

Container Holding A/S

Dyrehavegårdsvej 18, 2800 Kgs. Lyngby

CVR-nr. 29 20 15 28



Årsrapport 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 31. maj 2017

Dirigent:



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om selskabet	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal for koncernen	7
Beretning	8
Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december	10
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Container Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 31. maj 2017

Direktion:



Ernst H. Nielsen

Bestyrelse:

Claus Andersen



Ernst H. Nielsen

Helena M. Frank

Claus Andersen og Helena M Frank er fratrukket betyrelsen umiddelbart før godkendelsen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Container Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Container Holding A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, egenkapitalopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 2 i årsregnskabet, hvoraf det fremgår, at udviklingen i ratemarkedet er usikker og dermed den fremtidige indtjening i datterselskaber med skibe, hvorfor værdien af de underliggende selskaber, hvori der er ejerskab af skibe, er behæftet med usikkerhed.

Det fremgår endvidere, at ledelsen har igangværende drøftelser med koncernens banker omkring overholdelse af den nuværende låneaftale i Container Holding-koncernen.

Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.


Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 31. maj 2017
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Ole Becker
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Container Holding A/S
Adresse, postnr. by	Dyrehavegårdsvej 18, 2800 Kgs. Lyngby
CVR-nr.	29 20 15 28
Stiftet	7. december 2005
Hjemstedskommune	Lyngby-Taarbæk
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	33 15 15 30
Direktion	Ernst H. Nielsen
Bestyrelse	Claus Andersen Ernst H. Nielsen Helena M. Frank
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Osvald Helmuths Vej 4, 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Koncernoversigt

Følgende selskaber indgik i Container Holding A/S-koncernen pr. 31. december 2016. Ejerandel er 100 %, medmindre andet er angivet.

- ▶ Container Leasing A/S
 - Container Finance A/S (afviklet i 2016)
 - Container Finance II A/S
 - Container Leasing UK PLC (48 %)
- ▶ Container Management and Shipping A/S
 - Container Shipping GP ApS
 - Container Shipping GP 2 ApS
 - K/S Primorskiy
 - Primorskiy 2014 ApS
 - K/S CS Tina
 - CS Tina 2014 ApS
- ▶ Nørrevang Ejendomsinvest ApS

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2016	2015	2014*	2013*	2012*
Hovedtal for koncernen					
Nettoomsætning	78.951	92.292	89.511	108.837	135.653
Bruttoresultat	-3.490	35.975	15.700	36.268	6.142
Resultat af primær drift	-13.103	21.913	345	21.440	-11.682
Årets resultat	-10.845	17.132	-3.675	-150	-11.800
Container Holding-koncernens andel af årets resultat	-10.845	17.132	-3.675	-3.834	-11.303
Balancesum					
Balancesum	388.302	636.461	824.087	1.006.148	1.297.021
Heraf til investering i materielle anlægsaktiver	8.398	861	3.674	0	4.545
Egenkapital	9.249	20.458	-19.790	-16.530	-27.194
Pengestrøm					
Pengestrøm fra driftsaktiviteten	4.871	29.000	15.791	21.181	20.663
Pengestrøm til investeringsaktiviteten	230.159	267.243	237.542	231.178	236.786
Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten	-242.885	-285.299	-256.756	-252.506	-264.892
Pengestrøm i alt	-7.855	-7.855	-3.473	-147	-7.443
Nøgletal					
Overskudsgrad	Neg.	28,5 %	0,4 %	19,7 %	Neg.
Bruttomargin	Neg.	44,5 %	17,5 %	33,3 %	4,5 %
Soliditetsgrad	2,2 %	3,2 %	Neg.	Neg.	Neg.
Egenkapitalforrentning	Neg.	Pos.	Neg.	Neg.	Neg.
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede					
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	5	15	16	11	6

*Der er primo 2015 foretaget korrektion af væsentlig fejl, jf. omtale i ledelsesberetningen og anvendt regnskabspraksis. Sammenligningstal for 2012-2014 er ikke korrigeret.

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2015". Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Beretning

Hovedaktiviteter

Moderselskabet

Moderselskabets aktivitet består næsten udelukkende i ejerskab af Container Leasing A/S, Container Management and Shipping A/S og Nørrevang Ejendomsinvest ApS. Der foregår ingen særskilt driftsaktivitet i moderselskabet, på nær meget begrænset konsulentvirksomhed.

Koncernen

Aktiviteterne har i året været udøvet inden for finansiel leasing, administrations- og kommissionsforretninger med tilknytning til containere til skibstransport, aktiviteter inden for rederidrift af skibe på time-charter, hvor det tekniske management udføres af underleverandører samt hoteldrift.

Udvikling i regnskabsåret

Aktiviteterne inden for finansiel leasing er blevet reduceret i 2016, idet der har været et naturligt afløb på de eksisterende aftaler. Der er ikke indgået nye kontrakter i året. De finansielle containerleasingkontrakter genererer fortsat et betydeligt positivt bidrag på 34 mio. kr. til koncernens samlede resultat før skat og administrationsomkostninger, hvilket anses som tilfredsstillende.

Skibsaktiviteten har bidraget med et underskud før skat og administrationsindtægter på 46 mio. kr., herunder påvirket af af- og nedskrivninger på skibene med 35 mio. kr., hvilket ikke anses for tilfredsstillende.

Hotelaktiviteten bidrager med et underskud før skat på 2 mio. kr., hvilket er utilfredsstillende.

Datterselskaberne Container Leasing A/S og Container Management and Shipping A/S indgik tilbage i 2012 en managementaftale, der medfører, at en væsentlig del af Container Leasing A/S' likviditet afregnes til Container Management and Shipping A/S for administration af selskabets aktivitet. Den resterende tilbageværende likviditet fra 2012 og fremad er væsentligt udlånt til moderselskabet Container Holding A/S til brug for afregning af selskabsskatter, administrative omkostninger samt udlån til dets datterselskab Nørrevang Ejendomsinvest ApS. Ledelsen har vurderet, at dette er i overensstemmelse med ændringerne samt den intention, der var med at indgå administrationsaftalen tilbage i 2012. Koncernens hovedbankforbindelse er af den opfattelse, at dette er i strid med en indgået pantsætningsaftale.

I henhold til den foreliggende afviklingsplan og med et uændret renteniveau på koncernens skibsgæld forventes en væsentlig gældsnedbringelse inden for de kommende 12 måneder, og hele gælden forventes indfriet medio 2019. Koncernens banker har endnu ikke accepteret denne afviklingsplan, men det er ledelsens forventning, at dette sker, samt at driften vil være tilstrækkelig til at sikre tilbagebetalingen. Årsregnskabet er således aflagt under forventning om fortsat drift.

Årets resultat udviser et samlet underskud på 13,9 mio. kr. før skat og efter skat på 10,8 mio. kr., hvilket ikke er tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Som følge af svingende udvikling i fragtraterne på skibene vil den fremtidige indtjening på de enkelte skibsprojekter være usikker, hvorfor værdien af de enkelte anparter vil være behæftet med usikkerhed. M/V CS Setubal og M/V CS Tina er værdiansat ud fra en forventning om fortsat drift i det nuværende regi. Hvis det bliver nødvendigt at sælge M/V CS Setubal og/eller M/V CS Tina i det nuværende secondhandmarked, vil en salgspris kunne ligge under de for nærværende regnskabsmæssige værdier. Værdiansættelsen af skibet er baseret på en forudsætning om fortsat drift.

Værdien af Hotel Nørrevang er usikker henset til den generelle udvikling i markedet samt den fremtidige indtjening, hotellet kan tilvejebringe. I efteråret 2016 blev der indgået en forpagtningsaftale på hotellet, der løber til sensommeren 2017. Der arbejdes fortsat på mulighed for salg af hotellet.

Ledelsesberetning

Særlige risici

En væsentlig del af koncernens finansielle leasingkontrakter er indgået med én kunde, som ledelsen dog anser for at være yderst kreditværdig.

Koncernens forretninger afvikles hovedsagelig i USD. Kursrisici afdækkes ved, at både indgåede leasingkontrakter og finansieringen af disse indgås i USD.

Rentesatser på finansielle leasingkontrakter og finansieringen af disse indgås altid, enten med fast rente både på leasingkontrakten og finansieringen, eller med variabel rente på både leasingkontrakt og finansiering for at eliminere renterisikoen.

Korrektion af væsentlig fejl

I 2016 er det konstateret, at der har været fejl i de anvendte leasingoversigter til brug for indregning af tilgodehavende og tilhørende gæld. Ledelsen har korrigeret årsregnskabet i henhold til årsregnskabslovens § 52, stk. 2 som en fundamental fejl. Sammenligningstal og egenkapitalen pr. 1. januar 2015 er korrigeret. Egenkapitalen pr. 1. januar 2015 er netto påvirket positivt med 23,1 mio. kr., og resultat for 2015 er påvirket negativt med 2,4 mio. kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er herudover ikke væsentlige forhold, der påvirker selskabet og koncernens finansielle stilling pr. 31. december 2016.

Forventninger til fremtiden

Indtjeningen ved leasingaktiviteten vil fortsat være betydelig om end aftagende, idet kontrakterne er ved at udløbe. Der næres håb om, at der i et vist omfang vil blive indgået nye leasingkontrakter i 2017.

For skibsaktiviteten er indtjeningen afhængig af antallet af dage, koncernens tilbageværende to skibe er i drift, og udviklingen i timecharterraten, som kommende kontrakter baseres på.

Forventningerne for 2017 er dog behæftet med en del usikkerhed, idet en lang række faktorer kan påvirke udviklingen i ratemarkedet og dermed timecharterraten for skibene, og indtjeningen vil være væsentligt påvirket heraf. Skibenes værdi ved et eventuelt salg vil ligeledes være påvirket, hvorfor der som omtalt ovenfor er usikkerhed herom.

I begyndelsen af 2016 har begge skibe gennemgået det periodiske klasseeftersyn, og der blevet udført påkrævet reparation og vedligeholdelse. Det er usikkert, om der for året 2017 som helhed vil kunne realiseres et positivt resultat.

Det ene skib er timecharterbeskæftiget frem til foråret 2017, men skal gennemgå periodisk Special Survey (en periodisk dry-dok) senest i efteråret 2017, hvilket der er taget højde for i certepartiet. Gennemførelsen af dokningen vil skulle endelig godkendes af Nordea.

Det andet skib er i skrivende stund beskæftiget på en midlertidig kortvarig forlængelse, men der forhandles med den nuværende befragter om 3-4 måneders forlængelse, hvilket forventes at falde på plads i juli 2017.

For hotelaktiviteten er der fra april 2016 indgået en forpagtningsaftale, og i øvrigt fortsætter salgsbestræbelserne, hvilket vil forbedre resultatet af hoteldriften, der dog fortsat vil være påvirket negativt af driften frem til april og af omkostninger til fratrædelse af medarbejdere.

Samlet set for Container Holding A/S forventes et positivt resultat for 2017.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	Koncern		Moderselskab	
		2016	2015	2016	2015
3	Finansielle indtægter	49.837	53.738	0	0
	Partrederier	26.522	34.503	0	0
	Øvrige indtægter mv.	2.592	4.051	0	0
	Nettoomsætning	78.951	92.292	0	0
	Operationelle omkostninger	-65.043	-32.196	0	0
3	Finansielle omkostninger	-17.398	-24.121	-131	-285
	Bruttoresultat	-3.490	35.975	-131	-285
4	Administrationsomkostninger	-9.613	-14.062	-4	-67
	Resultat af primær drift	-13.103	21.913	-135	-352
	Andre driftsindtægter	9	373	0	373
	Andre driftsomkostninger	-753	-1.753	0	0
	Driftsresultat	-13.847	20.533	-135	21
8	Resultat efter skat i dattervirksomheder	-	-	-13.770	21.956
9	Resultat efter skat i associeret virksomhed	-58	1.444	0	0
	Resultat før skat	-13.905	21.977	-13.905	21.977
5	Skat af årets resultat	3.060	-4.845	3.060	-4.845
	Årets resultat	-10.845	17.132	-10.845	17.132
	Forslag til resultatdisponering				
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			-5.558	5.558
	Overført resultat			-5.287	11.574
				-10.845	17.132

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Note	t.kr.	Koncern		Moderselskab	
		2016	2015	2016	2015
	PASSIVER				
	Egenkapital				
10	Aktiekapital	10.000	10.000	10.000	10.000
	Nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	0	5.558
	Overført resultat	-751	10.458	-751	4.900
	Egenkapital i alt	9.249	20.458	9.249	20.458
	Hensatte forpligtelser				
	Hensættelse til dækning af underbalance i				
8	datterselskaber	-	-	0	0
11	Udskudt skat	6.718	11.408	6.718	11.408
	Hensatte forpligtelser i alt	6.718	11.408	6.718	11.408
	Gældsforpligtelser				
12	Langfristede gældsforpligtelser				
	Kreditinstitutter	74.343	116.466	997	1.803
	Leasingforpligtelser	78.509	224.138	0	0
		152.852	340.604	997	1.803
	Kortfristede gældsforpligtelser				
12	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	195.778	239.615	809	764
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.209	4.075	0	61
	Gæld til tilknyttede virksomheder	-	-	26.166	19.830
	Mellemregning med ledelse	138	339	0	196
	Skyldig selskabsskat	1.630	3.140	1.630	3.140
	Anden gæld	1.367	1.853	0	0
	Periodeafgrænsningsposter	16.361	14.969	0	0
		219.483	263.991	28.605	23.991
	Gældsforpligtelser i alt	372.335	604.595	29.602	25.794
	PASSIVER I ALT	388.302	636.461	45.569	57.660
2	Oplysninger om usikkerheder vedrørende værdiansættelse af kapitalandele samt likviditet				
13	Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser				
14	Nærtstående parter				

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Egenkapitalopgørelse koncern

t.kr.	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	10.000	-29.790	-19.790
Korrektion af væsentlig fejl	-	23.070	23.070
Egenkapital 1. januar 2015, korrigeret	10.000	-6.720	3.280
Overført via resultatdisponering	-	17.132	17.132
Valutakurs- og værdiregulering i dattervirksomhed	-	46	46
Egenkapital 31. december 2015	10.000	10.458	20.458
Egenkapital 1. januar 2016	10.000	10.458	20.458
Overført via resultatdisponering	-	-10.845	-10.845
Valutakurs- og værdiregulering i dattervirksomhed	-	-364	-364
Egenkapital 31. december 2016	10.000	-751	9.249

Egenkapitalopgørelse moderselskab

t.kr.	Aktiekapital	Netto-opskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	10.000	0	-29.790	-19.790
Korrektion af væsentlig fejl	-	0	23.070	23.070
Egenkapital 1. januar 2015, korrigeret	10.000	0	-6.720	3.280
Overført via resultatdisponering	-	5.558	11.574	17.132
Valutakurs- og værdiregulering i dattervirksomhed	-	0	46	46
Egenkapital 31. december 2015	10.000	5.558	4.900	20.458
Egenkapital 1. januar 2016	10.000	5.558	4.900	20.458
Overført via resultatdisponering	-	-5.558	-5.287	-10.845
Valutakurs- og værdiregulering i dattervirksomhed	-	0	-364	-364
Egenkapital 31. december 2016	10.000	0	-751	9.249

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Pengestrømsopgørelse

Note	t.kr.	Koncern	
		2016	2015
	Årets resultat	-10.845	17.132
15	Reguleringer	32.416	14.816
	Pengestrøm fra primær drift før ændring i driftskapital	21.571	31.948
16	Ændring i driftskapital	-13.560	-1.828
	Pengestrøm fra ordinær drift	8.011	30.120
	Betalt selskabsskat	-3.140	-1.120
	Pengestrøm fra driftsaktivitet	4.871	29.000
	Køb af materielle anlægsaktiver	-8.398	-861
	Afdrag på leasingtilgodehavender	238.557	268.104
	Pengestrøm til investeringsaktivitet	230.159	267.243
	Fremmedfinansiering:		
	Betalinger til kreditinstitutter	-242.885	-285.299
	Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-242.885	-285.299
	Årets pengestrøm	-7.855	-7.855
	Likvider, primo	20.026	9.082
17	Likvider, ultimo	12.171	1.227

Pengestrømsopgørelsen kan ikke direkte udledes af koncernregnskabet's øvrige bestanddele.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Container Holding A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Koncernen og selskabet har dog valgt at afvige fra årsregnskabslovens skemakrav til resultatopgørelsen for at give et mere retvisende billede af koncernens og selskabets aktiviteter.

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Der skal fremover foretages årlig revurdering af restværdier på materielle aktiver. Selskabet har ingen væsentlige restværdier på materielle aktiver, ud over hvad der er henført til selskabets grunde og skibe. Ændringen foretages derfor alene med fremadrettet virkning som en ændring af regnskabsmæssigt skøn og har ingen effekt for egenkapitalen.

Ingen af ovenstående ændringer har nogen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen for 2016 eller for sammenligningstallene.

Bortset fra nye og ændrede præsenterings- og oplysningskrav som følge af lov nr. 738 af 1. juni 2015 er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Korrektion af væsentlig fejl

I 2016 er det konstateret, at der har været fejl i de anvendte leasingoversigter til brug for indregning af tilgodehavende og tilhørende gæld. Ledelsen har korrigeret årsregnskabet i henhold til årsregnskabslovens § 52, stk. 2 som en væsentlig fejl. Sammenligningstal og egenkapitalen pr. 1. januar 2015 er korrigeret. Egenkapitalen pr. 1. januar 2015 er netto påvirket positivt med 23,1 mio. kr., og resultat for 2015 er påvirket negativt med 2,4 mio. kr.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsernes værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Container Holding A/S samt dattervirksomheder, hvori Container Holding A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger samt interne mellemværender og udbytter.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver og forpligtelser, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld samt i egenkapitalen. Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet under egenkapitalen til kostprisen for henholdsvis aktiv eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som er udskudt under egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, som anvendes til sikring af nettoinvesteringer i selvstændige udenlandske dattervirksomheder eller associerede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt værdipapirer.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Partrederier

Nettoomsætning fra skibsdrift indregnes i resultatopgørelsen såfremt fakturering er sket, samt med den del, der kan henføres til regnskabsåret.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Øvrige indtægter mv.

Øvrige indtægter omfatter væsentligst hotel- og restaurationsydelser, der indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Operationelle omkostninger

Operationelle omkostninger vedrører primært omkostninger i forbindelse med drift af skibe, herunder indgår afskrivninger på skibe, omkostninger til teknisk management, forsikring og øvrige omkostninger.

Derudover indeholder operationelle omkostninger også afskrivninger på bygning og omkostninger i forbindelse med drift af hotel.

Alle omkostninger indregnes i det regnskabsår, omkostningerne vedrører.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til personale, kontorlokaler, kontoromkostninger mv. samt afskrivninger.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste og tab ved salg af containere og materielle anlægsaktiver, nedskrivninger af tilgodehavender og udlån.

Resultat efter skat i dattervirksomheder og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets/koncernens forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat.

Skat af årets resultat og udskudt skat

Selskabet har en sambeskatningsaftale med dets danske dattervirksomheder. Sambeskatningsaftalen medfører, at Container Holding A/S afregner samtlige selskabsskatter over for skattemyndighederne, således at sambeskatningsbidrag ikke afsættes i dattervirksomhederne.

Udskudt skat afsættes ligeledes alene i Container Holding A/S.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Skibe, grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Restværdien revurderes årligt. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Skibenes kostpris og afskrivninger er opgjort i USD og omregnes til DKK med statusdagens kurs og reguleringer som følge af ændringer i kursen på USD medtages som kursreguleringer i resultatopgørelsen, idet skibet sammen med det tilsvarende finansielle lån betragtes som kurssikring af nettoinvesteringen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Skibe	11-13 år
Bygninger	20 år
Driftsmateriel og inventar	3-5 år

Udgifter i forbindelse med skibenes dry-dok ophold aktiveres og afskrives over perioden frem til næste dry-dok.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Leasingtilgodehavender

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabets er leasinggiver, indregnes i balancen som et leasingtilgodehavende med et beløb svarende til nettoinvesteringen i leasingkontrakter. Leasingydelsen indregnes som afdrag på hovedstol samt renteindtægter.

Ved leasingkontrakter, hvor selskabet er leasingtager, og hvor aktiverne videreudlejes, behandles aktivet ligeledes som beskrevet ovenfor. Aktivet benævnes leasingtilgodehavender (indleasede). De kapitaliserede restleasingforpligtelser indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associeret virksomhed

Kapitalandele i dattervirksomheder og associeret virksomhed måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital, med tillæg af koncerngoodwill og koncerninterne tab og fradrag af koncerninterne avancer og eventuel negativ goodwill. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0. Virksomhedens forholdsmæssige andel af en eventuel negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos kapitalandelen i det omfang det er uerholdeligt. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden/koncernen har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Den udenlandske associerede virksomhed anses for at være en selvstændig enhed. Resultatopgørelsen omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for året, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af virksomhedens egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelsen fra gennemsnitskurs til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen.

Nyerhvervede og solgte kapitalandele indregnes i årsregnskabet henholdsvis fra anskaffelsestidspunktet eller frem til afståelsestidspunktet.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpemidler omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

Gældsforpligtelser

Leasingforpligtelser og gældsforpligtelser til kreditinstitutter måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Forpligtelser i fremmed valuta måles til balancedagens valutakurs. Valutakursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

I leasingforpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af materielle- og finansielle anlægsaktiver samt tilbagebetaling af leasingtilgodehavender.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld, herunder leasinggæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kassekreditter.

Nøgletal

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2015".

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

2 Oplysninger om usikkerheder vedrørende værdiansættelse af kapitalandele samt likviditet

Der er usikkerhed om udviklingen i ratemarkedet og dermed den fremtidige indtjening i koncernens selskaber, der ejer skibe, hvorfor værdien af disse er behæftet med usikkerhed.

Datterselskaberne Container Leasing A/S og Container Management and Shipping A/S indgik tilbage i 2012 en managementaftale, der medfører, at en væsentlig del af Container Leasing A/S' likviditet afregnes til Container Management and Shipping A/S for administration af selskabets aktivitet. Den resterende tilbageværende likviditet fra 2012 og fremad er væsentligt udlånt til moderselskabet Container Holding A/S til brug for afregning af selskabsskatter, administrative omkostninger samt udlån til dets datterselskab Nørrevang Ejendomsinvest ApS. Ledelsen har vurderet, at dette er i overensstemmelse med ændringerne samt den intention, der var med at indgå administrationsaftalen tilbage i 2012. Koncernens hovedbankforbindelse er af den opfattelse, at dette er i strid med en indgået pantsætningsaftale.

I henhold til den foreliggende afviklingsplan og med et uændret renteniveau på koncernens skibsgæld forventes en væsentlig gældsnedbringelse inden for de kommende 12 måneder, og hele gælden forventes indfriet medio 2019. Koncernens banker har endnu ikke accepteret denne afviklingsplan, men det er ledelsens forventning, at dette sker, samt at driften vil være tilstrækkelig til at sikre tilbagebetalingen. Årsregnskabet er således aflagt under forventning om fortsat drift.

3 Finansielle indtægter og finansielle omkostninger

I posten finansielle indtægter i moderselskabet indgår renter vedrørende tilknyttede virksomheder på 0 kr. (2015: 0 kr.).

I posten finansielle omkostninger i moderselskabet indgår renter vedrørende tilknyttede virksomheder på 0 kr. (2015: 0 kr.).

Moderselskabets mellemværende med Nørrevang Ejendomsinvest ApS forrentes ikke, så længe egenkapitalen i Nørrevang Ejendomsinvest ApS er negativ.

4 Administrationsomkostninger

Heraf indgår:

t.kr.	Koncern		Moderselskab	
	2016	2015	2016	2015
Gager og lønninger	5.249	8.866	0	0
Pensioner	460	619	0	0
Andre omkostninger til social sikring	69	53	0	0
	5.778	9.538	0	0
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	5	15	0	0

Vederlag til koncernens ledelse oplyses ikke med henvisning til ÅRL § 98b, stk. 3, nr. 2.

Der er i lighed med sidste år ikke udbetalt bestyrelsesonorar.

t.kr.	Koncern		Moderselskab	
	2016	2015	2016	2015
Af- og nedskrivninger				
Materielle anlægsaktiver	35.987	4.599	0	0
Af- og nedskrivninger indregnes således i koncern- og årsregnskabet				
Operationelle omkostninger	35.167	3.679	0	0
Administrationsomkostninger	820	920	0	0
	35.987	4.599	0	0

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

5 Skat af årets resultat

t.kr.	Koncern		Moderselskab	
	2016	2015	2016	2015
Aktuel skat, sambeskatningsbidrag	-1.630	-3.031	-1.630	-3.031
Udskudt skat	4.690	-1.814	4.690	-1.814
	<u>3.060</u>	<u>-4.845</u>	<u>3.060</u>	<u>-4.845</u>

Der er for moderselskabet og koncernen i året betalt 3,1 mio. kr. i selskabsskat vedrørende 2016 (2015: 1,1 mio. kr.).

Koncernens selskaber har sambeskatningsaftale med Container Holding A/S. Sambeskatningsaftalen medfører, at Container Holding A/S afregner samtlige selskabsskatter over for skattemyndighederne, således at sambeskatningsbidrag ikke afsættes i dattervirksomhederne, men alene i Container Holding A/S.

I tilfælde af at dattervirksomhederne udtræder af sambeskatningen, vil den udskudte skat blive overført til dattervirksomhederne.

6 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	Koncern			
	Skibe	Grunde og bygninger	Drifts-materiel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2016	210.494	7.446	5.383	223.323
Tilgang	8.387	0	11	8.398
Valutakursregulering	2.062	0	0	2.062
Kostpris 31. december 2016	<u>220.943</u>	<u>7.446</u>	<u>5.394</u>	<u>233.783</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	-150.345	-1.235	-3.973	-155.553
Af- og nedskrivninger	-35.047	-249	-691	-35.987
Valutakursregulering	-287	0	0	-287
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>-185.679</u>	<u>-1.484</u>	<u>-4.664</u>	<u>-191.827</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>35.264</u>	<u>5.962</u>	<u>730</u>	<u>41.956</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

7 Leasingtilgodehavender

t.kr.	Koncern		I alt
	Leasing-tilgodehavender	Leasing-tilgodehavender (indleasede)	
Primo 1. januar 2016	87.787	442.777	530.564
Afgang	-36.255	-202.302	-238.557
Valutakursregulering	2.530	7.844	10.374
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>54.062</u>	<u>248.319</u>	<u>302.381</u>

Der afskrives ikke skattemæssigt på leasingtilgodehavender (indleasede), idet indtjeningen fra disse indgår som finansielle kontrakter.

Leasingtilgodehavender tilbagebetales i takt med forfald af gæld til kreditinstitutter til servicering heraf.

8 Kapitalandele i dattervirksomheder

t.kr.	Moderselskab	
	2016	2015
Kostpris 1. januar	38.601	38.601
Kostpris 31. december	38.601	38.601
Værdireguleringer 1. januar	5.558	-16.444
Værdi- og valutakursreguleringer	-364	46
Årets resultat	-13.770	21.956
Værdireguleringer 31. december	-8.576	5.558
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>30.025</u>	<u>44.159</u>
Indregnes i balancen på følgende vis:		
Kapitalandele i dattervirksomheder	44.620	56.976
Modregnet i tilgodehavende mellemværender	-14.595	-12.817
Hensættelse til dækning af underbalancer	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>30.025</u>	<u>44.159</u>
Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Dattervirksomheder:		
Container Leasing A/S	Kgs. Lyngby	100 %
Container Management and Shipping A/S	Kgs. Lyngby	100 %
Nørrevang Ejendomsinvest ApS	Kgs. Lyngby	100 %
Datter-dattervirksomheder		
Container Finance II A/S	Kgs. Lyngby	100 %
Container Shipping GP ApS	Kgs. Lyngby	100 %
Container Shipping GP II ApS	Kgs. Lyngby	100 %
K/S Primorskiy	Kgs. Lyngby	100 %
K/S CS Tina	Kgs. Lyngby	100 %
Primorskiy 2014 ApS	Kgs. Lyngby	100 %
CS Tina 2014 ApS	Kgs. Lyngby	100 %

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

8 Kapitalandele i dattervirksomheder (fortsat)

Dattervirksomhederne har indgået en sambeskatningsaftale med Container Holding A/S. Sambeskatningsaftalen medfører, at Container Holding A/S afregner samtlige selskabsskatter over for skattemyndighederne, således at sambeskatningsbidrag ikke afsættes i dattervirksomhederne.

I tilfælde af at dattervirksomhederne udtræder af sambeskatningen, vil den udskudte skatteforpligtelse, der påhviler selskaberne på netto 6,7 mio. kr., blive aktuel.

Der henvises til note 13 for beskrivelse af pantsætning af dattervirksomhedernes væsentligste aktiver.

9 Kapitalandele i associeret virksomhed

t.kr.	Koncern	
	2016	2015
Kostpris 1. januar	65	65
Kostpris 31. december	65	65
Værdireguleringer 1. januar	2.532	1.042
Værdi- og valutakursreguleringer	-364	46
Årets resultat	-58	1.444
Værdireguleringer 31. december	2.110	2.532
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.175	2.597

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Container Leasing UK PLC	Chepstow, England	48 %

10 Aktiekapital

Aktiekapitalen består af 200 aktier a 50.000 kr.

Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i aktiekapitalen de sidste 5 år.

11 Udskudt skat

t.kr.	Koncern		Moderselskab	
	2016	2015	2016	2015
Udskudt skat 1. januar	-11.408	-13.222	-11.408	-13.222
Årets regulering af udskudt skat	4.690	1.814	4.690	1.814
Udskudt skat 31. december	-6.718	-11.408	-6.718	-11.408

Hensættelser til udskudt skat vedrører:

Anlægsaktiver	2.071	-2.206	2.071	-2.206
Omsætningsaktiver	-883	-1.508	-883	-1.508
Gæld	41	41	41	41
Leasing aktiver/tilgodehavender, netto	-11.235	-15.249	-11.235	-15.249
Fremførselsberettigede skattemæssige underskud	3.288	7.514	3.288	7.514
	-6.718	-11.408	-6.718	-11.408

Der henvises til omtale under note 5.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

12 Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelserne fordeles således:

t.kr.	Koncern		Moderselskab	
	2016	2015	2016	2015
Kreditinstitutter	73.707	160.679	1.806	2.567
Leasingforpligtelser	274.923	419.540	0	0
Gældsforpligtelser i alt	<u>348.630</u>	<u>580.219</u>	<u>1.806</u>	<u>2.567</u>

Gældsforpligtelserne er indregnet således i balancen:

Langfristede gældsforpligtelser	152.852	340.604	997	1.803
Kortfristede gældsforpligtelser	195.778	239.615	809	764
	<u>348.630</u>	<u>580.219</u>	<u>1.806</u>	<u>2.567</u>
Langfristede gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år fra regnskabsårets udløb (regnskabsmæssig værdi)	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

13 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Koncernen

Koncernens leasingtilgodehavender med en regnskabsmæssig værdi på 54 mio. kr. (2015: 88 mio. kr.), leasede leasingaktiver med en regnskabsmæssig værdi på 248 mio. kr. (2015: 443 mio. kr.) samt materielle anlægsaktiver med en regnskabsmæssig værdi på 42 mio. kr. (2015: 68 mio. kr.) er stillet til sikkerhed for finansiering med en restgæld på 349 mio. kr. (2015: 580 mio. kr.).

Af likvide midler i koncernen er 11 mio. kr. stillet til sikkerhed.

Moderselskabet

Af likvide midler i selskabet er 336 t.kr. stillet til sikkerhed.

Container Holding A/S har kautioneret for banklån i dattervirksomheden Nørrevang Ejendomsinvest ApS samt stillet anparterne i selskabet til sikkerhed for dattervirksomhedens gæld.

Container Holding A/S har afgivet støtteerklæring over for datterselskabet Nørrevang Ejendomsinvest ApS om at tilføre den nødvendige likviditet til sikring af driften i 2016.

Aktier i datterselskaberne er pantsat over for koncernens banker.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Container Holding-koncernen med Container Holding A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter mv. inden for sambeskatningskredsen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

14 Nærtstående parter

Container Holding A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Følgende er noteret i selskabets ejerbog som havende minimum 5 % af stemmerne:

Direktør Ernst H. Nielsen, Dyrehavegårdsvej 18, 2800 Kgs. Lyngby.

Transaktioner med nærtstående parter

Mellemværender med nærtstående parter fremgår af balancen for moderselskabet samt note 8. Der har herudover ikke været transaktioner med nærtstående parter i moderselskabet.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af aktiekapitalen:

Helena Marquertsen Frank, Dyrehavegårdsvej 18, 2800 Kgs. Lyngby.

15 Reguleringer

t.kr.	Koncern	
	2016	2015
Skat af årets resultat	-3.060	4.045
Af- og nedskrivninger	35.987	4.599
Resultat efter skat i associeret virksomhed	58	-1.444
Nedskrivninger m.v.	301	1.753
Valutakursreguleringer af anlægsaktiver og lån ultimo m.v.	-870	5.863
	<u>32.416</u>	<u>14.816</u>
16 Ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender m.v.	-14.399	-3.125
Ændring i leverandører og anden gæld m.v.	839	1.297
	<u>13.560</u>	<u>-1.828</u>
17 Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	<u>12.171</u>	<u>20.026</u>
	<u>12.171</u>	<u>20.026</u>