

**Bjarke Brandt Helms**  
direktør

## Bestyrelse

**Frank Borch-Olsen**  
formand

**Oluf Madsen**

**Paul Hans Carsten Pedersen**

**Tomas Dahl Mikkelsen**

**Preben Jensen**

**Torben Alexander von Lowzow**

**Katrine Binzer**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Salten Langsø Skovadm. A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Salten Langsø Skovadm. A/S for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 26.04.2024

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Peter Mølkjær**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne24821

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

SLS A/S er en servicevirksomhed, som tilbyder en kundeorienteret serviceydelse indenfor skovbrug, natur og miljø, pyntegrønt- og juletræsproduktion, jagt, rekreativsskove mv. med udgangspunkt i selskabets værdigrundlag. Speciale i omstilling til naturnær skovdrift, PEFC certificering og skovrejsning.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.



# Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>6.728.722</b>	<b>5.967.118</b>
Personaleomkostninger	1	(6.066.914)	(5.459.895)
Af- og nedskrivninger	2	(78.689)	(74.662)
<b>Driftsresultat</b>		<b>583.119</b>	<b>432.561</b>
Andre finansielle indtægter		26.369	12.080
Andre finansielle omkostninger		(25.633)	(10.932)
<b>Resultat før skat</b>		<b>583.855</b>	<b>433.709</b>
Skat af årets resultat		(129.968)	(53.612)
<b>Årets resultat</b>		<b>453.887</b>	<b>380.097</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		453.887	380.097
<b>Resultatdisponering</b>		<b>453.887</b>	<b>380.097</b>

# Balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		465.639	322.948
<b>Materielle aktiver</b>	3	<b>465.639</b>	<b>322.948</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>465.639</b>	<b>322.948</b>
Råvarer og hjælpematerialer		236.716	425.057
Fremstillede varer og handelsvarer		0	5.473
<b>Varebeholdninger</b>		<b>236.716</b>	<b>430.530</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		7.786.138	5.569.706
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	69.986
Andre tilgodehavender		49.604	82.962
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4	164.156	365.776
Periodeafgrænsningsposter		108.239	11.428
<b>Tilgodehavender</b>		<b>8.108.137</b>	<b>6.099.858</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.512.242</b>	<b>3.659.900</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>10.857.095</b>	<b>10.190.288</b>
<b>Aktiver</b>		<b>11.322.734</b>	<b>10.513.236</b>

**Passiver**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital	5, 6	1.391.500	1.391.500
Overført overskud eller underskud		2.159.547	1.698.435
<b>Egenkapital</b>		<b>3.551.047</b>	<b>3.089.935</b>
Udskudt skat		27.000	19.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>27.000</b>	<b>19.000</b>
Anden gæld		368.447	345.359
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>368.447</b>	<b>345.359</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning		152.789	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.216.306	3.365.776
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		3.872.600	2.968.618
Skyldig skat		121.968	34.612
Anden gæld		1.012.577	689.936
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>7.376.240</b>	<b>7.058.942</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>7.744.687</b>	<b>7.404.301</b>
<b>Passiver</b>		<b>11.322.734</b>	<b>10.513.236</b>

Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

8

# Egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	1.391.500	1.698.435	3.089.935
Køb af egne kapitalandele	0	(5.543)	(5.543)
Salg af egne kapitalandele	0	12.768	12.768
Årets resultat	0	453.887	453.887
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.391.500</b>	<b>2.159.547</b>	<b>3.551.047</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	2023 kr.	2022 kr.
Gager og lønninger	5.647.124	5.115.048
Pensioner	210.126	159.658
Andre omkostninger til social sikring	209.664	185.189
	<b>6.066.914</b>	<b>5.459.895</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>12</b>	<b>11</b>

## 2 Af- og nedskrivninger

	2023 kr.	2022 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	78.689	79.662
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	0	(5.000)
	<b>78.689</b>	<b>74.662</b>

## 3 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	1.025.417
Tilgange	221.380
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.246.797</b>
Af- og nedskrivninger primo	(702.469)
Årets afskrivninger	(78.689)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(781.158)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>465.639</b>

## 4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse omfatter almindeligt varemellemværende pr. statusdagen. Betalingsbetingelserne vurderes at være på markedsvilkår.

## 5 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominal værdi kr.
Ordinære aktier	484	2875	1.391.500
	<b>484</b>		<b>1.391.500</b>

## 6 Egne kapitalandele

	Antal	Nominal værdi kr.	Andel af virksomheds-kapital %	Købs- og salgspris kr.
Ordinære aktier	1	2.875	0,21	5.543
<b>Erhvervede kapitalandele</b>	<b>1</b>	<b>2.875</b>	<b>0,21</b>	
Ordinære aktier	2	5.750	0,42	12.768
<b>Afhændede kapitalandele</b>	<b>2</b>	<b>5.750</b>	<b>0,42</b>	
Ordinære aktier	12	34.500	2,48	
<b>Beholdning af egne kapitalandele</b>	<b>12</b>	<b>34.500</b>	<b>2,48</b>	

Selskabet har erhvervet egne aktier med henblik på efterfølgende optagelse af nye aktionærer. Der er ultimo foretaget nedskrivning af egne aktier over egenkapitalen.

## 7 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2023 kr.	Restgæld efter 5 år 2023 kr.
Anden gæld	368.447	368.447
	<b>368.447</b>	<b>368.447</b>

## 8 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2023 kr.	2022 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	<b>409.511</b>	<b>72.391</b>

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for normale lagernedskrivninger.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og normale nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle aktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Egne kapitalandele**

Anskaffelses- og afståelsessummer samt udbytte for egne kapitalandele indregnes direkte på overført resultat under egenkapitalen. Gevinster og tab ved salg indregnes således ikke i resultatopgørelsen. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne kapitalandele reducerer virksomhedskapitalen med et beløb svarende til kapitalandelens nominelle værdi.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Der indregnes dog ikke udskudt skat af ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill og midlertidige forskelle opstået på anskaffelsestidspunktet, som ikke er opstået ved en virksomhedssammenslutning, og som ikke har effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Skyldig og tilgodehavende skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.