

TO SKÆGHØJ APS
Kløftehøj 4
8680 Ry

CVR-nummer: 29199515

ÅRSRAPPORT
1. juni 2016 til 31. maj 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 07/11 2017

Niels Peter Kauffeldt

Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... 4

Årsregnskab 1. juni 2016 - 31. maj 2017

Resultatopgørelse..... 5

Balance 6

Noter..... 8

Anvendt regnskabspraksis..... 9

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juni 2016 - 31. maj 2017 for TO SKÆGHØJ APS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juni 2016 - 31. maj 2017.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ry, den 13. oktober 2017

Direktion


Jens Ole Sørensen


Anders Kauffeldt


Niels Peter Kauffeldt

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i TO SKÆGHØJ APS

Vi har opstillet årsregnskabet for TO SKÆGHØJ APS for perioden 1. juni 2016 - 31. maj 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ry, den 13. oktober 2017

Revision Ry
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 26267439



Niels Jørn Jeppesen
Registreret Revisor

RESULTATOPGØRELSE
1. JUNI 2016 - 31. MAJ 2017

	2016/17	2015/16
BRUTTOFORTJENESTE	5.664.762	661.152
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	2.672	0
Andre finansielle indtægter	0	1.459
Andre finansielle omkostninger	-55.991	-33.263
RESULTAT FØR SKAT	5.611.443	629.348
Skat af årets resultat	-1.234.772	-139.392
ÅRETS RESULTAT	4.376.671	489.956
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	4.376.671	489.956
DISPONERET I ALT	4.376.671	489.956

BALANCE PR. 31. MAJ 2017
AKTIVER

	2017	2016
Grunde og bygninger	2.022.688	0
Materielle anlægsaktiver	2.022.688	0
ANLÆGSAKTIVER	2.022.688	0
Råvarer og hjælpematerialer.....	3.957.700	6.690.640
Varebeholdninger	3.957.700	6.690.640
Andre tilgodehavender.....	10.691	2.129
Tilgodehavender	10.691	2.129
Likvide beholdninger.....	6.024.086	2.852.995
OMSÆTNINGSAKTIVER	9.992.477	9.545.764
AKTIVER	12.015.165	9.545.764

BALANCE PR. 31. MAJ 2017
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital.....	150.000	150.000
Overført resultat.....	5.627.952	1.251.281
EGENKAPITAL	5.777.952	1.401.281
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	3.563.401	7.815.901
Selskabsskat.....	1.292.249	312.517
Anden gæld	1.381.563	16.065
Kortfristede gældsforpligtelser	6.237.213	8.144.483
GÆLDSFORPLIGTELSER	6.237.213	8.144.483
PASSIVER	12.015.165	9.545.764

NOTER

	2016/17	2015/16
1 Selskabets hovedaktivitet		
Selskabets hovedaktivitet består i lighed med tidligere år af at købe jord, udstykke og sælge grunde.		

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for TO SKÆGHØJ APS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Varebeholdninger

Grunde er optaget til kostpris tillagt afholdte omkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.