

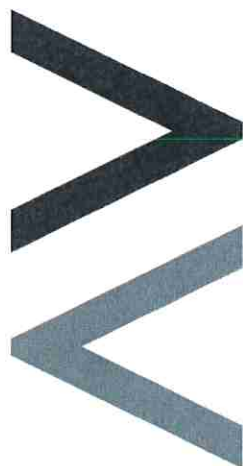
MØRK ANDERSEN BYG APS

Nørrebrogade 118
8700 Horsens

CVR-nr. 29 19 39 59

ÅRSRAPPORT FOR 2018/19

(13. regnskabsår)



Årsrapporten er fremlagt og god-
kendt på selskabets ordinære
generalforsamling den
10. oktober 2019


Jesper Mørk Andersen
dirigent

ADVO S I O N

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. maj - 30. april	8
Balance 30. april	9
Noter til årsrapporten	11

ADVOSION

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Mørk Andersen Byg ApS
Nørrebrogade 118
8700 Horsens

CVR-nr.: 29 19 39 59

Regnskabsperiode: 1. maj 2018 - 30. april 2019
Regnskabsår: 13. regnskabsår

Hjemsted: Horsens

Direktion

Jesper Mørk Andersen, direktør

Revisor

ADVOSION
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
Krøyer Kielbergs Vej 3, 5 th.
8660 Skanderborg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 for Mørk Andersen Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 10. oktober 2019

Direktion


Jesper Mørk Andersen
direktør

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejeren i Mørk Andersen Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Mørk Andersen Byg ApS for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

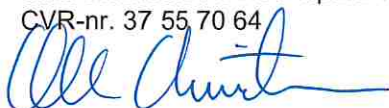
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skanderborg, den 10. oktober 2019

ADVOSION

Statsautoriseret revisionspartnerselskab

CVR-nr. 37 55 70 64



Ole Christensen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne3602

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Mørk Andersen Byg ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætning

Omsætning af varer og tjenesteydelser medtages på faktureringsstidspunktet. Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes til salgsværdi efter produktionskriteriet.

Vareforbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Biler	4 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer værdiansættes til anskaffelsespris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning værdiansættes til salgsprisen af det udførte arbejde.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

ADVOSION

RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste		3.465.733	2.676.300
Personaleomkostninger	1	-3.301.442	-2.001.454
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		164.291	674.846
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-67.372	-39.667
Resultat før finansielle poster		96.919	635.179
Finansielle omkostninger	3	-82.873	-75.844
Resultat før skat		14.046	559.335
Skat af årets resultat	4	-3.347	-124.034
Årets resultat		10.699	435.301
Foreslået udbytte		11.000	433.000
Overført resultat		-301	2.301
		10.699	435.301

ADVOSION

BALANCE 30. APRIL

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		291.757	173.329
Materielle anlægsaktiver	5	<u>291.757</u>	<u>173.329</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>291.757</u>	<u>173.329</u>
Råvarer og hjælpematerialer		66.800	63.480
Udlejningsejendom til videresalg		1.367.391	1.367.391
Varebeholdninger		<u>1.434.191</u>	<u>1.430.871</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		267.876	1.636.784
Igangværende arbejder for fremmed regning		868.539	79.338
Andre tilgodehavender		221.169	251.122
Tilgodehavender		<u>1.357.584</u>	<u>1.967.244</u>
Likvide beholdninger		<u>424.830</u>	<u>359.268</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.216.605</u>	<u>3.757.383</u>
Aktiver i alt		<u><u>3.508.362</u></u>	<u><u>3.930.712</u></u>

ADVOSION

BALANCE 30. APRIL

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		375.506	375.807
Foreslået udbytte for regnskabsåret		11.000	433.000
Egenkapital	6	511.506	933.807
Hensættelse til udskudt skat		5.753	2.311
Hensatte forpligtelser i alt		5.753	2.311
Gæld til realkreditinstitutter		501.271	514.392
Langfristede gældsforpligtelser	7	501.271	514.392
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	12.800	12.300
Leverandører af varer og tjenesteydelser		215.309	620.404
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.427.308	1.131.874
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		205.400	126.128
Anden gæld		629.015	589.496
Kortfristede gældsforpligtelser		2.489.832	2.480.202
Gældsforpligtelser i alt		2.991.103	2.994.594
Passiver i alt		3.508.362	3.930.712
Hovedaktivitet	8		
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

NOTER

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.899.676	1.723.816
Pensioner	312.930	196.854
Andre omkostninger til social sikring	67.152	50.258
Andre personaleomkostninger	21.684	30.526
	<u>3.301.442</u>	<u>2.001.454</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>8</u>	<u>7</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	67.372	39.667
	<u>67.372</u>	<u>39.667</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	51.776	42.514
Andre finansielle omkostninger	31.097	33.330
	<u>82.873</u>	<u>75.844</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-95	122.098
Årets udskudte skat	3.442	1.936
	<u>3.347</u>	<u>124.034</u>

NOTER

5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. maj 2018	444.814
Tilgang i årets løb	185.800
Kostpris 30. april 2019	630.614
Af- og nedskrivninger 1. maj 2018	271.485
Årets afskrivninger	67.372
Af- og nedskrivninger 30. april 2019	338.857
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2019	291.757

6 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. maj 2018	125.000	375.807	433.000	933.807
Betalt ordinært udbytte	0	0	-433.000	-433.000
Årets resultat	0	-301	11.000	10.699
Egenkapital 30. april 2019	125.000	375.506	11.000	511.506

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

NOTER

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. maj 2018	Gæld 30. april 2019	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	526.692	514.071	12.800	451.900
	526.692	514.071	12.800	451.900

8 Hovedaktivitet

Selskabet driver tømrer- og byggeforretning.

9 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Jesper M. Andersen Invest ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet entreprenørgarantier på t.kr. 304 i forbindelse med igangværende byggesager.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 514, er der givet pant i udlejningsejendom til videresalg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/4 2019 udgør t.kr. 1.367.

Selskabet har indgået leasingaftaler på varebiler. De resterende leasingydelser udgør i alt t.kr. 33.