

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

SANDPORTEN APS

Nørredamsvej 85

3480 Fredensborg

CVR-nr. 29 20 09 55

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 31/5 2016



SØREN HENRIKSEN

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   | Side  |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger                             | 1     |
| Ledelsesberetning                               | 2     |
| <b>Påtegninger</b>                              |       |
| Ledelsespåtegning                               | 3     |
| Den uafhængige revisors erklæringer             | 4-5   |
| <b>Årsregnskab</b>                              |       |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 6-9   |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015 | 10    |
| Balance pr. 31. december 2015                   | 11-12 |
| Noter   | 13-14 |

J.nr. 961424

la/msj

**Selskab**

Sandporten ApS  
Nørredamsvej 85  
3480 Fredensborg

CVR-nummer 29 20 09 55

10. regnskabsår

Hjemsted: Fredensborg

**Direktion**

Søren Heinrichsen

**Revision**

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Lars Chr. Aaskov, statsautoriseret revisor  
Mark Schneekloth Jensen, statsautoriseret revisor

**Hovedaktivitet**

Sandporten ApS' formål er at at besidde aktier og anparter i selskaber som en anlægsinvestering, og forvalte selskabets midler samt enhver anden hermed forbunden virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet ejer 15 % af aktierne i Wexøe Holding A/S. Resultatet af Wexøe Holding A/S udviser et resultat på kr. 2.852.083 og en egenkapital på kr. 19.618.904.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Sandporten ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 31. maj 2016

I direktionen



---

Søren Heinrichsen

## Til kapitalejeren i Sandporten ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Sandporten ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 31. maj 2016

**info**revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(CVR-nr. 19263096)



Lars Chr. Aaskov

statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Årsrapporten er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.



## RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Indtægter af andre kapitalandele

Indtægter af kapitalandele i virksomheder omfatter årets modtagne udbytte.

### Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 23,5 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet anvender acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

## BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

## AKTIVER

### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, som selskabet har til hensigt at beholde over en længere årrække, måles til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Tilgodehavende udbytte fra kapitalandele er indregnet i balancen.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancen. Realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## PASSIVER

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

| <u>Note</u>                 | <u>2015</u>           | <u>2014</u>          |
|-----------------------------|-----------------------|----------------------|
| Andre eksterne omkostninger | <u>-49.485</u>        | <u>-9.562</u>        |
| RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT    | -49.485               | -9.562               |
| Andre finansielle indtægter | <u>163.364</u>        | <u>0</u>             |
| RESULTAT FØR SKAT           | 113.879               | -9.562               |
| 2 Skat af årets resultat    | <u>7.339</u>          | <u>1.938</u>         |
| ÅRETS RESULTAT              | <u><u>121.218</u></u> | <u><u>-7.624</u></u> |

#### RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

|                                       |                       |                      |
|---------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Overført til næste år                 | 20.018                | -107.424             |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | <u>101.200</u>        | <u>99.800</u>        |
| Årets resultat                        | <u><u>121.218</u></u> | <u><u>-7.624</u></u> |

| <u>Note</u>                           | <u>31/12 2015</u>       | <u>31/12 2014</u>       |
|---------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1 Andre værdipapirer og kapitalandele | <u>75.000</u>           | <u>75.000</u>           |
| FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER             | <u>75.000</u>           | <u>75.000</u>           |
| ANLÆGSAKTIVER                         | <u>75.000</u>           | <u>75.000</u>           |
| 2 Selskabsskat                        | 138                     | 0                       |
| 2 Udskudte skatteaktiver              | <u>16.860</u>           | <u>9.521</u>            |
| TILGODEHAVENDER                       | <u>16.998</u>           | <u>9.521</u>            |
| VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE         | <u>17.417</u>           | <u>0</u>                |
| LIKVIDE BEHOLDNINGER                  | <u>1.680.328</u>        | <u>1.680.804</u>        |
| OMSÆTNINGSAKTIVER                     | <u>1.714.743</u>        | <u>1.690.325</u>        |
| AKTIVER I ALT                         | <u><u>1.789.743</u></u> | <u><u>1.765.325</u></u> |

| <u>Note</u>                           | <u>31/12 2015</u> | <u>31/12 2014</u> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital                    | 125.000           | 125.000           |
| Overført resultat                     | 1.552.043         | 1.532.025         |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | <u>101.200</u>    | <u>99.800</u>     |
| 3 EGENKAPITAL                         | <u>1.778.243</u>  | <u>1.756.825</u>  |
| Anden gæld                            | <u>11.500</u>     | <u>8.500</u>      |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE        | <u>11.500</u>     | <u>8.500</u>      |
| GÆLDSFORPLIGTELSE                     | <u>11.500</u>     | <u>8.500</u>      |
| PASSIVER I ALT                        | <u>1.789.743</u>  | <u>1.765.325</u>  |
| 4 Personaleomkostninger               |                   |                   |

| 1 Anlægsoversigt, finansielle anlægsaktiver |  | 31/12 2014             |             |
|---|--|------------------------|-------------|
|   | Andre værdi-<br>papirer og<br>kapitalandele    | 75.000                 | 75.000      |
|   | Kostpris pr. 1/1 2015                          | 0                      | 0           |
|   | Årets tilgang                                  | 0                      | 0           |
|   | Årets afgang                                   | 75.000                 | 75.000      |
|   | KOSTPRIS PR. 31/12 2015                        | 75.000                 | 75.000      |
|   | Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2015             | 0                      | 0           |
|   | Årets opskrivninger                            | 0                      | 0           |
|   | Årets nedskrivninger                           | 0                      | 0           |
|   | Op- og nedskrivn., afgang i året               | 0                      | 0           |
|   | OP- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2015           | 0                      | 0           |
|   | REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2015           | 75.000                 | 75.000      |
|   | Indre værdi af kapitalandelene                 | Sandporten ApS's andel |             |
|   |  | Årets<br>resultat      | Egenkapital |
|   | Anden virksomhed<br>Wexøe Holding A/S, Værløse | 427.812                | 2.942.836   |
|   | Ejerandel                                      | 15%                    |             |
|   | Selskabs-<br>kapital                           | 500.000                | 19.618.904  |
|   | Årets<br>resultat                              | 2.852.083              | 19.618.904  |
|   | I ALT  | 427.812                | 2.942.836   |

2 Selskabsskat og udskudt skat

|                        | <u>Selskabsskat</u> | <u>Udskudt skat</u>   | <u>Ifølge resultatopgørelsen</u> | <u>2014</u>          |
|------------------------|---------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------|
| Skyldig pr. 1/1 2015   | 0                   | -9.521                |                                  |                      |
| Reg. tidligere år      | 0                   |                       | 0                                | 0                    |
| Betalt i året          | -138                |                       |                                  |                      |
| Skat af årets resultat | <u>0</u>            | <u>-7.339</u>         | <u>-7.339</u>                    | <u>-1.938</u>        |
| SKYLDIG PR. 31/12 2015 | <u><u>-138</u></u>  | <u><u>-16.860</u></u> |                                  |                      |
| SKAT AF ÅRETS RESULTAT |                     |                       | <u><u>-7.339</u></u>             | <u><u>-1.938</u></u> |

3 Egenkapital

|  | <u>31/12 2015</u>       | <u>31/12 2014</u>       |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Virksomhedskapital pr. 31/12 2015                    | <u>125.000</u>          | <u>125.000</u>          |
| Overført resultat pr. 1/1 2015                       | 1.532.025               | 1.639.449               |
| Overført af årets resultat                           | <u>20.018</u>           | <u>-107.424</u>         |
| Overført resultat pr. 31/12 2015                     | <u>1.552.043</u>        | <u>1.532.025</u>        |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2015   | 99.800                  | 96.600                  |
| Udbetalt udbytte i regnskabsåret                     | -99.800                 | -96.600                 |
| Forslag til udbytte                                  | <u>101.200</u>          | <u>99.800</u>           |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2015 | <u>101.200</u>          | <u>99.800</u>           |
| Egenkapital pr. 31/12 2015                           | <u><u>1.778.243</u></u> | <u><u>1.756.825</u></u> |

Virksomhedskapitalen består af 125 stk. anparter á kr. 1.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

4 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.