

## **Salten Langsø Skovadministration A/S**

Additvej 15  
8740 Brædstrup  
CVR-nr. 29202346

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26.04.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Paul Hans Carsten Pedersen

## **Indholdsfortegnelse**

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2018	6
Balance pr. 31.12.2018	7
Egenkapitalopgørelse for 2018	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Salten Langsø Skovadministration A/S  
Additvej 15  
8740 Brædstrup

CVR-nr.: 29202346  
Hjemsted: Horsens  
Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

Telefon: 86898288  
Telefax: 86898520

### **Bestyrelse**

Bent Nyboe Andersen  
Niels Sørensen  
Torben Alexander von Lowzow  
Preben Jensen  
Frank Borch-Olsen  
Paul Hans Carsten Pedersen

### **Direktion**

Niels Peter Dalsgård Jensen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Papirfabrikken 26  
8600 Silkeborg

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for Salten Langsø Skovadministration A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brædstrup, den 12.03.2019

### Direktion

Niels Peter Dalsgård Jensen

### Bestyrelse

Bent Nyboe Andersen

Niels Sørensen

Torben Alexander von Lowzow

Preben Jensen

Frank Borch-Olsen

Paul Hans Carsten Pedersen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Salten Langsø Skovadministration A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Salten Langsø Skovadministration A/S for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 12.03.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Peter Mølkjær

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne24821

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

SLS A/S er en servicevirksomhed, som tilbyder en kundeorienteret serviceydelse indenfor skovbrug, natur og miljø, pyntegrønt- og juletræsproduktion, jagt, rekreationsskove mv. med udgangspunkt i selskabets værdigrundlag. Speciale i omstilling til naturnær skovdrift.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Omsætningen i 2018 faldt med 6% fra 34,4 mio.kr. i 2017 til 32,3 mio.kr. i 2018.

Faldet i omsætningen skyldes primært en omsætningsnedgang i salget af juletræer.

Kundekredsen har været moderat stigende i 2018. 7 kunder er i årets løb blevet aktionærer i selskabet.

Antallet af medarbejdere er uændret i 2018.

Årets resultat har udgjort et underskud på 76.000 kr. efter skat, hvilket er lidt dårligere end forventet.

For året 2019 forventes et negativt resultat på grund af det meget vanskelige juletræsmarked.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.856.331</b>	<b>6.256.841</b>
Personaleomkostninger	1	(5.882.526)	(6.041.657)
Af- og nedskrivninger	2	<u>(77.169)</u>	<u>(77.811)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(103.364)</b>	<b>137.373</b>
Andre finansielle indtægter		15.025	37.898
Andre finansielle omkostninger		<u>(7.171)</u>	<u>(15.849)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(95.510)</b>	<b>159.422</b>
Skat af årets resultat	3	<u>20.000</u>	<u>(36.000)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(75.510)</u></b>	<b><u>123.422</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>(75.510)</u>	<u>123.422</u>
		<b><u>(75.510)</u></b>	<b><u>123.422</u></b>



**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		319.803	415.722
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>319.803</b>	<b>415.722</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>319.803</b>	<b>415.722</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		198.083	54.326
<b>Varebeholdninger</b>		<b>198.083</b>	<b>54.326</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.926.910	6.586.173
Udskudt skat		29.000	9.000
Andre tilgodehavender		21.868	23.157
Tilgodehavende selskabsskat		22.000	4.000
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	5	550.015	162.557
Periodeafgrænsningsposter		47.813	85.591
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.597.606</b>	<b>6.870.478</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>292.082</b>	<b>3.766.916</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>7.087.771</b>	<b>10.691.720</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.407.574</b>	<b>11.107.442</b>

**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital	6, 7	1.391.500	1.382.875
Overført overskud eller underskud		<u>1.509.260</u>	<u>1.612.076</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>2.900.760</u></b>	<b><u>2.994.951</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.719.685	4.221.223
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.612.650	2.678.984
Anden gæld		<u>1.174.479</u>	<u>1.212.284</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>4.506.814</u></b>	<b><u>8.112.491</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>4.506.814</u></b>	<b><u>8.112.491</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>7.407.574</u></b>	<b><u>11.107.442</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Egenkapitaloppgørelse for 2018

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overkurs ved emission kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	1.382.875	0	1.612.076	2.994.951
Kapitalforhøjelse	8.625	10.056	0	18.681
Køb af egne kapitalandele	0	0	(99.632)	(99.632)
Salg af egne kapitalandele	0	0	62.270	62.270
Overført til reserver	0	(10.056)	10.056	0
Årets resultat	0	0	(75.510)	(75.510)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.391.500</b>	<b>0</b>	<b>1.509.260</b>	<b>2.900.760</b>

## Noter

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	5.530.824	5.748.407
Pensioner	181.746	180.007
Andre omkostninger til social sikring	169.956	113.243
	<b>5.882.526</b>	<b>6.041.657</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>13</b>	<b>14</b>
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	95.919	100.936
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(18.750)	(23.125)
	<b>77.169</b>	<b>77.811</b>
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	(20.000)	36.000
	<b>(20.000)</b>	<b>36.000</b>
		<b>Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.</b>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		1.063.277
Afgange		(122.980)
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>940.297</b>
Af- og nedskrivninger primo		(647.555)
Årets afskrivninger		(95.919)
Tilbageførsel ved afgang		122.980
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		<b>(620.494)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>319.803</b>

## Noter

### 5. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse omfatter almindeligt varemellemværende pr. statusdagen. Betalingsbetingelserne vurderes at være på markedsvilkår.

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominal værdi kr.</u>
<b>6. Virksomhedskapital</b>			
Ordinære aktier	484	2875	1.391.500
	<b>484</b>		<b>1.391.500</b>

	<u>Antal</u>	<u>Nominal værdi kr.</u>	<u>Andel af virksomheds- kapital %</u>	<u>Købs- og salgspris kr.</u>
<b>7. Egne kapitalandele</b>				
Erhvervede kapitalandele:				
Ordinære aktier	16	46.000	3,3	99.632
	<b>16</b>	<b>46.000</b>	<b>3,3</b>	
Afhændede kapitalandele:				
Ordinære aktier	10	28.750	2,1	62.270
	<b>10</b>	<b>28.750</b>	<b>2,1</b>	
Beholdning af egne aktier:				
Ordinære aktier	6	17.250	1,2	
	<b>6</b>	<b>17.250</b>	<b>1,2</b>	

Selskabet har erhvervet egne aktier med henblik på efterfølgende optagelse af nye aktionærer.

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har indgået aftale om leje af administrationslokaler.

Den samlede huslejeoplygtelse udgør 75 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter regnskabsårets formindskelser eller forøgelse af lagre af færdigvarer og varer under fremstilling. I posten indgår sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokale omkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen for handelsvarer, råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Egne kapitalandele

Anskaffelses- og afståelsessummer samt udbytte for egne kapitalandele indregnes direkte på overført resultat under egenkapitalen. Gevinster og tab ved salg indregnes således ikke i resultatopgørelsen. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne kapitalandele reducerer virksomhedskapitalen med et beløb svarende til kapitalandelenes nominelle værdi.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.