

## **BACHE I HOLDING ApS**

P. Heises Vej 14 B  
8000 Aarhus C  
CVR-nr. 29191182

## **Årsrapport 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23.05.2018

### **Dirigent**

---

Navn: Michael Bache

# Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Koncernens resultatopgørelse for 2017	8
Koncernens balance pr. 31.12.2017	9
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2017	11
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2017	12
Koncernens noter	13
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2017	19
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2017	20
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2017	22
Modervirksomhedens noter	23
Anvendt regnskabspraksis	25

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

BACHE I HOLDING ApS

P. Heises Vej 14 B

8000 Aarhus C

CVR-nr.: 29191182

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

## Direktion

Michael Bache, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

City Tower, Værkmestergade 2

8000 Aarhus C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for BACHE I HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 23.05.2018

### Direktion

Michael Bache  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i BACHE I HOLDING ApS

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for BACHE I HOLDING ApS for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 23.05.2018

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Lars Andersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34506

## Ledelsesberetning

	<b>2017</b> <b>t.kr.</b>	<b>2016</b> <b>t.kr.</b>	<b>2015</b> <b>t.kr.</b>	<b>2014</b> <b>t.kr.</b>
<b>Hoved- og nøgletal</b>				
<b>Hovedtal</b>				
Bruttofortjeneste	58.680	48.683	33.587	23.753
Driftsresultat	5.938	7.691	4.407	788
Resultat af finansielle poster	972	855	1.622	2.936
Årets resultat	5.447	6.632	4.862	3.460
Årets resultat ekskl. minoriteter	4.536	5.034	3.929	3.249
Samlede aktiver	131.528	111.837	101.658	83.932
Investeringer i materielle anlægsaktiver	7.782	18.576	2.622	14.015
Egenkapital	37.661	33.087	26.835	22.073
Egenkapital ekskl. minoriteter	31.991	27.558	22.625	18.795
Pengestrømme fra driftsaktivitet	(1.699)	728	8.617	1.039
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(6.648)	(11.585)	(3.207)	(11.366)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	3.098	9.045	(5.933)	9.659
<b>Nøgletal</b>				
Egenkapitalens forrentning (%)	15,2	20,1	19,0	17,3
Soliditetsgrad (%)	24,3	24,6	22,3	22,4

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015".

### Nøgletal

Egenkapitalens forrentning (%)

Soliditetsgrad (%)

### Beregningsformel

$\frac{\text{Årets resultat ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Gns. egenkapital ekskl. minoriteter}}$

$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

### Nøgletal udtrykkes

Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.

Virksomhedens finansielle styrke.



## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at besidde og eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende og har levet op til ledelsens forventninger.

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer et resultat det kommende år i niveauet 4-6 mio. kr.

### Særlige risici

Bortset fra den risiko, der kan opstå som følge af ændringer i markedet, konjunkturændringer samt den almindelige samfundsudvikling anses selskabet ikke for at være udsat for særlige væsentlige risici.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Koncernens resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>58.679.595</b>	<b>48.683.064</b>
Personaleomkostninger	1	(49.068.171)	(38.563.103)
Af- og nedskrivninger		(3.673.699)	(2.429.221)
<b>Driftsresultat</b>		<b>5.937.725</b>	<b>7.690.740</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		286.605	10.475
Andre finansielle indtægter	2	1.911.487	1.306.010
Andre finansielle omkostninger	3	(1.226.516)	(461.080)
<b>Resultat før skat</b>		<b>6.909.301</b>	<b>8.546.145</b>
Skat af årets resultat	4	(1.462.228)	(1.914.596)
<b>Årets resultat</b>	5	<b>5.447.073</b>	<b>6.631.549</b>

## Koncernens balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver		1.135.234	914.905
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	6	<b>1.135.234</b>	<b>914.905</b>
Grunde og bygninger		30.750.893	28.270.868
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.699.679	4.922.693
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>37.450.572</b>	<b>33.193.561</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.787.990	1.501.385
Andre værdipapirer og kapitalandele		37.068	37.068
Deposita		1.145.976	638.813
Andre tilgodehavender		0	2.100.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	8	<b>2.971.034</b>	<b>4.277.266</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>41.556.840</b>	<b>38.385.732</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		56.511.910	49.620.456
<b>Varebeholdninger</b>		<b>56.511.910</b>	<b>49.620.456</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		25.187.718	17.908.096
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		4.000.000	2.500.000
Andre tilgodehavender		740.911	246.350
Periodeafgrænsningsposter	10	768.999	20.927
<b>Tilgodehavender</b>		<b>30.697.628</b>	<b>20.675.373</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.180	3.180
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>3.180</b>	<b>3.180</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.757.966</b>	<b>3.152.727</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>89.970.684</b>	<b>73.451.736</b>
<b>Aktiver</b>		<b>131.527.524</b>	<b>111.837.468</b>

## Koncernens balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		394.845	3.101.219
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.722.365	0
Overført overskud eller underskud		29.643.055	24.228.683
Forslag til udbytte for regnskabsåret		105.800	103.400
<b>Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere</b>		<b>31.991.065</b>	<b>27.558.302</b>
<b>Egenkapital tilhørende minoritetsinteresser</b>		<b>5.670.321</b>	<b>5.528.236</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>37.661.386</b>	<b>33.086.538</b>
Udskudt skat		283.681	434.803
Andre hensatte forpligtelser	11	238.506	1.762.006
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>522.187</b>	<b>2.196.809</b>
Gæld til realkreditinstitutter		20.793.988	15.095.509
Bankgæld		1.914.274	4.366.973
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	12	<b>22.708.262</b>	<b>19.462.482</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	12	2.185.818	1.605.356
Bankgæld		9.393.663	4.539.570
Deposita		700.230	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	515.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		47.709.645	39.775.126
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		749.111	6.500
Skyldig selskabsskat		1.122.293	1.615.626
Anden gæld		8.514.929	9.034.461
Periodeafgrænsningsposter	13	260.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>70.635.689</b>	<b>57.091.639</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>93.343.951</b>	<b>76.554.121</b>
<b>Passiver</b>		<b>131.527.524</b>	<b>111.837.468</b>
Associerede virksomheder	9		
Eventualforpligtelser	15		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16		
Transaktioner med nærtstående parter	17		
Dattervirksomheder	18		

## Koncernens egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for opskriv- ninger kr.	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.
Egenkapital primo	125.000	3.101.219	0	24.228.683
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	0	0	0
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	0
Opløsning af opskrivninger	0	(2.706.374)	0	2.706.374
Overført til reserver	0	0	1.435.760	(1.435.760)
Årets resultat	0	0	286.605	4.143.758
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>394.845</b>	<b>1.722.365</b>	<b>29.643.055</b>

  

	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	Egenkapital tilhørende minoritets- interesser kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	103.400	5.528.236	33.086.538
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	(143.825)	(143.825)
Udbetalt ordinært udbytte	(103.400)	(625.000)	(728.400)
Opløsning af opskrivninger	0	0	0
Overført til reserver	0	0	0
Årets resultat	105.800	910.910	5.447.073
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>105.800</b>	<b>5.670.321</b>	<b>37.661.386</b>

## Koncernens pengestrømsopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Driftsresultat		5.937.725	7.690.740
Af- og nedskrivninger		3.673.699	2.429.221
Andre hensatte forpligtelser		(1.523.500)	1.762.006
Ændringer i arbejdskapital	14	(8.311.448)	(10.690.642)
<b>Pengestrømme vedrørende primær drift</b>		<b>(223.524)</b>	<b>1.191.325</b>
Modtagne finansielle indtægter		1.911.487	1.306.010
Betalte finansielle omkostninger		(1.226.516)	(461.080)
Refunderet/(betalt) selskabsskat		(2.160.536)	(1.308.231)
<b>Pengestrømme vedrørende drift</b>		<b>(1.699.089)</b>	<b>728.024</b>
Køb mv. af immaterielle anlægsaktiver		(600.000)	0
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		(7.781.620)	(18.576.040)
Salg af materielle anlægsaktiver		285.000	75.321
Salg af finansielle anlægsaktiver		1.592.837	(180.427)
Køb af virksomheder		(143.824)	0
Salg af virksomheder		0	7.095.798
<b>Pengestrømme vedrørende investeringer</b>		<b>(6.647.607)</b>	<b>(11.585.348)</b>
Optagelse af lån		3.826.242	0
Afdrag på lån mv.		0	9.146.457
Udbetalt udbytte		(728.400)	(101.200)
<b>Pengestrømme vedrørende finansiering</b>		<b>3.097.842</b>	<b>9.045.257</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>(5.248.854)</b>	<b>(1.812.067)</b>
Likvider primo		(1.386.843)	425.224
<b>Likvider ultimo</b>		<b>(6.635.697)</b>	<b>(1.386.843)</b>
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		2.757.966	3.152.727
Kortfristet gæld til banker		(9.393.663)	(4.539.570)
<b>Likvider ultimo</b>		<b>(6.635.697)</b>	<b>(1.386.843)</b>

## Koncernens noter

	<b>2017</b> <b>kr.</b>	<b>2016</b> <b>kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	41.536.971	33.061.993
Pensioner	5.089.817	3.969.658
Andre omkostninger til social sikring	975.936	656.035
Andre personaleomkostninger	1.465.447	875.417
	<b>49.068.171</b>	<b>38.563.103</b>

Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>102</b>	<b>82</b>
---	------------	-----------

Med henvisning til ÅRL §98b, stk. 3 oplyses der ikke om ledelsesvederlag.

	<b>2017</b> <b>kr.</b>	<b>2016</b> <b>kr.</b>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	131.250	114.178
Renteindtægter i øvrigt	1.249.062	384.492
Valutakursreguleringer	178.602	331.508
Øvrige finansielle indtægter	352.573	475.832
	<b>1.911.487</b>	<b>1.306.010</b>

	<b>2017</b> <b>kr.</b>	<b>2016</b> <b>kr.</b>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	1.055.553	344.178
Øvrige finansielle omkostninger	170.963	116.902
	<b>1.226.516</b>	<b>461.080</b>

	<b>2017</b> <b>kr.</b>	<b>2016</b> <b>kr.</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	1.577.703	2.060.283
Ændring af udskudt skat	(116.465)	(177.005)
Regulering vedrørende tidligere år	990	31.318
	<b>1.462.228</b>	<b>1.914.596</b>

## Koncernens noter

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>5. Forslag til resultatdisponering</b>		
Ordinært udbytte for regnskabsåret	105.800	103.400
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	286.605	0
Overført resultat	4.143.758	4.931.028
Minoritetsinteressers andel af resultatet	910.910	1.597.121
	<b>5.447.073</b>	<b>6.631.549</b>
		<b>Erhvervede immaterielle anlægsaktiver kr.</b>
<b>6. Immaterielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		1.300.000
Tilgange		600.000
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>1.900.000</b>
Af- og nedskrivninger primo		(385.095)
Årets afskrivninger		(379.671)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		<b>(764.766)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>1.135.234</b>



## Koncernens noter

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.</b>
<b>7. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	29.469.236	8.232.819
Tilgange	3.914.214	3.867.406
Afgange	0	(478.903)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>33.383.450</b>	<b>11.621.322</b>
Opskrivninger primo	0	3.982.560
Overførsler	0	(3.587.715)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>394.845</b>
Af- og nedskrivninger primo	(1.198.368)	(7.292.686)
Overførsler	0	3.587.715
Årets afskrivninger	(1.434.189)	(1.859.839)
Tilbageførsel ved afgange	0	248.322
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(2.632.557)</b>	<b>(5.316.488)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>30.750.893</b>	<b>6.699.679</b>

Den regnskabsmæssige værdi af andre anlæg, driftsmateriel og inventar fratrukket opskrivninger og tilhørende afskrivninger udgør 6.304.834 kr.

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele kr.</b>	<b>Deposita kr.</b>	<b>Andre tilgodehavender kr.</b>
<b>8. Finansielle anlægsaktiver</b>				
Kostpris primo	65.625	37.068	638.813	2.100.000
Tilgange	0	0	507.163	0
Afgange	0	0	0	(2.100.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>65.625</b>	<b>37.068</b>	<b>1.145.976</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	1.435.760	0	0	0
Årets opskrivninger	286.605	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>1.722.365</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.787.990</b>	<b>37.068</b>	<b>1.145.976</b>	<b>0</b>

## Koncernens noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejer- andel %</u>
<b>9. Associerede virksomheder</b>		
LV Development ApS	Aarhus	50,0

### 10. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver udgøres af forudbetalinger på 769 t.kr.

### 11. Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser vedrører hensættelse til service- og leasingkontrakter på 239 t.kr.

	<u>Forfald inden for 12 måneder 2017 kr.</u>	<u>Forfald inden for 12 måneder 2016 kr.</u>	<u>Forfald efter 12 måneder 2017 kr.</u>	<u>Restgæld efter 5 år kr.</u>
<b>12. Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Gæld til realkreditinstitutter	1.524.266	968.497	20.793.988	14.630.279
Bankgæld	661.552	636.859	1.914.274	0
	<b>2.185.818</b>	<b>1.605.356</b>	<b>22.708.262</b>	<b>14.630.279</b>

### 13. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver udgøres af modtagne forudbetalinger på 260 t.kr.

	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
<b>14. Ændring i arbejdskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	(6.891.454)	1.000.636
Ændring i tilgodehavender	(10.022.255)	431.425
Ændring i leverandørgæld mv.	8.602.828	(12.122.878)
Andre ændringer	(567)	175
	<b>(8.311.448)</b>	<b>(10.690.642)</b>

### 15. Eventualforpligtelser

#### Tilbagekøbsgarantier

Koncernen har afgivet tilbagekøbsgarantier over for leasingselskaber med udgangspunkt i de, i leasingkontrakterne indregnede restværdier. Forpligtelserne udgør i henhold til koncernens interne registreringer en bruttoværdi på 10.242 t.kr. Tilbagekøbsgarantierne er i væsentligt omfang afdækket af leasingtager. Herudover har leverandøren afgivet regarantier på 6.250 t.kr. Det er ledelsens opfattelse, at de afgivne garantier ikke vil påvirke koncernens økonomiske stilling ud over de forpligtelser, der er indregnet i balancen pr. 31.12.2017. Tilbagekøbsgaranti kan også være i form af stillet garanti over for leasinggiver for dennes

## Koncernens noter

eventuelle tab ved videresalg af det leasede aktiv. Da leasinggiver i sådanne situationer allerede på tidspunktet for indgåelsen af leasingaftalen har indgået aftale om salg af aktivet til 3. part ved udløb af leasingaftalen til en forud aftalt pris, så er risikoen for tab, stort set ikke-eksisterende.

### Operationelle leasingaftaler som leasingtager

Koncernen har indgået operationelle leasingkontrakter vedrørende lastvogne med en samlet restforpligtelse på 24.701 t.kr.

Leverandøren har afgivet regarantier på 11.369 t.kr. Det er ledelsens opfattelse at de afgivne garantier ikke vil påvirke koncernens økonomiske stilling ud over forpligtelserne, der er indregnet i balancen pr. 31.12.2017. Tilbagekøbsgaranti kan også være i form af stillet garanti over for leasinggiver for dennes eventuelle tab ved videresalg af det leasede aktiv. Da leasinggiver i sådanne situationer allerede på tidspunktet for indgåelsen af leasingaftalen har indgået aftale om salg af aktivet til 3. part ved udløb af leasingaftalen til en forud aftalt pris, så er risikoen for tab, stort set ikke-eksisterende.

### Øvrige eventualforpligtelser

Koncernen har indgået huslejekontrakter. Eventualforpligtelsen frem til udløb udgør 6.322 t.kr. mod 6.749 t.kr. i 2016.

### Service- og garantiforpligtelser

Der påhviler koncernen de for branchen almindelige service- og garantiforpligtelser over for de solgte enheder.

## 16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter på 9.393 t.kr., er der afgivet virksomhedspant på 10.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar, tilgodehavende fra salg af varer og tjenesteydelser, lagervarer og goodwill.

Den regnskabsmæssige værdi af andre anlæg, driftsmateriel og inventar der omfattes af pantet udgør 6.415 t.kr.

Den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavende fra salg af varer og tjenesteydelser der omfattes af pantet udgør 25.188 t.kr.

Den regnskabsmæssige værdi af lagerbeholdninger der omfattes af pantet udgør 55.322 t.kr.

Den regnskabsmæssige værdi af goodwill der er omfattet af pantet udgør 1.135 t.kr.

## 17. Transaktioner med nærtstående parter

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

## Koncernens noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>	<u>Egenkapital kr.</u>	<u>Resultat kr.</u>
<b>18. Dattervirk- somheder</b>					
Bache Proff ApS	Aabenraa	ApS	100,0	477.481	(6.928)
IMJB ApS	Aabenraa	ApS	100,0	789.585	214.287
MIBA ApS	Aarhus	ApS	100,0	520.235	420.235
Bache A/S	Aabenraa	A/S	75,0	22.681.283	3.643.639

## Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(22.800)</b>	<b>(14.613)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.244.382	4.914.231
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		286.605	10.475
Andre finansielle indtægter	2	1.375.039	265.108
Andre finansielle omkostninger		<u>(62.283)</u>	<u>(106.069)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.820.943</b>	<b>5.069.132</b>
Skat af årets resultat	3	<u>(284.780)</u>	<u>(34.703)</u>
<b>Årets resultat</b>	4	<b>4.536.163</b>	<b>5.034.429</b>

## Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		18.320.782	16.807.576
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.787.990	1.501.385
Andre tilgodehavender		0	2.100.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	5	<b>20.108.772</b>	<b>20.408.961</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>20.108.772</b>	<b>20.408.961</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.611.107	4.616.717
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		4.000.000	2.500.000
Tilgodehavende selskabsskat		1.534.779	1.583.852
<b>Tilgodehavender</b>		<b>11.145.886</b>	<b>8.700.569</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.180	3.180
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>3.180</b>	<b>3.180</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.077.782</b>	<b>2.139.700</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>13.226.848</b>	<b>10.843.449</b>
<b>Aktiver</b>		<b>33.335.620</b>	<b>31.252.410</b>

## Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		17.998.517	16.342.530
Overført overskud eller underskud		13.761.749	10.987.373
Forslag til udbytte for regnskabsåret		105.800	103.400
<b>Egenkapital</b>		<b>31.991.066</b>	<b>27.558.303</b>
Bankgæld		245	2.062.741
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	8.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.240	1.240
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		6.500	6.500
Skyldig selskabsskat		1.328.569	1.615.626
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.344.554</b>	<b>3.694.107</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.344.554</b>	<b>3.694.107</b>
<b>Passiver</b>		<b>33.335.620</b>	<b>31.252.410</b>
Personaleomkostninger	1		
Eventualforpligtelser	6		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	7		
Transaktioner med nærtstående parter	8		

## Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.
Egenkapital primo	125.000	16.342.530	10.987.373	103.400
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(103.400)
Årets resultat	0	1.655.987	2.774.376	105.800
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>17.998.517</b>	<b>13.761.749</b>	<b>105.800</b>
				<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo				27.558.303
Udbetalt ordinært udbytte				(103.400)
Årets resultat				4.536.163
<b>Egenkapital ultimo</b>				<b>31.991.066</b>



## Modervirksomhedens noter

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>2017 kr.</b>	<b>2016 kr.</b>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	125.390	40.984
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	131.250	114.178
Renteindtægter i øvrigt	1.118.399	109.946
	<b>1.375.039</b>	<b>265.108</b>
	<b>2017 kr.</b>	<b>2016 kr.</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	283.790	31.774
Regulering vedrørende tidligere år	990	2.929
	<b>284.780</b>	<b>34.703</b>
	<b>2017 kr.</b>	<b>2016 kr.</b>
<b>4. Forslag til resultatdisponering</b>		
Ordinært udbytte for regnskabsåret	105.800	103.400
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.655.987	(1.111.369)
Overført resultat	2.774.376	6.042.398
	<b>4.536.163</b>	<b>5.034.429</b>

## Modervirksomhedens noter

	<b>Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.</b>	<b>Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.</b>	<b>Andre tilgode- havender kr.</b>
<b>5. Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo	1.900.806	65.625	2.100.000
Tilgange	143.824	0	0
Afgange	0	0	(2.100.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.044.630</b>	<b>65.625</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	14.906.770	1.435.760	0
Udbytte	(1.875.000)	0	0
Årets opskrivninger	3.244.382	286.605	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>16.276.152</b>	<b>1.722.365</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>18.320.782</b>	<b>1.787.990</b>	<b>0</b>

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

	<b>Hjemsted</b>	<b>Rets- form</b>	<b>Ejer- andel %</b>	<b>Egenkapital kr.</b>	<b>Resultat kr.</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter: LV Development ApS	Aarhus	ApS	50,0	3.575.977	573.210

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

### 7. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Michael Bache, P. Heises Vej 14 B, 8000 Aarhus C ejer alle aktier i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

### 8. Transaktioner med nærtstående parter

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

### Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes holdsmæssige andel af resultatet præsenteres som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering og deres andel dattervirksomhedernes nettoaktiver præsenteres som en særskilt post under koncernens egenkapital.

## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balance

#### Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives lineært over aftaleperioden.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

## Anvendt regnskabspraksis

Bygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehaver hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehaver hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger omfatter indirekte materialer og løn, omkostninger til vedligeholdelse af og af- og nedskrivninger på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Finansieringsomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser omfatter minoritetsinteressers andel af dattervirksomhedernes egenkapital, hvor denne ikke er ejet 100% af modervirksomheden.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat vedrørende genbeskatning af tidligere fratrukne underskud i udenlandske dattervirksomheder indregnes ud fra en konkret vurdering af hensigten med den enkelte dattervirksomhed.

### Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden.

### Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasing-aftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

### Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.



## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko, med fradrag af kortfristet bankgæld.