

*Adam Trier Jacobsen Holding ApS
Fortunvej 74
2920 Charlottenlund*

CVR-nr: 29 19 68 77

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2018*

Penneo dokumentnøgle: GWYHP-4KWEL-3MENN-OUI4I-7TE6D-3EP05

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31. maj 2019

Adam Trier Jacobsen
Dirigent

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 10

Balance 11

Noter 13

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for Adam Trier Jacobsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 15. maj 2019

Direktion

Adam Trier Jacobsen

Til den daglige ledelse i Adam Trier Jacobsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Adam Trier Jacobsen Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 15. maj 2019

TimeVision
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 38267132

Brian Guldbæk
Registreret revisor
mne8353

Selskabet

Adam Trier Jacobsen Holding ApS
Fortunvej 74
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 29 19 68 77
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Adam Trier Jacobsen

Revisor

TimeVision
Godkendt Revisionspartnerselskab
Park Allé 295, 2. sal
2605 Brøndby

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er besiddelse af ejerandele i datterselskaber, erhvervelse af fast ejendom, byggeri samt investering.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

GENERELT

Årsregnskabet for Adam Trier Jacobsen Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposten andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultater efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

BALANCEN**Kapitalandele i dattervirksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivt henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

	2018 DKK	2017 DKK
BRUTTOFORTJENESTE	-13.750	-14.375
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-66.464	111.311
Andre finansielle indtægter	96.693	205.077
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-6.775	-7.802
Andre finansielle omkostninger	-319.762	-9.394
RESULTAT FØR SKAT	-310.058	284.817
1 Skat af årets resultat	53.587	-38.148
ÅRETS RESULTAT	-256.471	246.669
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-404	-142.689
Overført resultat	-364.067	283.558
DISPONERET I ALT	-256.471	246.669

AKTIVER

	2018 DKK	2017 DKK
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	13.940	80.404
Finansielle anlægsaktiver	13.940	80.404
ANLÆGSAKTIVER	13.940	80.404
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	151.876
Selskabsskat	63.876	3.528
Udskudt skatteaktiv	53.587	0
Tilgodehavender	117.463	155.404
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.822.169	2.113.002
Værdipapirer og kapitalandele	1.822.169	2.113.002
Likvide beholdninger	0	252
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.939.632	2.268.658
AKTIVER	1.953.572	2.349.062

PASSIVER

	2018 DKK	2017 DKK
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	404
Overført resultat	1.543.239	1.907.307
Forslag til udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
3 EGENKAPITAL	1.776.239	2.138.511
Kreditinstitutter	89.083	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	71.493	193.794
Anden gæld	12.496	12.496
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	4.261	4.261
Kortfristede gældsforpligtelser	177.333	210.551
GÆLDSFORPLIGTELSE	177.333	210.551
PASSIVER	1.953.572	2.349.062
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

NOTER

	2018 DKK	2017 DKK
1 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	38.148
Regulering af udskudt skat	-53.587	0
	<u>-53.587</u>	<u>38.148</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>-53.587</u>	<u>38.148</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	80.000	80.000
	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Kostpris 31. december 2018	80.000	80.000
	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Op- og nedskrivninger primo	404	93
Årets resultatandele	-66.464	111.311
Udloddet udbytte	0	-111.000
	<u>-66.060</u>	<u>404</u>
Op- og nedskrivninger 31. december 2018	-66.060	404
	<u>-66.060</u>	<u>404</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>13.940</u>	<u>80.404</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Adam Trier Jacobsen Arkitekt & Designer ApS, Charlottenlund	100%	DKK 13.940	DKK -66.463

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
3 Egenkapital				
Virksomhedskapital	125.000	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	404	0	-404	0
Overført resultat	1.907.306	0	-364.067	1.543.239
Forslag til udbytte for regnskabsåret	105.800	-105.800	108.000	108.000
	<u>2.138.510</u>	<u>-105.800</u>	<u>-256.471</u>	<u>1.776.239</u>

Anpartskapitalen er fordelt således:

125 anparter á nom. DKK 1.000	125.000
	<u>125.000</u>

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Poul Adam Trier Jacobsen

Direktør

På vegne af: Direktør & Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-063850540581

IP: 87.48.xxx.xxx

2019-06-07 13:16:34Z

NEM ID 

Brian Guldbæk

Registreret revisor

På vegne af: TimeVision

Serienummer: CVR:38267132-RID:88725799

IP: 87.116.xxx.xxx

2019-06-07 13:22:02Z

NEM ID 

Poul Adam Trier Jacobsen

Dirigent

På vegne af: Direktør & Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-063850540581

IP: 87.48.xxx.xxx

2019-06-07 13:27:06Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: GWYHP-4KWEL-3MENN-OUI4I-7TE6D-3EP05

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>