

WINTHER INVEST ApS

Brovænget 5
2830 Virum

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/03/2018

Mads Winther
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

WINTHER INVEST ApS

Brovænget 5

2830 Virum

CVR-nr: 29186731

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Winther Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Der er på ordinær generalforsamling i 2006 blevet vedtaget at fravælge revisor. Selskabet vil opfylde betingelserne for ikke at aflægge revisor påtegnet årsregnskab. Man vil ikke have hverken en nettoomsætning på 14 mio. kr eller have gennemsnitligt 10 personer heltidsbeskæftigede. Således er selskabet ikke revisionspligtigt da man ikke vil overskride disse i to på hinanden følgende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 31/03/2018

Hellerup, den 31/03/2018

Direktion

Mads Winther

Morten Winther

Mette Popp Winther

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er ejendomsinvestering og anden formuepleje, herunder handel med værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultat efter skat viser et overskud på kr. 15.869.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling af regnskabets poster.

Usædvanlige forhold

Selskabet har tabt anpartskapitalen, således at selskabets egenkapital pr. 31. december 2017 er negativ. Ejerne har tilkendegivet at stille den fornødne likviditet til rådighed til sikring af selskabet fortsatte drift.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og maling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan males palideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fraga selskabet, og forpligtelsens værdi kan males palideligt.

Ved første indregning males aktiver og forpligtelser til kostpris. Maling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og maling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelser, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta, amortiseringstillæg og -fradrag vedrørende prioritetsgæld mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Renteomkostninger og øvrige finansielle omkostninger vedrørende fremstilling af aktiver indregnes ikke i kostprisen for aktiver, men indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for deres afholdelse.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle moderselskabets øvrige danske dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen Værdipapir

Værdipapir indregnes til børskurs.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser males til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger		-1.788	-1.663
Bruttoresultat		-1.788	-1.663
Resultat af ordinær primær drift		-1.788	-1.663
Andre finansielle indtægter		18.655	5.594
Øvrige finansielle omkostninger		-1.008	-1.008
Ordinært resultat før skat		15.859	2.923
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		15.859	2.923
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		15.859	2.923
I alt		15.859	2.923

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		288.488	269.541
Værdipapirer og kapitalandele i alt		288.488	269.541
Likvide beholdninger		18.630	16.964
Omsætningsaktiver i alt		307.118	286.505
Aktiver i alt		307.118	286.505

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-3.075.573	-3.091.432
Egenkapital i alt		-2.950.573	-2.966.432
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.257.691	3.252.937
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.257.691	3.252.937
Gældsforpligtelser i alt		3.257.691	3.252.937
Passiver i alt		307.118	286.505

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

1. Personaleomkostninger

Selskabet har ikke haft nogen ansatte i løbet af regnskabetåret. Der er ikke udbetalt løn til direktionen.

2. Egenkapital

Egenkapital 01.01.2016	-2.966.432
Årets resultat	15.859
Egenkapital 31.12.2016	-2.950.573

3. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Mette Winther, Brovænget 5, 2830 Virum

Morten Winther, Lille Strandvej 2C, 1. tv., 2900 Hellerup

Mads Winther, Travemündegade 3, 5.t.v., 2150 Hellerup