

LONE OG PETER ApS

Bremhøj 1
6640 Lunderskov

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

16/11/2016

Peter Jespersen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

LONE OG PETER ApS

Bremhøj 1

6640 Lunderskov

Telefonnummer: 22604222

e-mailadresse: peter@gelballe-grus.dk

CVR-nr: 29194890

Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/2016 for Lone og Peter ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

På baggrund af den nuværende tilgang og stabilisering af lejere, samt de forventninger ledelsen har til fremtiden, vurderer ledelsen, at selskabets overskud forventes at være positiv ved udgangen af 2017, Ledelsen har på denne baggrund vurderet, at årsregnskabet aflægges efter going concernprincipper.

Selskabet har besluttet, at regnskabet ikke skal revideres fremover, selskabet opfylder betingelserne herfor

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den

Lunderskov, den 16/11/2016

Direktion

Lone Lorensen Jespersen
Direktør

Peter Skovsgård Jespersen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har besluttet, at regnskabet ikke skal revideres fremover, selskabet opfylder betingelserne herfor

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ejeren af Lone & Peter ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lone & Peter ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, 16/11/2016

Bjarne Degerth
Registreret revisor
Registreret revisor Bjarne Degerth
CVR: 92943453

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be/eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjene eller bruttotab

Under henvisning til Regnskabslovens § 32. Har virksomheden ønsket at sammendrage poster og i stedet indføre en post benævnt »Bruttofortjeneste« eller »Bruttotab«:

Nettoomsætning ved salg, af handelsvarer og færdigvarer, samt udførte arbejder indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger og realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrører værdipapirer, gæld og transitioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Matrielle anægsaktiver Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivning

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og, omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Tekniske anlæg
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

5 år.
3 - 8 år.

Ejendommen optages til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødeses af forventede tab.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktiver, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæs-sigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskat-teaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		124.687	176.811
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		1.880	102.192
Resultat af ordinær primær drift		126.567	279.003
Andre finansielle indtægter			0
Øvrige finansielle omkostninger		-48.808	-56.520
Ordinært resultat før skat		77.759	222.483
Skat af årets resultat		-67.333	1.480
Årets resultat		10.426	223.963
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		10.426	223.963
I alt		10.426	223.963

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		1.253.018	1.202.909
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		162.955	47.877
Materielle anlægsaktiver i alt	1	1.415.973	1.250.786
Anlægsaktiver i alt		1.415.973	1.250.786
Fremstillede varer og handelsvarer		64.838	46.335
Varebeholdninger i alt		64.838	46.335
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		44.972	117.203
Tilgodehavende skat		0	45.355
Andre tilgodehavender		2.835	8.877
Tilgodehavender i alt		47.807	171.435
Likvide beholdninger		107.673	48.872
Omsætningsaktiver i alt		220.318	266.642
Aktiver i alt		1.636.291	1.517.428

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		150.000	150.000
Overført resultat		93.159	82.733
Egenkapital i alt		243.159	232.733
Hensættelse til udskudt skat		21.978	0
Hensatte forpligtelser i alt		21.978	0
Gæld til realkreditinstitutter		853.889	911.827
Langfristede gældsforpligtelser i alt		853.889	911.827
Leverandører af varer og tjenesteydelser		125.183	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		392.082	372.868
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		517.265	372.868
Gældsforpligtelser i alt		1.371.154	1.284.695
Passiver i alt		1.636.291	1.517.428

Egenkapitalopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	150.000	82.733	232.733
Årets resultat		10.426	10.426
Egenkapital, ultimo	150.000	93.159	243.159

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.101.042	63.836
Tilgang	29.206	134.100
Afgang		
Kostpris ultimo	1.113.248	197.936
Opskrivninger primo	101.868	0
Årets opskrivning	20.902	0
Opskrivninger ultimo	122.770	0
Af- og nedskrivning primo	0	-15.959
Årets afskrivning	0	-19.022
Tilbageførsel ved afgang		
Af- og nedskrivning ultimo	0	34.981
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.253.018	162.955

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet driver udlejning af ejendomme til privat såvel til erhverv, samt salg af grus og materiale til vejbelægning m,m.

Selskabet overskud udgjorde i 2016 kr. 10.246, balance sum var 1.636.291 kr., og egenkapital positiv med 243.149 kr.

Ledlesen forventer et positiv resultat i den kommende regnskabsår.

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Lone Jespersen
Peter Jespersen
Gelballevej 37
6640 Lunderskov

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:
Under normale forretningsmæssige forhold
Lone og Peter Jespersen