

HE INVEST ApS

Gammelskovvej 10
6534 Agerskov

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/06/2017

Holger Erichsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
|---|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 6 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 8 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 9 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 11 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HE INVEST ApS
Gammelskovvej 10
6534 Agerskov

CVR-nr: 29200564
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Revisor

RND PARTNER REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Aabenraavej 1A
6100 Haderslev
DK Danmark
CVR-nr: 27492487
P-enhed: 1010278445

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for HE Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Agerskov, den 21/06/2017

Direktion

Holger Erichsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i HE Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HE Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsafleggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklærings-opgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, 21/06/2017

Finn Diederichsen
Registreret revisor
RND PARTNER REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 27492487

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje 33,33% af anparterne i Letland Invest af 22. december 2005 A/S.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på kr. -6.031 før skat er utilfredsstillende.

Balancesummen udgør kr. 87, med en egenkapital på kr.-4.219.707.

Usikkerhed ved indregning og måling

Aktiviteten i Letland Invest af 22. december 2005 A/S omfatter blandt andet investering i unoterede værdipapirer, som bl.a. omfatter selskaber med jordbesiddelser i Polen. Ledelsen i Letland Invest af 22. december 2005 A/S vurderer, at der er så betydelig usikkerhed forbundet med selskabets fortsatte drift, at selskabet ikke anses for going concern. Der henvises i øvrigt til årsrapporten for Letland Invest af 22. december 2005 A/S for 2016.

Værdien af samt udlån til Letland Invest af 22. december 2005 A/S er derfor nedskrevet til kr. 0.

Selskabet har tabt hele sin egenkapital og er således omfattet af Selskabslovens regler om kapitaltab. Selskabet forventer dog, at kapitalen reableres gennem fremtidig indtjening.

Selskabets fortsatte drift er betinget af at den nødvendige likviditet fremadrettet er til stede, hvilket selskabsdeltagerne er indstillet på at stille til rådighed.

Hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet hændelser efter regnskabsårets afslutning, som har betydning for vurderingen af årets resultat samt selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Og efter de samme principper som sidste år.

Generelt

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Skat af årets resultat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen tillige med årets ændring i hensættelse til udskudt skat.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser i associeret virksomhed værdiansættes til virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi, hvilket medfører, at resultatet indtægtsføres i selskabets resultatopgørelse. Ændringer i den associerede virksomheds egenkapital reguleres årligt og indregnes under egenkapitalen som "Nettoopskrivning efter indre værdis metode"

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider er medtaget til nominel værdi.

Gæld

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig og udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på baggrund af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte forventes udløst som aktuel skat.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|---|------|---------------|----------------|
| Eksterne omkostninger | | -6.031 | -6.281 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | | 0 | -11.500 |
| Ordinært resultat før skat | | -6.031 | -17.781 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | -6.031 | -17.781 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -6.031 | -17.781 |
| I alt | | -6.031 | -17.781 |

Balance 31. december 2016

Aktiver

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|----------|-------------|-------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 0 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 1 | 0 | 0 |
| Likvide beholdninger | | 87 | 87 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 87 | 87 |
| Aktiver i alt | | 87 | 87 |

Balance 31. december 2016

Passiver

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | -4.344.707 | -4.338.676 |
| Egenkapital i alt | | -4.219.707 | -4.213.676 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 4.219.794 | 4.213.763 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 4.219.794 | 4.213.763 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 4.219.794 | 4.213.763 |
| Passiver i alt | | 87 | 87 |

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

| | Kapitalandele i associerede virksomheder kr. |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo | 125.001 |
| Tilgang | 0 |
| Afgang | 0 |
| Kostpris ultimo | 125.001 |
| Værdireguleringer primo | -125.001 |
| Årets værdiregulering | 0 |
| Værdireguleringer ultimo | -125.001 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 0 |

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

| Navn, retsform og hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|--|------------------|--------------------|---------------------------|
| Letland Invest af 22. dec. 2005 A/S, Haderslev | 33,33% | -24.782.467 | -1.607.651 |

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet har tabt hele sin egenkapital og er således omfattet af Selskabslovens regler om kapitaltab. Selskabet forventer dog, at kapitalen retableres gennem fremtidig indtjening.

Selskabets fortsatte drift er betinget af at den nødvendige likviditet fremadrettet er til stede, hvilket selskabsdeltagerne er indstillet på at stille til rådighed.

3. Oplysning om usikkerhed om going concern

Aktiviteten i Letland Invest af 22. december 2005 A/S omfatter blandt andet investering i unoterede værdipapirer, som bl.a. omfatter selskaber med jordbesiddelser i Polen. Ledelsen i Letland Invest af 22. december 2005 A/S vurderer, at der er så betydelig usikkerhed forbundet med selskabets fortsatte drift, at selskabet ikke anses for going concern. Der henvises i øvrigt til årsrapporten for Letland Invest af 22. december 2005 A/S for 2016.

Værdien af samt udlån til Letland Invest af 22. december 2005 A/S er derfor nedskrevet til kr. 0.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen