

ApS Habro Komplementar-38

c/o Habro Fund Management a/s
Amaliegade 27
1256 København K

Årsrapport for 2015/16

(11. regnskabsår)

CVR-nr. 29 18 58 75

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den / 2016

dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
ÅRSRAPPORT:	
Påtegninger:	
Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab:	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter til årsregnskab	7

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har aflagt årsrapport for ApS Habro Komplementar-38 for året 2015/16.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens og bestyrelsens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2016/17 fravælges.

København, den 9. december 2016

Direktionen:

Søren Nielsen

Bestyrelsen:

Ole Bjørn Jensen

Pernille Dupont Jensen

Lars Bjørn Dupont Jensen

LEDELSESBERETNING

ApS Habro Komplementar-38 er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Habro-North City, Manchester, Phase II.

Selskabet administreres af Habro Fund Management a/s og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Habro-North City, Manchester, Phase II.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for ApS Habro Komplementar-38 for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Tilgodehavender

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE

for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016

		01.07.2015 - 30.06.2016	01.07.2014 - 30.06.2015
	Note	kr.	kr.
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		0	0
Finansielle indtægter	1	13.914	13.065
Finansielle omkostninger		0	0
		<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR SKAT		13.914	13.065
Skat af årets resultat	2	-3.475	-3.250
		<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT		10.439	9.815
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Resultatfordeling			
Årets resultat		10.439	9.815
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
foreslår direktionen og bestyrelsen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		10.439	9.815
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE pr. 30. juni 2016

AKTIVER:

	Note	30.06.2016 kr.	30.06.2015 kr.
Mellemregning med K/S Habro-North City, Manchester, Phase II		227.979	214.065
OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT		227.979	214.065
AKTIVER, I ALT		227.979	214.065

PASSIVER:

Anpartskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	3	87.579	77.140
EGENKAPITAL, I ALT		212.579	202.140
Skyldig sambeskatningsbidrag		15.400	11.925
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		15.400	11.925
GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		15.400	11.925
PASSIVER, I ALT		227.979	214.065
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	4		

NOTER

1. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Habro-North City, Manchester, Phase II og forrentes med 6,5%.

2. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 3.475.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 0 i selskabsskat.

3. Egenkapital

Anpartskapitalen består af 125 anparter a kr. 1.000.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts- kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo, primo	125.000	77.140	202.140
Årets resultat	0	10.439	10.439
Saldo, ultimo	<u>125.000</u>	<u>87.579</u>	<u>212.579</u>

4. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Habro-North City, Manchester, Phase II, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.