



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

IB JENSEN HOU HOLDING APS
LINDEGÅRDSVEJ 15, 3520 FARUM
ÅRSRAPPORT
2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 4. april 2016

Ib Jensen Hou

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 2 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer..... | 4 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 5 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 6-7 |
| Resultatopgørelse..... | 8 |
| Balance..... | 9 |
| Noter..... | 10 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|---|
| Selskabet | Ib Jensen Hou Holding ApS Lindegårdsvej 15 3520 Farum |
| | CVR-nr.: 29 18 89 04 Stiftet: 14. november 2005 Hjemsted: Furesø Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Ib Jensen Hou |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V |
| Pengeinstitut | Nordea Bank Danmark A/S Vesterbrogade 8 0900 København C |
| Advokat | Horten Advokatpartnerselskab Philip Heymans Allé 7 2900 Hellerup |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Ib Jensen Hou Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Furesø, den 29. marts 2016

Direktion

Ib Jensen Hou

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Ib Jensen Hou Holding ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ib Jensen Hou Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 29. marts 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Gregers Paulsen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandel i associeret virksomhed.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Ib Jensen Hou Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Merværdier i form af koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække de associerede virksomheders underbalance.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|--|------|------------------|----------------|
| INDTÆGTER AF KAPITALANDEL I ASSOCIERET VIRKSOMHED.... | | 1.478.885 | 559.997 |
| Andre eksterne omkostninger..... | | -19.610 | -22.940 |
| DRIFTSRESULTAT..... | | 1.459.275 | 537.057 |
| Finansielle indtægter..... | | 124.101 | 93.828 |
| Finansielle omkostninger..... | | -146 | -158 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | 1.583.230 | 630.727 |
| Skat af ordinært resultat..... | 1 | -19.623 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | 1.563.607 | 630.727 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 750.000 | 99.800 |
| Henlæggelser til reserve for netto opsk. efter indre værdis metode..... | | 1.278.885 | 461.597 |
| Anvendt af tidligere års overskud..... | | -465.278 | 69.330 |
| I ALT..... | | 1.563.607 | 630.727 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | | 2.258.874 | 979.989 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 2 | 2.258.874 | 979.989 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 2.258.874 | 979.989 |
| Tilgodehavende selskabsskat..... | | 0 | 1.872 |
| Tilgodehavender..... | | 0 | 1.872 |
| Andre værdipapirer..... | | 639.216 | 618.483 |
| Værdipapirer..... | | 639.216 | 618.483 |
| Likvider..... | | 191.911 | 8.683 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 831.127 | 629.038 |
| AKTIVER..... | | 3.090.001 | 1.609.027 |
| PASSIVER | | | |
| Virksomhedskapital..... | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode..... | | 2.084.874 | 805.989 |
| Overført overskud..... | | 99.960 | 565.238 |
| EGENKAPITAL..... | 3 | 2.309.834 | 1.496.227 |
| Selskabsskat..... | | 17.167 | 0 |
| Anden gæld..... | | 13.000 | 13.000 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret..... | | 750.000 | 99.800 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 780.167 | 112.800 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 780.167 | 112.800 |
| PASSIVER..... | | 3.090.001 | 1.609.027 |
| Eventualposter mv. | 4 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 5 | | |

NOTER

| | | | | Note |
|---|-------------------------|---|--|----------------------|
| Skat af ordinært resultat | | | | 1 |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 19.623 | 0 | | |
| | 19.623 | 0 | | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | | 2 |
| | | | Kapitalandele i associerede virksomheder | |
| Kostpris 1. januar 2015..... | | 174.000 | | |
| Kostpris 31. december 2015..... | | 174.000 | | |
| Opskrivninger 1. januar 2015..... | | 805.989 | | |
| Udloddet resultat | | -200.000 | | |
| Årets opskrivninger | | 1.478.885 | | |
| Opskrivninger 31. december 2015..... | | 2.084.874 | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015..... | | 2.258.874 | | |
| Egenkapital | | | | 3 |
| | Virksomheds- kapital | Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode | Overført overskud | I alt |
| Egenkapital 1. januar 2015..... | 125.000 | 805.989 | 565.238 | 1.496.227 |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | 1.278.885 | -465.278 | 813.607 |
| Egenkapital 31. december 2015..... | 125.000 | 2.084.874 | 99.960 | 2.309.834 |
| Virksomhedskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år. | | | | |
| Eventualposter mv. | | | | 4 |
| Ingen. | | | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | | 5 |
| Aktierne i H+ARKITEKTER A/S er pantsat til fordel for de øvrige aktionærer. | | | | |