

# **KLG HOLDING ApS**

C.F. Richs Vej 107  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/05/2017**

---

**Sissel Gustavsen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

KLG HOLDING ApS

C.F. Richs Vej 107

2000 Frederiksberg

Telefonnummer: 20237809

CVR-nr: 29181586

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Revisor**

Statsautoriseret revisor Søren Cortsen

Søkkrogen 6

3480 Fredensborg

DK Danmark

CVR-nr: 27909833

P-enhed: 1010626788

# Ledespåtegning

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter min opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme selskabets økonomiske forhold. Det er derfor min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016.

Selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision af selskabets årsregnskab og vil gøre brug heraf.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 10/05/2017

## Direktion

Kurt Landis Gustavsén

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til Kapitalejerne i KLG Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for KLG Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabets ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principperne vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sørup, 10/05/2017

Søren Cortsen  
Statsautoriseret revisor  
Statsautoriseret revisor Søren Cortsen  
CVR: 27909833

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive handelsvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har gennemført de planlagte driftsaktiviteter i regnskabsåret. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat er tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Resultatopgørelse

### Kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andel i associerede virksomhedens skat indregnes under skat af årets resultat.

### Afskrivninger

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en vurdering af aktivernes brugstid for selskabet.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Der er anvendt følgende afskrivningsperioder

Ejendom	100 år
---------	--------

### Skat

Forventet aktuel skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med regulering af udskudt skat opstået ved tidsmæssige forskelle mellem årsregnskabet og skatteregnskabet indtægter og omkostninger.

## Balance

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr., og et evt. tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespriser med tillæg af senere tilgange og med fradrag af afskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Værdipapirer**

Værdipapirer optages til statusdagens officielle børskurs. Såvel realiserede som urealiserede kursavancer og –tab føres over resultatopgørelsen.

**Gældsforpligtelser**

Gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret på den for indværende år anvendte skattesats, 22%

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning .....		113.400	113.800
Eksterne omkostninger .....		-113.205	-81.574
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>195</b>	<b>32.226</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-30.487	-30.487
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-30.292</b>	<b>1.739</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		419.244	1.305.241
Andre finansielle indtægter .....		74.084	2.245.787
Øvrige finansielle omkostninger .....		-80.954	-745.764
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>382.082</b>	<b>2.807.003</b>
Skat af årets resultat .....	1	-13.106	-378.730
<b>Årets resultat .....</b>		<b>368.976</b>	<b>2.428.273</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		450.000	500.000
Overført resultat .....		-81.024	1.928.273
<b>I alt .....</b>		<b>368.976</b>	<b>2.428.273</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		2.987.729	3.018.216
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>2.987.729</b>	<b>3.018.216</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		183.659	184.415
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>183.659</b>	<b>184.415</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.171.388</b>	<b>3.202.631</b>
Udbytte hos tilknyttede virksomheder .....		279.000	1.269.000
Tilgodehavende skat .....		82.822	0
Andre tilgodehavender .....		230.000	150.000
Periodeafgrænsningsposter .....		0	3.321.460
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>591.822</b>	<b>4.740.460</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		5.396.902	2.180.000
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>5.396.902</b>	<b>2.180.000</b>
Likvide beholdninger .....		387.421	221.015
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>6.376.145</b>	<b>7.141.475</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>9.547.533</b>	<b>10.344.106</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		6.721.874	6.802.898
Forslag til udbytte .....		450.000	500.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>7.296.874</b>	<b>7.427.898</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.132.434	2.208.823
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>2.132.434</b>	<b>2.208.823</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		85.000	85.000
Skyldig selskabsskat .....		0	360.069
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		33.225	262.316
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>118.225</b>	<b>707.385</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.250.659</b>	<b>2.916.208</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>9.547.533</b>	<b>10.344.106</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2016 kr.	2015 kr.
Aktuel skat	0	360.067
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	13.106	18.663
	<u>13.106</u>	<u>378.730</u>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	3.048.703	0	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.048.703</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	30.487	0	0
Årets afskrivning	30.487	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>60.974</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.987.729</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	0	913.492
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>913.492</b>
Nettoopskrivninger primo	0	-729.077
Andel i årets resultat jf. note	0	419.244
Udloddet udbytte	0	-420.000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-729.833</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>183.659</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
T2 Rådgivende Ingeniører A/S, København	30%	1.542.196	927.480

### 4. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt ultimo kr.</b>	<b>Afdrag næste år kr.</b>	<b>Langfristet andel kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år kr.</b>
Prioritetsgæld	2.217.434	85.000	2.132.434	1.755.000
Kreditinstitutter	0	0	0	0
Leasingforpligtelser	0	0	0	0
	<b>2.217.434</b>	<b>85.000</b>	<b>2.132.434</b>	<b>1.755.000</b>

### 5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ejendomme til en bogført værdi af kr. 2.987.729 er behæftet med gæld til kreditforening med kr. 2.217.434

### 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen kautions-, garanti- eller leasingforpligtelser udover de i regnskabet anførte.

## **7. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser**

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på kr. 14.900 som ikke er optaget i balancen.