

LA COURS VEJ 1, IKAST ApS

Ryesgade 75, 3 tv
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

16/06/2019

Kim Henning Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LA COURS VEJ 1, IKAST ApS
Ryesgade 75, 3 tv
2100 København Ø

CVR-nr: 29201455

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2018 - 31. december 2018 for LA COURS VEJ 1, IKAST ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 11/06/2019

Direktion

Kim Henning Nielsen

Henrik Schiøtz Nielsen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er at være komplementar i K/S La Cours Vej, Ikast.

Som komplementar hæfter selskabet ubegrænset for forpligtelserne i K/S La Cours Vej, Ikast.

Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

K/S La Cours Vej, Ikast vil have et fortsat behov for tilførsel af likviditet i 2019 for at kunne honorere de løbende betalingsforpligtelser. Ledelsen vurderer det tvivlsomt, at kommanditisterne vil understøtte K/S'et med supplerende indbetalinger. På det grundlag kan den solidariske hæftelse blive aktuel, og ledelsen vurderer selskabets fortsatte drift som særdeles vanskelig.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Kommanditisterne har i 2018 understøttet selskabet med supplerende indbetalinger. Långiver gjorde udlæg i ejendommen tilhørende K/S La Cours Vej, Ikast og gennemførte tvangssalg i november 2018.

Egenkapitalen er negativ med 4.723 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af komplementarvederlag og indregnes for den periode, som vederlaget vedrører.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter selskabsomkostninger mv.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra kommanditselskabet og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018	2017
		kr.	kr.
Nettoomsætning		700	700
Bruttoresultat		700	700
Andre driftsomkostninger		0	-1.430
Resultat af ordinær primær drift		700	-730
Ordinært resultat før skat		700	-730
Årets resultat		700	-730
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		700	-730
I alt		700	-730

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre tilgodehavender		137.992	137.292
Tilgodehavender i alt		137.992	137.292
Omsætningsaktiver i alt		137.992	137.292
Aktiver i alt		137.992	137.292

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		11.742	11.042
Egenkapital i alt		136.742	136.042
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.250	1.250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.250	1.250
Gældsforpligtelser i alt		1.250	1.250
Passiver i alt		137.992	137.292

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	11.042	136.042
Årets resultat		700	700
Egenkapital, ultimo	125.000	11.742	136.742

Noter

1. Oplysning om usikkerhed om going concern

K/S La Cours Vej, Ikast vil have et fortsat behov for tilførsel af likviditet i 2019 for at kunne honorere de løbende betalingsforpligtelser. Ledelsen vurderer det tvivlsomt, at kommanditisterne vil understøtte K/S'et med supplerende indbetalinger. På det grundlag kan den solidariske hæftelse blive aktuel.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S La Cours Vej, Ikast, Ikast hvorefter selskabet hæfter ubegrænset for kommanditselskabets forpligtelser.

Pr. 31. december 2018 har K/S La Cours Vej, Ikast, Ikast, aktiver og forpligtelser, som følger:

	2018	2017
	t.kr.	t.kr.
Totale aktiver	0	13.000
Totale forpligtelser	(4.723)	(18.074)
	<u>(4.723)</u>	<u>(5.074)</u>

Som komplementar hæfter selskabet ubegrænset for forpligtelserne i K/S La Cours Vej, Ikast.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0